

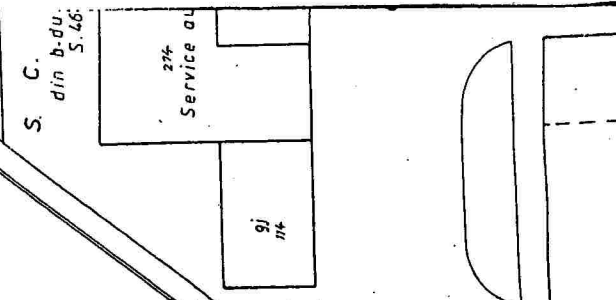
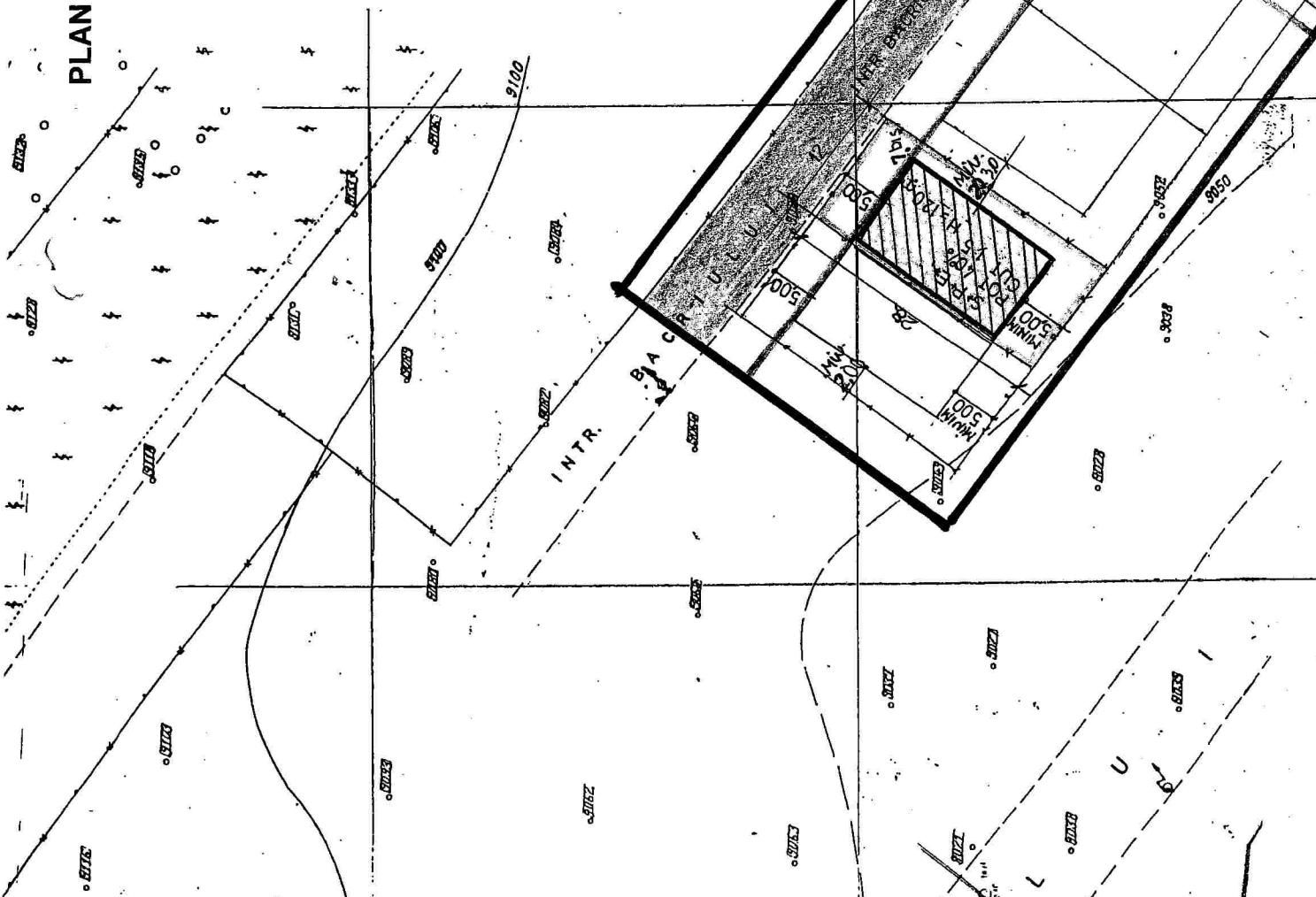
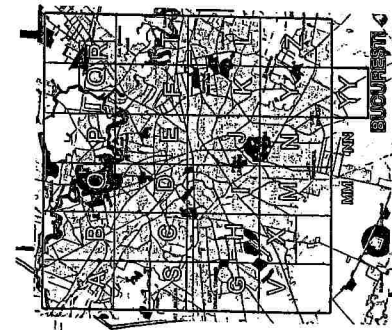
PLAN PROPUNERI SI REGLEMENTARI SC. 1 : 500

LEGENDA PROPUNERI SI REGLEMENTARI

	LIMITA P.U.D.
	LIMITA PROPRIETATE STUDIATA TEREN DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI
	TEREN PROPRIETATE PRIVATA
	EDIFICABIL PROPUIS - IMOBIL S+P+1E
	ALINIAMENT STRADAL

REGLEMENTARI

ARIA LOTURI - Se propun suprafete de 350-400 mp
ARIA CONSTRUITA PE LOT - Se propune 40%
ARIE DESFASURATA - Se propune pentru S+P+1E=1,2
INALTIMEA MAXIMA LA CORNISA= 7,5 m (pt.P+1E)
ALINIAMENTE - LA INTR. BACRIULUI = 5 m; - LA DRUMUL BACRIULUI = 3 m;
PROSPECTUL INTR. BACRIULUI are un carosabil de 6 m cu doua trotuare de 1 m de o parte si de alta
POT existent = 0% propus = 40%
CUT existent = 0 propus = 1,5



ORDINUL ARHITECTIOR
DIN ROMANIA
2958
Ovidiu Nicodote
TEODORESCU
Arhitect cu drept de semnatura



Faza : PUD
3/1+2
174-PUD

Proiect : Plan Urbanistic de Detaliu (PUD)
Drumul Bacriului nr.35; Sector 6 Bucuresti

Beneficiar : FLOAREA ION

S.C. ACTIV
Cod unic inregistrare fiscala 10632180

Proiectat arh. O. Teodorescu
Desenat th.R. Teodorescu
Scara: 1:2000

Propuneri si Reglementari
ZONIFICAREA FUNCTIONALA: