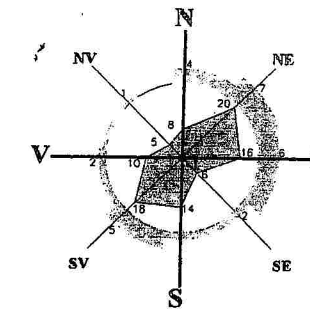
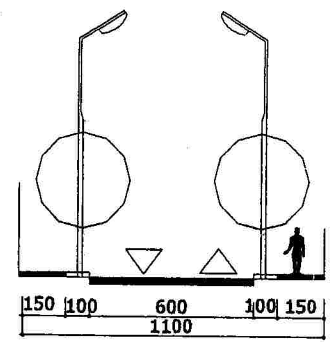
P. U. D. str. Serg. STEFAN CRISAN 21
sector 6, BUCURESTI



LEGENDA:

- LIMITA P.U.D.
- CURTI CONSTRUCTII
- EDIFICABIL PROPUS
- LOCUINTE P- P+1 EXISTENTE
- ANEXE GOSPODARESTI
- STRAZI
- TROTUARE



Profil transversal str. Serg. Stefan Crisan
artera categoria III - colectoare

BILANT TERITORIAL		
TEREN	EXISTEN suprafata mp	PROPUS suprafata mp
S teren studiat	335	335
S teren ADP	85	85
S teren proprietate din care:	250	250
S construita	105	155
S desfasurata	105	205
S spatiu verde	145	95

PREVEDERI PUG BUCURESTI
ZONA M3:
POT max = 60%
CUT max = 2,5

SITUATIA PROPUSA:

POT = 60%
CUT = 0.8

Jelea Aurora Elena Birou Individual de Arhitectura
P.U.D. str. Sergent STEFAN CRISAN nr. 21
REGLEMENTARI 1, sc. 1:500

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1152
Aurora Elena JELEA
Arhitect cu drept de semnătură

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ JELEA AURORA ARHITECT BUCUREŞTI