H O T Ă R Â R E

privind eliberarea Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului României nr. 834/1991, aflate în patrimoniul Societății de Utilaj Transport Azuga S.A., pentru amplasamentul în suprafață de 4.271 m.p., situat în București, strada Azuga nr. 34, sector 2

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 178017/20.10.2026 și raportul de specialitate comun al Direcţiei Patrimoniu nr. 108594/ 26.06.2026 și al Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 108594/ 26.06.2026.

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 139/26.10.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 480/26.10.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Decizia Civilă nr. 2534/17.05.2022 pronunțată în dosarul nr. 23468/302/2020, prin care obligă Municipiul București să emită certificatul de atestare a dreptului de proprietate pentru terenul în suprafață de 4.271 m.p. situat în strada Azuga nr. 34, sector 2;
- Încheierea Judecătoriei Sectorului 5 București, Secția Civilă, din data de 17.01.2024, în dosarul nr. 32664/302/2023, prin care admite cererea de încuviințare a executării silite formulată de petenta B.E.J. Pârvan Violeta;
- Somația lichidatorului judiciar a Biroului Executor Judecătoresc Parvan Violeta, din data de 30.01.2024 în dosarul de executare nr. 418/2023 înregistrată la Primăria Municipiului București – Direcția Juridic cu nr. 17776/01.02.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- Criteriilor nr. 2665/1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 107/30.01.2008, privind modificarea art. 6 din Hotărârea Guvernului României nr. 834/1991, privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, precum și pentru abrogarea unor reglementări din domeniu;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1 Se aprobă eliberarea Certificatului de Atestare a Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor în baza prevederilor Hotărârii Guvernului României nr. 834/1991, pentru terenul în suprafață de 4.271 m.p. situat în București, Str. Azuga nr. 34, sector 2, teren aflat în patrimoniul Societății de Utilaj Transport Azuga S.A, la data înființării.

Art.2 Terenul în suprafață de 4.271 m.p., prevăzut la art. 1 se identifică potrivit planului topografic scara 1:500, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Raportul de evaluare proprietate imobiliară pentru terenul în suprafață de 4.271 m.p. situat în București, strada Azuga nr. 34, sector 2, teren aflat în patrimoniul Societății de Utilaj Transport Azuga S.A., la data înființării constituie anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Direcţiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucureşti, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului General al Municipiului Bucureşti din data de 27.10.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan–Ion Jelea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL GENERAL

București, 27.10.2026
Nr. 502