



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public al Municipiului București a bunului imobil-cimitir aparținând domeniului public al Municipiului București, identificat cu numărul cadastral 249174, situat în Calea Giulești nr. 103, sector 6

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 108220/26.06.2026 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și al Direcției de Mediu nr. 97480/09.06.2026;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 78/29.06.2026, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 22/29.06.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 298/29.06.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Raportul de evaluare întocmit în data de 28.04.2026 de Asocieria MAPPS MASTER APPRAISAL – BUSINESS VALUATION – membru corporativ ANEVAR, potrivit căruia imobilul-teren în suprafață de 5.419 mp, situat în Calea Giulești nr. 103, sector 6, identificat cu numărul cadastral 249174, a fost evaluat cu valoarea justă totală de 247.800 lei;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 107/02.04.2026 privind înființarea Administrației Domeniului Public a Municipiului București, instituție publică de interes local al Municipiului București, prestatoare de servicii publice;

- Legea nr. 102/08.07.2014, privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare.

În temeiul prevederilor art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. p), art. 139 alin. (3), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea în administrarea Administrației Domeniului Public al Municipiului București a bunului imobil-cimitir aparținând domeniului public al Municipiului București, identificat cu numărul cadastral 249174, situat în Calea Giulești nr. 103, sector 6.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică conform anexei care face parte integrată din prezenta hotărâre și va fi inventariat de administrator care va suporta, de la data preluării bunului, toate cheltuielile folosinței acestuia.

Art.3 Avizele/acordurile și autorizațiile necesare desfășurării activităților specifice obiectivului de activitate, se vor obține prin grija administratorului.

Art.4 Predarea-primirea imobilului situat în Calea Giulești nr. 103, sector 6, București, se face în baza procesului verbal de predare-primire, încheiat între reprezentanții Municipiului București și reprezentanții Administrației Domeniului Public al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.



Art.5 Operațiunile de modificare a cărții funciare privind înscrierea drepturilor conferite prin aplicarea prezentei hotărâri se vor face prin grija Administrației Domeniului Public al Municipiului București în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice Municipiului București prin Direcția Patrimoniu documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.6 Schimbarea destinației, în alta decât cea prevăzută la art. 1, duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.7 Bunul imobil menționat la art. 1, are valoarea justă de inventar de 247.800 lei.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Domeniului Public al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.06.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 30.06.2026
Nr. 305