



## Consiliul General al Municipiului București

### H O T Ă R Ă R E

privind radierea spațiului cu destinație medicală situat în str. Pajurei nr. 13, etaj 1, sector 1, identificat cu nr. cadastral 254508-C1-U31 din anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 698/18.12.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 275/30.09.2024 privind aprobarea listei spațiilor medicale libere ce fac obiectul O.U.G. nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale și transmiterea acestuia în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București în vederea extinderii cabinetelor medicale din cadrul Complexului Multifuncțional "Caraiman"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 107194/24.06.2026 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Serviciul Concesionări și Exproprieri nr. 84333/20.05.2026;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 76/29.06.2026, avizul Comisiei de sănătate și protecție socială nr. 38/29.06.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 293/29.06.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 18/27.01.2026 privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București de a aproba trecerea din administrarea Municipiului București a spațiului medical identificat cu nr. cadastral 254508-C1-U31 din str. Pajurei nr. 13, în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, în vederea extinderii cabinetelor medicale din cadrul Complexului Multifuncțional "Caraiman";

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 298 și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă radierea imobilului-spațiu medical aparținând domeniului privat al Municipiului București, identificat cu nr. cadastral 254508-C1-U31 situat în str. Pajurei nr. 13, etaj 1, sector 1, din anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 698/18.12.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 275/30.09.2024 (poziția 9).

Art.2 Se aprobă transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a imobilului-spațiu medical aparținând domeniului privat al Municipiului București, identificat cu nr. cadastral 254508-C1-U31 situat în str. Pajurei nr. 13, etaj 1, sector 1, în suprafața utilă de 53,22 mp împreună cu cota indiviză de 57,91 mp din spațiile și dependențele comune ale întregului imobil, în vederea extinderii cabinetelor medicale din cadrul Complexului Multifuncțional "Caraiman".



Art.3 Imobilul menționat la art. 2 se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și va fi inventariat de administrator care va suporta, de la data preluării bunului, toate cheltuielile folosinței acestuia.

Art.4 Predarea-primirea imobilului menționat la art. 2 se face în baza procesului verbal de predare-primire, încheiat între reprezentanții Municipiului București și reprezentanții Sectorului 1 al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5 Operațiunile de modificare a cărții funciare privind înscrierea drepturilor conferite prin aplicarea prezentei hotărâri se vor face prin grija Sectorului 1 al Municipiului București în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice Municipiului București prin Direcția Patrimoniu documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art.6 Schimbarea destinației, decât cea prevăzută la art. 2, duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.7 Valoarea de inventar a imobilului în care este situat spațiul menționat la art. 2 este de 796.065,32 lei.

Art.8 Anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 698/18.12.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 275/30.09.2024 se modifică în mod corespunzător.

Art.9 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.06.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 30.06.2026

Nr. 300