H O T Ă R Â R E

privind împuternicirea expresă a Sectorului 1 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, imobilele terenuri situate în Bd. Ion Mihalache, nr. 325C și nr. 327A, Sector 1, București, în suprafață de 254mp și 293mp înscrise în cartea funciară cu numerele cadastrale 240139 și 263833, în scopul amenajării și utilizării ca spațiu public destinat recreerii și activităților în aer liber cu dotări multi sport

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 179156/21.10.2026 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 122017/ 21.10.2026.

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 137/26.10.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 474/26.10.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr.n215/09.07.2026 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilelor situate în Bulevardul Ion Mihalache, nr. 325C și nr. 327A, Sector 1, București;
- Adresa Primăriei Sectorului 1 nr. K/3355/16.07.2026 înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 10485/16.07.2026 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică a C.G.M.B. cu nr. 120485/17.07.2026;
- Certificatele de Urbanism nr. 722/51/M/31420/21.05.2026 și nr. 723/52/M/31395/ 21.05.2026, emise de Sectorul 1 al Municipiului București;
- Nota de constatare nr. 122017/12.08.2026 a Serviciului Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniu - Primăria Municipiului București;
- Adresa Direcției Generale de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Serviciul Proiecte Urbane din cadrul Primăriei Municipiului București cu nr. 122017/25.09.2026;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. i) lit. k), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 298 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 (1) Se împuternicește expres Sectorul 1 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, imobilele terenuri situate în Bd. Ion Mihalache, nr. 325C și nr. 327A, Sector 1, București, în suprafață de 254mp și 293mp înscrise în cartea funciară cu numerele cadastrale 240139 și 263833, în scopul amenajării și utilizării ca spațiu public destinat recreerii și activităților în aer liber cu dotări multi sport.

(2) Imobilele de la alin (1), se identifică conform extraselor de carte funciară, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele achiziționate, conform art. 1, se declară ca bunuri ce aparțin domeniului public al Municipiului București și vor fi inventariate de catre administratorul Sectorului 1 al Municipiului București.

Art.3 Ulterior achiziționării, imobilele terenuri menționate la art. 1 vor fi administrate de către Sectorul 1 al municipiului București.

Art.4 Sumele necesare în vederea achiziționarii imobilelor menționate la art. 1, precum și realizării lucrărilor de amenajare se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Art.5 Operațiunile de publicitate imobiliară privind înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului București și a dreptului de administrare a Sectorului 1 al Municipiului București, asupra imobilului prevăzut la art. 1, se vor face prin grija Sectorului 1 al Municipiului București, acesta având obligația ca în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii, să comunice proprierarului, Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului General al Municipiului Bucureşti din data de 27.10.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bogdan–Ion Jelea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

București, 27.10.2026
Nr. 496