



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Agenția Națională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate de inițiere a procedurilor de transfer cu titlu gratuit din domeniul privat al statului în domeniul privat al Municipiului București a imobilului-teren situat în București, strada Barbu Văcărescu nr. 168 - 172, sector 2, nr. cadastral 231245, nr. Carte Funciară 231245, în vederea realizării obiectivelor de natură socială și edificarea unor lucrări de interes public local

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 158764/21.09.2026 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 158548/18.09.2026 și al Direcției Generale Investiții nr. 158548/21.09.2026;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 120/22.09.2026, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 200/22.09.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 398/21.09.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa nr. 10/2898/2026/15.09.2026, emisă de Ministerul Justiției – Agenția Națională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 216/2016 privind stabilirea destinației unor bunuri imobile confiscate;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2) și art. 358 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. I din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 91/2023 privind unele măsuri referitoare la exercitarea dreptului de proprietate publică și privată a statului, precum și la administrarea eficientă a proprietăților statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea privind inițierea procedurilor de transfer cu titlu gratuit a bunului imobil-teren intrat în proprietatea privată a statului prin confiscare specială, conform Sentinței Penale nr. 809/28.11.2011 a Tribunalului Municipiului București Secția a II-a Penală, definitivă prin Decizia penală nr. 1207/14.10.2014, pronunțată de Curtea de Apel București în dosarul nr. 36794/3/2005, situat în București, strada Barbu Văcărescu nr. 168 - 172, sector 2, identificat cu nr. cadastral 231245, nr. Carte Funciară 231245, din domeniul privat al statului în domeniul privat al Municipiului București, în vederea realizării obiectivelor de natură socială și edificarea unor lucrări de interes public local.

Art.2 (1) Destinația specifică și justificarea utilizării de interes public a imobilului-teren sunt realizarea obiectivelor de investiții „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între strada Barbu Văcărescu și strada Petricani” și „Lărgire Bd. Dimitrie Pompeu cu extindere



infrastructură de tramvai și străpungere Bd. Barbu Văcărescu, construire drum de legătură între Șos. Pipera, Bd. Dimitrie Pompeiu și str. Fabrica de Glucoză și construire Parcare tip Park&Ride”, precum și realizarea unor obiective de natură socială (spații verzi, trotuare și alei pentru circulație pietonală, locuri de parcare).

(2) Sumele necesare pentru finanțarea investiției se vor asigura, după caz, de la bugetul local și/sau din alte surse legal constituite.

Art.3 Predarea-primirea imobilului se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului.

Art.4 În cazul în care obiectivul de investiții de interes public local nu va fi realizat în termenul de 5 ani de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire, imobilul revine în domeniul privat al Statului Român.

Art.5 Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 614/19.12.2017 privind solicitarea Guvernului României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului român, prin Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice București în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unei suprafețe de teren de 160 mp din imobilul situat în Sectorul 2 al Municipiului București, strada Barbu Văcărescu nr. 168 - 172, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Calea Floreasca și Șos. Petricani” și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 330/14.06.2018 privind solicitarea către Guvernului României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului român, prin Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice București în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a unei suprafețe de teren de 3812 mp (diferența până la 3972 mp) din imobilul situat în Sectorul 2 al Municipiului București, Strada Barbu Văcărescu nr. 168 - 172, în vederea realizării unei amenajări urbane de tip peisagistic, spații verzi, trotuare și alei pentru circulație pietonală, locuri de parcare, se abrogă la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

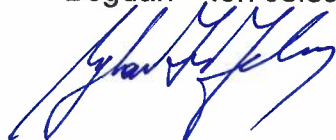
Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Finanțelor și Agenției Naționale de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate, prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art.7 Direcția Patrimoniu, Direcția Generală Investiții, Direcția Generală de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 22.09.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan – Ion Jelea



București, 22.09.2026
Nr. 417



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir

