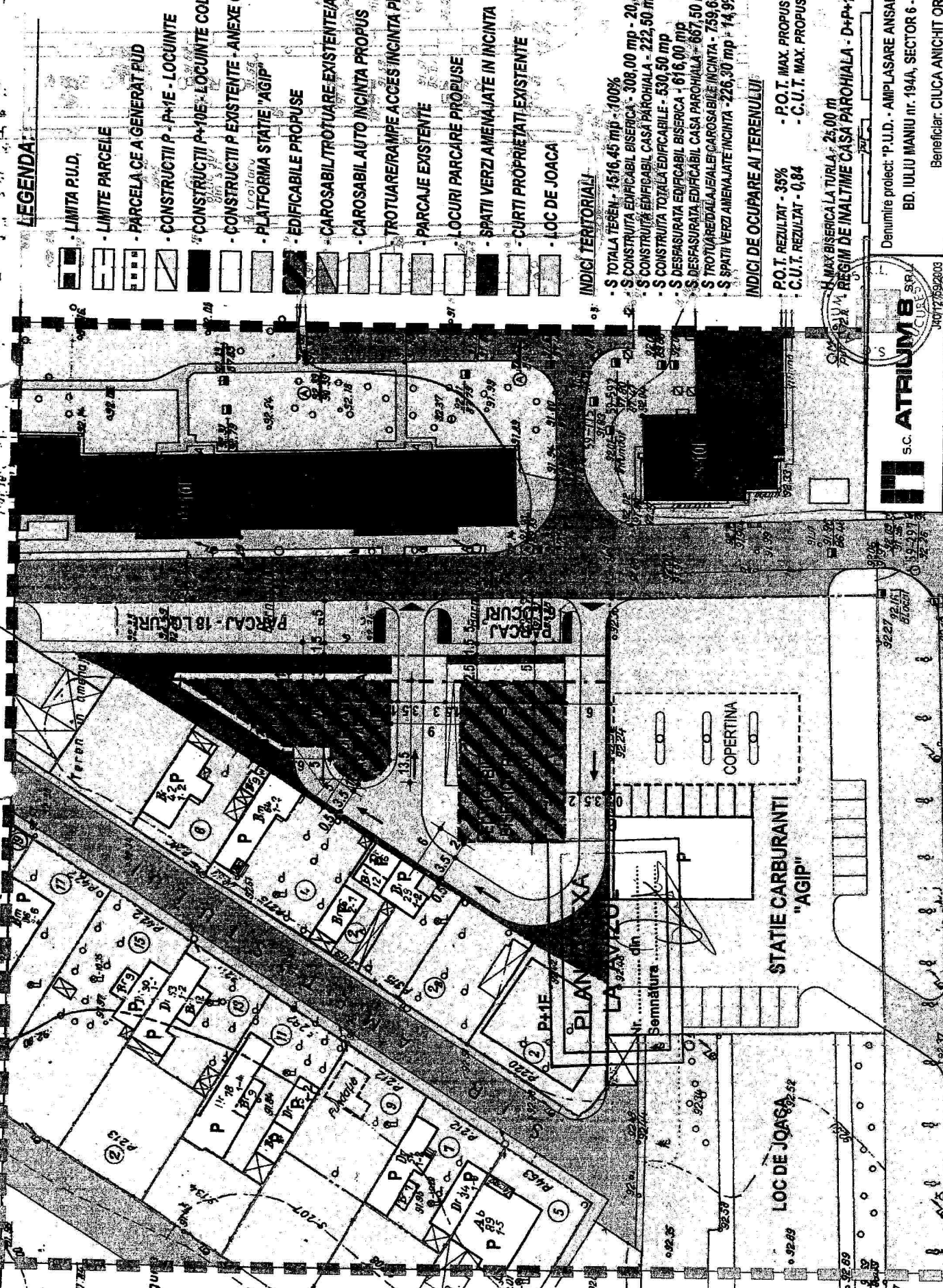


P.U.D. BD. IULIU MANIU NR. 194 A, SECTOR 6



LEGENDA:

- LIMITA P.U.D.
- LIMITE PARCELE
- PARCELA CE A GENERAT P.U.D.
- CONSTRUCTII P - P.M.E - LOCUINTE
- CONSTRUCTII P+10E - LOCUINTE COLECTIVE
- CONSTRUCTII P EXISTENTE - ANEXE GOSPODARESTI
- PLATFORMA STATIE "AGIP"
- EDIFICIILE PROPUSE
- CAROSABIL/TROTUARE EXISTENTE(ALE)
- CAROSABIL AUTO INCINTA PROPUSE
- TROTUARE/RAMPE ACCES INCINTA PROPUSE
- PARCAJE EXISTENTE
- LOCURI PARCARE PROPUSE
- SPATII VERZI AMENAJATE IN INCINTA
- CURTI PROPRIETATI EXISTENTE
- LOC DE JOACA

INDICI TERITORIALI

- S TOTALA TEREN - 4516,45 mp - 100%
- S CONSTRUITA EDIFICABIL BISERICA - 308,00 mp - 20,3%
- S CONSTRUITA EDIFICABIL CASA PAROHIALA - 222,50 mp - 14,7%
- S CONSTRUITA TOTALA EDIFICABILE - 530,50 mp
- S DESPASURATA EDIFICABIL BISERICA - 616,00 mp
- S TROTUARE/RAJEALE/CAROSABILE INCINTA - 759,65 mp - 50,1%
- S SPATII VERZI AMENAJATE INCINTA - 226,30 mp - 14,9%

INDICI DE OCUPARE AL TERENULUI

- P.O.T. REZULTAT - 35%
- P.O.T. MAX. PROPUS - 40%
- C.U.T. REZULTAT - 0,84
- C.U.T. MAX. PROPUS - 0,9

H MAX BISERICA LA TURLA - 25,00 m

REGIM DE INALTIME CASA PAROHIALA - D+P+1E, H MAX CORNISA - 8,00



PROIECTAT arh. D. Placintescu
 DESEINAT c. arh. C. Coverca
 VERIFICAT

Sc: 1:500
 Data: Ian. 2005

Beneficiar: CIUCA ANICHIIT OREST
 Denumire proiect: "P.U.D. - AMPLASARE ANSAMBLU BISERICESC"
 BD. IULIU MANIU nr. 194A, SECTOR 6 - BUCURESTI

(CADRUL ARHITECTI
 BIR ROMANIA
 1500
 Daniela
 PLACINTESC
 Unificat cu legea nr. 22/2005

P: 2,21
 A