

Sectorul 3

Municipiul București

Nr. _____ / _____ 2026

Municipiul București

Nr. _____ / _____ 2026

CONTRACT DE ASOCIERE

Capitolul I – Părțile contractante

Prezentul contract se încheie între:

1. **Sectorul 3 al Municipiului București** cu sediul în București, str. Calea Dudești 191, sector 3, Cod de Înregistrare Fiscală nr. 4420465, telefon 021.318.03.23, reprezentat de domnul **Robert Sorin NEGOITA**, având funcția de **Primar**;

și

2. **Municipiul București** cu sediul în București, B-dul. Regina Elisabeta nr.47, Sector 5, telefon/fax: 021.305.55.30, Cod de Înregistrare Fiscală nr. 4267117, Cont bancar: RO23TREZ70024510227XXXXX, deschis Trezoreria Municipiului București, reprezentat de domnul **Ciprian CIUCU**, având funcția de **Primar General**,

au convenit la încheierea prezentului Contract de Asociere, în următoarele condiții:

Capitolul II – Dispoziții generale

- 2.1. Asocierea creată prin prezentul contract este o asociere independentă și fără personalitate juridică, creată în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- 2.2. Asocierea este constituită pe baza libertății de voință a părților exprimată în prezentul contract și este guvernată de principiul independenței financiare și juridice a fiecărui asociat.



Capitolul III- Documentele contractului

- 3.1. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3. nr.;
- 3.2. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. din data de
- 3.3. O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- 3.4. Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare;
- 3.5. **Acord Contractual nr. 421 din 10.10.2024** "Achiziție de servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție reabilitare sistem rutier "Lot 1 – Reabilitare sistem rutier pe Bulevardul Theodor Pallady, Bulevardul 1 Decembrie 1918, Bulevardul Basarabia, Calea Călărașilor, Bulevardul Corneliu Coposu inclusiv bucla Complex Titan".

Capitolul IV – Obiectul asocierii

- 4.1. Părțile convin să se asocieze în vederea realizării lucrărilor de construcție a obiectivului de investiții „*Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și Bd. Burebista, sector 3*”, precum și pentru corelarea și coordonarea cu obiectivul de investiții derulat de Municipiul București "*Modernizarea sistemului de transport public cu tramvaiul de la nivelul Municipiului București*" – Lotul 1 – Reabilitare sistem rutier pe Bd. Th. Pallady, Bd. 1 Decembrie 1918, Bd. Basarabia, Calea Călărașilor, Bd. Corneliu Coposu, inclusiv Bucla Complex Titan".

Capitolul V – Durata contractului

- 5.1 . Durata contractului este de 3 ani, cu posibilitatea prelungiri prin act adițional cu acordul părților. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și înregistrării acestuia la ultima parte semnatară.

Capitolul VI Principiile de buna practici ale contractului de asociere

- 6.1. Partenerii contribuie la realizarea obiectivelor conform prezentului contract de asociere și prin alte acte adiționale care vor fi semnate ulterior, dacă este cazul.
- 6.2. Partenerii se vor consulta în mod regulat și se vor informa reciproc asupra tuturor aspectelor privind evoluția obiectivelor de investiții.
- 6.3. Partenerii vor implementa orice activitate aferentă realizării celor două obiective de investiții cu respectarea celor mai înalte standarde profesionale și de etică, în stricta legislația în vigoare.



Capitolul VII – Contribuția financiară la realizarea obiectului asocierii

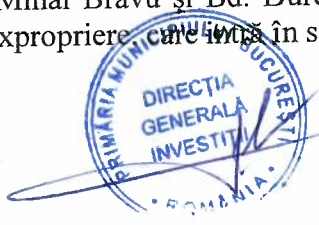
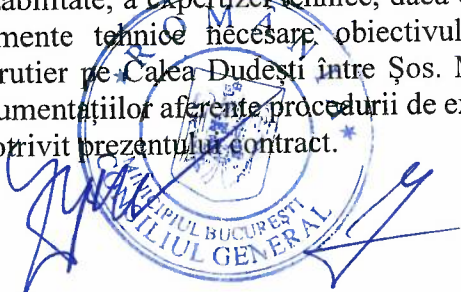
Drepturile și obligațiile comune ale asociaților:

- 7.1. Valoarea totală a investiției privind obiectivul de investiții: **„Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și bd. Burebista, sector 3”**, va rezulta din documentația aferentă Studiului de Fezabilitate/Proiectul Tehnic. Fiecare fază a documentației tehnico-economice (studiu de fezabilitate, proiect tehnic) va fi elaborată în scopul implementării obiectului prezentului contract de asociere.
- 7.2. Contribuția financiară pentru realizarea obiectului asocierii va fi stabilită în urma întocmirii Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici;
- 7.3. Sectorul 3 al Municipiului București va întocmi și va finanța documentația tehnico-economică, în toate fazele legale, va plăti lucrările de execuție aferente infrastructurii și suprastructurii rutiere și va suporta exclusiv despăgubirile stabilite potrivit legii în cadrul procedurii de expropriere necesare pentru obiectivul de investiții „Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și Bd. Burebista, sector 3”, fără a suporta costurile aferente întocmirii documentației procedurale, derulării procedurii de expropriere și obținerii aprobărilor necesare, acestea revenind Municipiului București potrivit prezentului contract.
- 7.4. Municipiul București va suporta costurile reabilitării căii de rulare a tramvaielor, care face parte din obiectivul de investiții „Lot 1 - Reabilitare sistem rutier pe Bd. Th. Pallady, Bd. 1 Decembrie, Bd. Basarabia, Calea Călărașilor, Bd. Corneliu Coposu, inclusiv Bucla Complex Titan” și va iniția, pregăti, întocmi/asigura și derula, prin structurile sale de specialitate, documentația și procedura de expropriere aferente coridorului necesar obiectivului de investiții „Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și Bd. Burebista, sector 3”, inclusiv promovarea hotărârii privind declanșarea procedurii de expropriere, obținerea avizelor/aprobărilor necesare și suportarea cheltuielilor aferente părții procedurale. Despăgubirile de expropriere stabilite potrivit legii vor fi suportate de Sectorul 3 al Municipiului București, în condițiile și în limitele aprobate conform legii.
- 7.5. Sumele alocate în baza contractului de asociere vor fi asigurate, atât de la bugetele locale, cât și din alte fonduri legal constituite.
- 7.6. Părțile, de comun acord, vor stabili modul de realizare a lucrărilor corelând cele două obiective, iar în cazul în care vor apărea lucrări comune, acestea vor stabili modul de realizare a acestora, cât și partea financiară, prin încheierea unui act adițional la prezentul contract de asociere.

Capitolul VIII – Drepturile și obligațiile părților

8.1 Sectorul 3 al Municipiului București

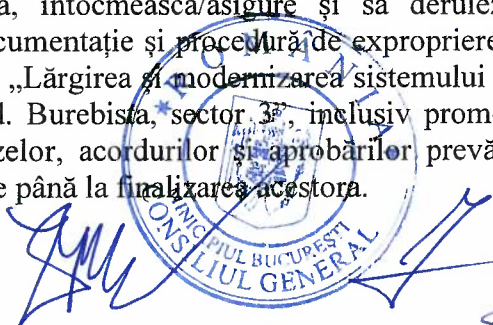
- a) Să desemneze o persoană care să realizeze legătura cu reprezentanții părților prezentului contract, în cadrul unui grup de lucru constituit prin participarea tuturor părților;
- b) Să informeze reprezentanții părților prezentului contract despre progresul acțiunilor derulate cu privire la implementarea și coordonarea obiectivelor de investiții ce fac obiectul prezentului contract.
- c) Să se consulte în mod regulat și să se informeze reciproc asupra tuturor aspectelor privind evoluția operațiunilor și proiectelor subsumate scopului asocierii.
- d) Să facă propuneri în cadrul grupului de lucru cu privire la proiectele ce fac obiectul asocierii.
- e) Să solicite organizarea de ședințe de coordonare, în baza unei notificări prealabile.
- f) Să identifice surse de finanțare (precum bugetul propriu, fonduri europene sau alte surse legal constituite), pentru elaborarea documentațiilor cadastrale, urbanistice, tehnico-economice și realizarea studiului de fezabilitate, a expertizei tehnice, dacă este cazul, a Proiectului tehnic și a oricăror alte documente tehnice necesare obiectivului de investiții „Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și Bd. Burebista, sector 3”, cu excepția documentațiilor aferente procedurii de expropriere, care intră în sarcina Municipiului București potrivit prezentului contract.



- g) Să aloce resurse umane și materiale aflate la dispoziția sa pentru parcurgerea etapelor procedurale necesare elaborării documentațiilor cadastrale, urbanistice, tehnico-economice, realizării studiului de fezabilitate, expertizei tehnice, dacă este cazul, Proiectului tehnic și oricăror alte documente tehnice necesare obiectivului de investiții „Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și Bd. Burebista, sector 3”, cu excepția etapelor, documentațiilor și cheltuielilor aferente procedurii de expropriere, care revin Municipiului București.
- h) Să participe cu resurse financiare pentru implementarea obiectivului de investiții (execuție, supervizare, asistență tehnică, avize/acorduri aferente investiției proprii, despăgubiri de expropriere, relocări utilități etc.), care vor fi stabilite după elaborarea documentațiilor tehnice, cu excluderea costurilor aferente întocmirii documentației de expropriere, parcurgerii procedurii de expropriere și obținerii aprobărilor necesare, acestea fiind în sarcina Municipiului București.
- i) Desemnează membri în comisia de recepție la terminarea lucrărilor obiectivului de investiții „Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și B-dul Burebista, sector 3”.
- j) Verifică procesele-verbale de recepție la terminarea execuției lucrărilor obiectivului de investiții „Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și B-dul Burebista, sector 3”, în vederea urmăririi utilizării sumelor alocate conform destinației stabilite prin contractul de asociere.
- k) Să realizeze și să obțină toate avizele pentru proiectele de devieri ale rețelelor de utilități în concordanță cu obiectivul de investiții derulat de către Municipiul București prin Direcția Generală Investiții, (dacă este cazul).
- l) Lucrările aferente obiectivului de investiții vor începe și se derula cu acordul Municipiului București prin Direcția Generală Investiții.
- m) Să colaboreze cu partenerul prezentului contract de asociere, și după caz, cu alte instituții publice sau organizații private implicate.
- n) Să predea amplasamentul cu obiectivul de investiții către municipiul București, în vederea administrării acestuia, după recepția la terminarea lucrărilor.

8.2 Municipiul București

- a) Să desemneze o persoana care să realizeze legătura cu reprezentantul Primăriei Sectorului 3.
- b) Să informeze reprezentantul contractului de asociere despre progresul acțiunilor derulate cu privire la realizarea obiectului acestuia.
- c) Să realizeze obiectivul de investiții conform **Acordului Contractual nr. 421 din 10.10.2024** “Achiziție de servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție reabilitare sistem rutier” Lot 1 – Reabilitare sistem rutier pe Bulevardul Theodor Pallady, Bulevardul 1 Decembrie 1918, Bulevardul Basarabia, Calea Călărașilor, Bulevardul Corneliu Coposu inclusiv bucla Complex Titan”.
- d) Să avizeze corelarea lucrărilor pentru cele două obiective de investiții.
- e) Să acorde sprijin logistic în vederea obținerii tuturor acordurilor, avizelor etc.
- f) Să desemneze un membru în comisia de recepție la terminarea execuției lucrărilor în cauză; pentru proiectul sectorului 3 (dacă este cazul).
- g) Să colaboreze cu partenerul prezentului contract de asociere, și după caz, cu alte instituții publice sau organizații private implicate.
- h) Să preia amplasamentul cu obiectivul de investiții după recepția la terminarea lucrărilor.
- i) Să inițieze, pregătească, întocmească/asigure și să deruleze, prin structurile sale de specialitate, întreaga documentație și procedură de expropriere aferentă coridorului necesar obiectivului de investiții „Lărgirea și modernizarea sistemului rutier pe Calea Dudești între Șos. Mihai Bravu și Bd. Burebista, sector 3”, inclusiv promovarea actelor administrative necesare, obținerea avizelor, acordurilor și aprobărilor prevăzute de lege și coordonarea demersurilor procedurale până la finalizarea acestora.



- j) Să suporte cheltuielile aferente părții procedurale a exproprierii, inclusiv costurile privind documentațiile, taxele, avizele, acordurile, aprobările, consultanța, expertizele, publicitatea procedurii și orice alte cheltuieli necesare derulării procedurii de expropriere, cu mențiunea că despăgubirile de expropriere stabilite potrivit legii vor fi suportate de Sectorul 3 al Municipiului București, în condițiile și limitele aprobate conform legii.

Capitolul IX – Răspunderea contractuală

- 9.1. Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, răspunderea revine părții în culpă.
- 9.2. În relațiile cu terții, răspunderea contractuală revine părților asociate conform obligațiilor asumate în prezentul contract.
- 9.3. Municipiul București își asumă întreaga răspundere pentru actele, demersurile, documentațiile, aprobările, procedurile, omisiunile și/sau acțiunile pe care le inițiază, le derulează ori le aprobă în legătură cu procedura de expropriere și cu obligațiile ce îi revin potrivit prezentului contract. Sectorul 3 al Municipiului București nu va putea fi ținut răspunzător și nu va suporta alte taxe, cheltuieli sau sarcini financiare generate de obligațiile ce revin și au fost asumate de Municipiul București, prin prezenta asociere.
- Orice alte costuri, cheltuieli, taxe, penalități, dobânzi, diferențe, pretenții, despăgubiri accesorii ori sarcini financiare generate de demersurile specificate, atât acțiunilor comune cât și a celor ce se vor dovedi necesare derulării parteneriatului, ori alte costuri suplimentare sau neprevăzute, vor fi suportate proporțional cu contribuția specifică, respectiv în mod egal dacă nu există un criteriu obiectiv care să determine gradul de participare.

Capitolul X – Încetarea contractului

Prezentul contract încetează de drept, fără a fi necesară intervenția unei instanțe de judecată, în oricare dintre următoarele situații:

- a) La finalizarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract și îndeplinirea obligațiilor asumate de către ambele Părți, notificată în scris între părți;
- b) Prin acordul scris al ambelor Părți;
- c) În cazul imposibilității obiective de continuare a asocierii, ca urmare a intervenției unui eveniment de forță majoră, notificat și dovedit potrivit legii;
- d) Prin reziliere unilaterală, în cazul în care cealaltă parte nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, cu condiția transmiterii unei notificări scrise prealabile, cu un termen de remediere de 15 (cincisprezece) zile calendaristice. În lipsa remedierii în termenul indicat, asocierea încetează de plin drept, fără alte formalități.
- e) Încetarea prezentului contract nu va aduce atingere drepturilor dobândite anterior de oricare dintre Părți și nu exonerează de răspundere partea care a cauzat încetarea prin culpă proprie.

Capitolul XI – Rezilierea contractului

11.1. Neexecutarea culpabilă a obiectului contractului duce la rezilierea de plin drept.

Capitolul XII – Forța majoră

- 12.1 Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment



- independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.
- 12.2 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție. Partea care invocă forța majoră ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.
- 12.3 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.
- 12.4 Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul XIII – Soluționarea litigiilor

- 13.1 Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.
- 13.2 Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest Contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente din București, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Capitolul XIV – Dispoziții finale

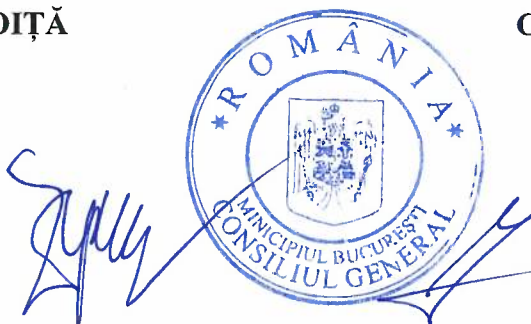
- 14.1 Orice modificare sau completare adusă contractului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract.
- 14.2 Părțile contractante nu vor putea cesa drepturile ce le revin în baza prezentului contract unei terțe persoane.
- 14.3 Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere.
- 14.4 Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**Sectorul 3 al
Municipiului București**

**PRIMAR,
Robert Sorin NEGOIȚĂ**

Municipiul București

**PRIMAR GENERAL,
Ciprian CIUCU**



**Direcția Juridic
Director Executiv,
Adrian IORDACHE**

**Direcția Generală Economică
Director General,
Emanuela JUGUREANU**

**Direcția Generală Investiții
Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT**

**Director General Adjunct,
Cătălina Gabriela LUCACI**

**Director Executiv,
Mădălina HRISTU**

**Director Executiv,
Alexandru SUCIU**