



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală 12/27.08.2026, situat în București, Aleea Compozitorilor nr. 11 (fostă Strada Compozitorilor nr. 24B), bl. G11C8/12 (G12), sc. 1, et. 5, ap. 31, sector 6 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 160956/23.09.2026 și raportul comun de specialitate nr. 157634/21.09.2026 și al Direcției Patrimoniu;

Văzând avizul Comisiei pentru patrimoniu nr. 128/29.09.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Certificatul de vacanță succesorală nr. 12/27.08.2026, emis de Societatea Profesională Notarială CIVITAS, în dosarul succesoral nr. 04/2023;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1135, art. 1138 și art. 1139 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 418/26.07.2018 privind stabilirea destinației de locuință de necesitate pentru locuințele care sunt 100% proprietatea Municipiului București, rezultate din certificatele de vacanță succesorală;

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 354 alin. (1) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 12/27.08.2026, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, imobil ce va avea destinația de locuință de necesitate.

Art.2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art.3 Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art.5 Primarul General al Municipiului București prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbatere a succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

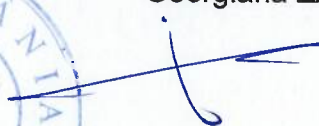
Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan-Ion Jelea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR



București, 30.09.2026
Nr. 474

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 444/30.09.2026

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală 12/27.08.2026, emis de
Societatea Profesională Notarială CIVITAS, în dosarul succesoral nr. 04/2023

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente de identificare
1	București, Aleea Compozitorilor nr. 11 (fostă Strada Compozitorilor nr. 24B), bl. G11C8/12 (G12), sc. 1, et. 5, ap. 31, sector 6.	Apartament compus din 2 (două) camere de locuit și dependințe, având o suprafață utilă de 34,99 mp, împreună cu dreptul de coproprietate asupra cotei părți de 1,53% din părțile și dependințele comune ale blocului, care, prin natura sau destinația lor sunt în folosința comună, forțată și perpetuă a tuturor coproprietarilor din imobilul-bloc, precum și cota parte de teren aferentă locuinței din întreg terenul pe care este construit imobilul-bloc, atribuit în folosință pe durata existenței construcției. Valoarea apartamentului este de 179.750 lei.



[Handwritten signature]