

Anexa la  
NR. 305/30.06.2026 H.C.G.M.B.

Nr. cerere	126676
Ziua	05
Luna	12
Anul	2025

Cod verificare  
100198166817



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 249174 Bucuresti Sectorul 6

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea Giulești, Nr. 103, Cimitirul Calvin


Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	249174	5.419	Teren delimitat de gard beton între punctele 5-8-1-2, gard metalic cu fundație beton între pct.3-5 și neîmprejmuit între pct.2-3;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>126676 / 05/12/2025</b>		
Act Administrativ nr. 90, din 21/10/1944 emis de PMB; Act Administrativ nr. 0999980, din 10/03/2017 emis de ANAF; Act Administrativ nr. 204436, din 04/12/2025 emis de PMB; Act Administrativ nr. 201051, din 28/11/2025 emis de PMB; Act Administrativ nr. FN, din 02/12/2025 emis de PMB; Act Administrativ nr. 203083, din 03/12/2025 emis de PMB; Act Administrativ nr. FN, din 04/11/1944 emis de PMB; Act Administrativ nr. FN, din 23/10/1944 emis de PMB; Act Administrativ nr. 1940, din 09/01/2026 emis de PMB;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>MUNICIPIUL BUCUREȘTI</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



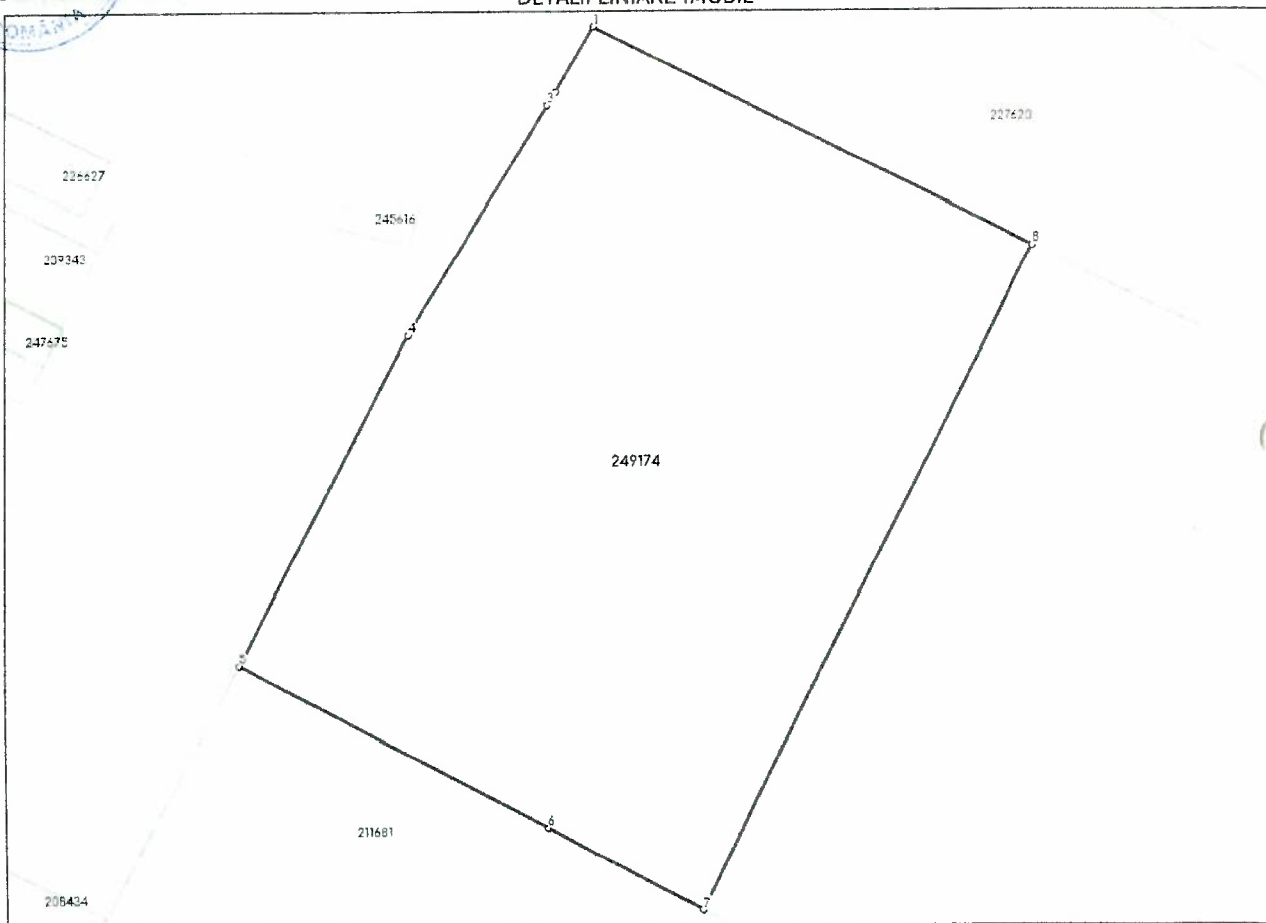
*[Handwritten signature]*

**Teren**

Nr.cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
249174	5.419	Teren delimitat de gard beton intre punctele 5-8-1-2, gard metalic cu fundatie beton intre pct.3-5 si neimprejmuit intre pct.2-3;

\*Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	5.419	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.149
2	3	1.859
3	4	32.09
4	5	44.305
5	6	41.965
6	7	21.169

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	88.491
8	1	58.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
13-01-2026

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
BRINDUSA-RUXANDRA OSEACA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



**Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>**