

**DRUMUL VALEA CRICOVULUI  
NR. 38A SECTOR 6  
BUCURESTI**

**REGLEMENTARI SC. 1/1000**



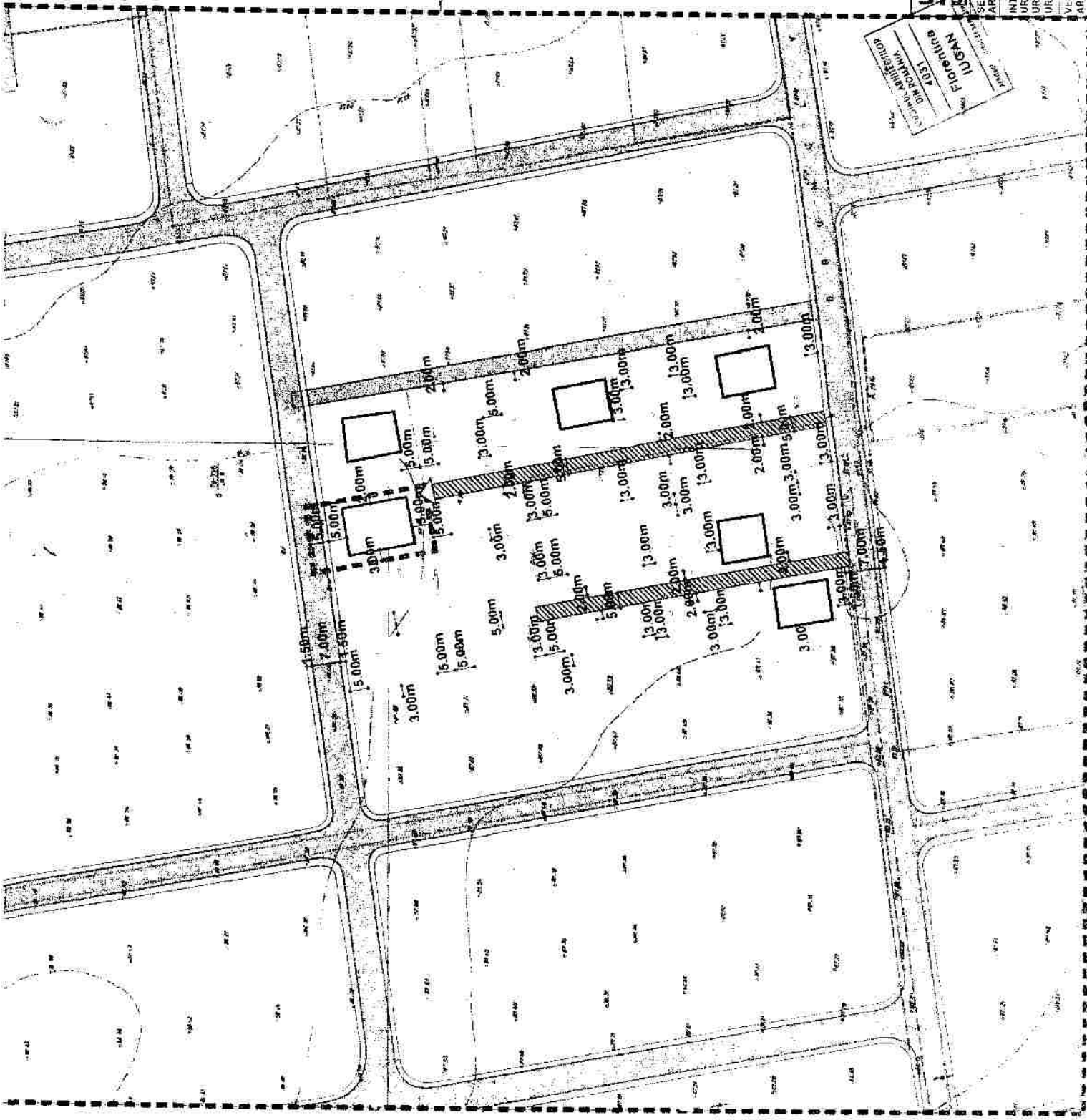
**LEGENDA**

- LIMITE
- LIMITA PUD
- LIMITA TERENULUI CARE A GENERAT PUD
- LIMITE DE PROPRIETATE
- LIMITE DE PROPRIETATE PROPUSE
- EDIFICABIL PROPUS
- EDIFICABIL (PROPUNERI DE PRINCIPIU)
- ACCESSE AUTO
- LOCUINTE INDIVIDUALE PE LOT - EXISTENTE
- DRUM DE SERVITUTE
- CIRCULATII AUTO PROPUSE (CONFORM P.U.Z.
- DRUM VALEA DOFTANEI - VALEA OLTULUI - PRELUNGIREA GHENCEA)
- CIRCULATII PIETONALE PROPUSE (CONFORM P.U.Z. DRUM VALEA DOFTANEI - VALEA OLTULUI - PRELUNGIREA GHENCEA)
- CIRCULATII AUTO EXISTENTE



L1c - SUBZONE FUNCTIONALE AMPLASATE IN UTR-URI DE-A LUNGUL CIRCULATIILOR DE GRADUL III DIN INTERIORUL TERITORIULUI, CUPRINZAND LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAXIM P+2 NIVELURI, CU REGIM DE CONSTRUIRE CONTINUU SAU DISCONTINUU (CUPLAT, IZOLAT)

POT max. = 45%  
CUT max. = 1.35  
H max. = P+2E  
S teren = 758,34 mp



Floriuța IUGAN  
1981  
KONSTRUKTOR  
PROIECTANT

**urban staff design**

PROIECT: PUD DRUMUL VALEA CRICOVULUI NR. 38A, SECTOR 6, BUCURESTI	FAZA: P.U.Z.
PROIECTANT: urban staff design	PR. Nr.: 1266/2016
VERIFICAT: [Signature]	DATA: [Date]
SEF PROIECT: IUGAN Floriuta	PROIECTANT: MODORAN DANUT-FLOREAN
INTOALTIM / REDACTAT: URB Prahova BONGARU URB Arman GIORGHEA URB LIMA VELUDA	PROIECTANT: TELUL PLANSEI
VERIFICAT: [Signature]	PROIECTANT: RELEMENTARI