



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea expresă a Sectorului 1 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București imobilul situat în Calea Victoriei, nr. 186, Sector 1, înscris în cartea funciară cu nr. cadastral 222658, în scopul încadrării, întreținerii, conservării și utilizării, împreună cu imobilul învecinat având nr. cadastral 278924 ca spațiu verde public cu acces nelimitat din categoria V1a – parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate public

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 108804/26.06.2026 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 102686/17.06.2026, al Direcției Patrimoniu și al Direcției de Mediu nr. 102982/17.06.2026;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 73/29.06.2026, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 20/29.06.202 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 289/29.06.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București nr. 48/26.02.2026 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a terenului situat pe Calea Victoriei nr. 186, București, Sectorul 1, identificat cu nr. cadastral 222658, în suprafață de 3325mp;
- adresele Primăriei Sectorului 1 nr. K/904/05.03.2026, nr. 103/25.02.2026, nr. 306/25.02.2026 și nr. M/1752/25.02.2026; și
- adresa nr. DM37928/31.03.2026 a Direcției de Mediu din cadrul Primăriei Municipiului București;
- adresa nr. PMB37928/08.06.2026 a Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 29, alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. i), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se împuternicește expres Sectorul 1 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București imobilul situat în Calea Victoriei nr. 186, Sector 1, înscris în cartea funciară cu nr. cadastral 222658, în scopul încadrării, întreținerii, conservării și utilizării, împreună cu imobilul învecinat având nr. cadastral 278924 ca spațiu verde public cu acces nelimitat din categoria V1a – parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate public.

(2) Imobilul de la alin. (1), se identifică conform extrasului de carte funciară – IE 222658, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilul achiziționat, conform art. 1, se declară ca bun ce aparține domeniului public al Municipiului București și va fi inventariat de către administrator, Sectorul 1 al Municipiului București.

Art.3 Ulterior achiziționării, bunul menționat la art. 1 va fi administrat de către Sectorul 1 al Municipiului București.

Art.4 Sumele necesare în vederea achiziționării imobilului menționat la art. 1, precum și realizării lucrărilor de amenajare se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

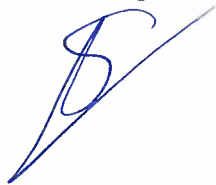
Art.5 Operațiunile de publicitate imobiliară privind înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului București și a dreptului de administrare a Sectorului 1 al Municipiului București, asupra imobilului prevăzut la art. 1, se vor face prin grija Sectorului 1 al Municipiului București, acesta având obligația ca în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii, să comunice proprietarului, Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.06.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Victor Smighelschi



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 30.06.2026
Nr. 296