



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 1420/25.02.2025, definitivă, pronunțată de Judecătoria Sectorului 6 București - Secția Civilă în dosarul nr. 5980/303/2024, situat în București, Str. Țincani nr. 3, bl. OS3, sc. 1, parter, ap. 1, Sector 6 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 87531/25.05.2026 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 84755/20.05.2026;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 62/03.06.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Sentința Civilă nr. 1420/25.02.2025, definitivă, pronunțată de Judecătoria Sectorului 6 București - Secția Civilă în dosarul nr. 5980/303/2024;

Potrivit prevederilor art. 1.135, art. 1.138 și art. 1.139 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 418/26.07.2018 privind stabilirea destinației de locuință de necesitate pentru locuințele care sunt 100% proprietatea Municipiului București, rezultate din certificatele de vacanță succesorală;

În temeiul prevederilor art. 108 alin. (1) lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 354 alin. (1) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 1420/25.02.2025, definitivă, pronunțată de Judecătoria Sectorului 6 București - Secția Civilă în dosarul nr. 5980/303/2024, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, imobil ce va avea destinația de locuință de necesitate.

Art.2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art.3 Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele

Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.


Art.4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art.5 Primarul General al Municipiului București prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 04.06.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan-Ion Jelea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 04.06.2026
Nr. 273

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 273/04.06.2026

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Sentinței civile nr. 1420/25.02.2025, definitivă, pronunțată de
Judecătoria Sectorului 6 București - Secția Civilă în dosarul nr. 5980/303/2024

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente de identificare
1	București, Str. Țincani nr. 3, bl. OS3, sc. 1, parter, ap. 1, sector 6.	Apartament compus din 2 (două) camere de locuit și dependințe (anexe, oficiu, vestibul, logie) cu o suprafață utilă de 55,70 mp (incl. logie), împreună cu cota indiviză de 0,49% din suprafața de folosință comună a imobilului, precum și teren aferent în folosință. Valoarea imobilului este de 284.373,54 lei.

