

Consiliul General al Municipiului București

**Monitorul Oficial
al Municipiului București**

Partea a II-a

**Nr. 3/2005
Septembrie**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**PROGRAMUL DE DEZVOLTARE
A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

- 1 -

- 2005 -

CUPRINS

Obiectiv strategic

Primaria Municipiului București

Cadru legal și instituțional

Aplicarea Legii nr. 10/2001

Utilități publice

Apă potabilă

Situația actuală a rețelei de distribuție a apei

Investiții realizate în perioada 2001-2004

Utilități publice

Canalizare

Investiții realizate în perioada 2001-2004

Iluminat public

Iluminat arhitectural și ornamental

Serviciul public de asigurare cu toalete ecologice

Agrement

Locuri de joacă

Programul de reabilitare a băilor

Ștrand Berceni

Ștrand Dâmbovița

Agrement

Program de investiții și reparații de perspectivă

Cultură

Spatii culturale reabilitate în perioada 2001-2003

Lucrări în derulare

Perspective 2005-2008

Primăria Municipiului București

Obiectiv strategic

Politica stabilită de municipalitate este focalizată pe îndeplinirea cerințelor cetățenilor în condițiile dezvoltării durabile valorificând resursele existente și contribuind la creșterea bunăstării prin crearea unui sistem coeziv de relații economice, sociale și culturale.

Conceptul de dezvoltare durabilă a obținut recunoaștere mondială după conferința de la Rio de Janeiro, din 1992, și este definit după cum urmează : necesitatea menținerii posibilităților și condițiilor de viață pentru generațiile viitoare, în special în ceea ce privește resursele naturale regenerabile, cel puțin la nivelul celor existente pentru generația actuală, precum și redresarea factorilor de mediu afectați de poluare, conservarea moștenirii culturale, a faptelor de cultură realizate de cei din trecut și cei de astăzi și dezvoltarea capacităților creative în viitor pentru generațiile ce ne urmează.

În plan material, dezvoltarea durabilă înseamnă menținerea posibilităților și condițiilor de viață pentru generațiile viitoare, în special a resurselor naturale regenerabile, cel puțin la nivelul celor existente pentru generația actuală, precum și redresarea factorilor de mediu afectați de poluare.

În plan spiritual, dezvoltarea durabilă înseamnă mult mai mult ; înseamnă conservarea moștenirii faptelor de cultură, realizate de cei din trecut și cei de astăzi și dezvoltarea capacității de creație în viitor a elitei celor care ne urmează.

Politica de reconsiderare a valentelor Municipiului București se referă la modelul de dezvoltare economico-social, care trebuie să respecte noile cerințe formulate de modelul dezvoltării durabile.

Cele mai importante principii care asigură dezvoltarea durabilă sunt următoarele :

- conservarea și îmbunătățirea condițiilor de viață și sănătatea oamenilor
- evitarea poluării prin măsuri preventive
- aplicarea principiului “poluatorul plătește”
- conservarea biodiversității și a ecosistemelor

- stimularea activității de redresare a mediului
- raport maxim beneficiu/cost pentru acțiunile de redresare a mediului
- apărarea împotriva calamităților naturale și a accidentelor
- conservarea moștenirii valorilor culturale și istorice.

În esență, dezvoltarea durabilă presupune satisfacerea simultană a patru condiții :

- rata de utilizare a resurselor regenerabile să se afle sub rata de regenerare a acestora ;
- rata de utilizare a resurselor neregenerabile să fie sub rata înlocuirii lor de către resurse regenerabile ;
- emisiile în mediu să nu depășească limitele critice admise ;
- evitarea fenomenelor sau proceselor care au efecte cu caracter ireversibil.

Pornind de la acest obiectiv strategic s-a structurat strategia, care conține obiective specifice, programe, proiecte și acțiuni necesare îndeplinirii cerințelor cetățeanului și comunității locale în concordanță cu principiile dezvoltării durabile.

În anii 2000 – 2004 Primăria Municipiului București a avut în vedere îndeplinirea obiectivelor stabilite deja și care erau în curs de realizare, cu accent pe optimizarea activității desfășurate, dar și stabilirea de noi obiective care urmăresc pe lângă conturarea unor noi direcții de dezvoltare, coordonarea întregii activități a administrației publice locale în direcția evoluției societății.

Pentru a acționa în interiorul conceptului de dezvoltare durabilă, municipalitatea și-a canalizat efortul pe următoarele obiective :

- asigurarea condițiilor decente de trai pentru cetățeni, cu efortul de a apropia de standardele europene nivelul serviciilor asigurate de primărie;
- dezvoltarea economică și socio – culturală ;
- amenajarea teritoriului, în scopul valorificării patrimoniului urbanistic moștenit ;
- reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor publice ;
- protecția mediului;

În urma dezbaterilor publice organizate de Primarul General, PMB a demarat acțiuni și proiecte ce vizează realizarea unor obiective specifice care odată atinse constituie premisele necesare unei dezvoltări durabile.

Proiectele și acțiunile de importanță majoră vizează:

- îmbunătățirea prestării serviciilor publice către cetățeni, dar și adaptarea și dezvoltarea acestora în contextul evoluției generale a societății
 - dezvoltarea infrastructurii urbane prin reabilitarea și modernizarea rețelelor de apă și canalizare din capitală cât și extinderea prin construirea altora noi
 - reabilitarea și modernizarea drumurilor
 - realizarea proiectelor de urbanism și amenajarea teritoriului pentru îmbunătățirea aspectului estetic, dar și de structură al capitalei
 - îmbunătățirea calității mediului și de protecție a acestuia
 - reabilitarea și extinderea rețelei de iluminat
 - construcția parcărilor supra și subterane atât în zonele cu trafic intens cât și în zonele de reședință.

Obiectivele, proiectele, programele și acțiunile menționate reprezintă doar o parte dintre proiectele și acțiunile pe care municipalitatea le are în vedere; multe dintre ele se vor contura funcție de viitoarele cerințe ale bucureștenilor, în timp ce altele deja demarate vor fi implementate în funcție de noile condiții ce vor apare.

Îndeplinirea obiectivelor propuse și adoptarea altora noi funcție de factorii de dezvoltare a societății conferă un plus de dinamism și eficiența activității administrației publice locale și constituie element important al dezvoltării societății bucureștene în rândul societăților din întreaga Europă.

Asigurarea unor condiții decente de trai pentru cetățeni în conformitate cu normele europene nu este un obiectiv ușor de atins, data fiind situația economică dificilă în care se află întreaga țară. De aceea, în vederea realizării acestui obiectiv, pe lângă acțiunile ce țin de îmbunătățirea vieții cetățeanului se impune și inițierea de acțiuni în scopul dezvoltării economice la nivel local, iar acest lucru se poate realiza prin măsuri de educare și implicare a acestuia în viața

economică; cetățeanul trebuie motivat să ia inițiative, iar autoritățile administrației publice locale prin deciziile și hotărârile adoptate, prin măsurile de organizare pe care le adoptă trebuie să contribuie la crearea unui cadru stabil care să permită o dezvoltare economică reală.

Nu se poate vorbi de obiective separate, ci acestea se întrepătrund, iar strategiile stabilite în vederea realizării lor trebuie să fie coerente pentru cetățean și cu implicarea acestuia. Numai așa se poate ajunge la dezvoltarea economică și socio – culturală care să permită mai departe asigurarea unor condiții decente de trai pentru cetățeni.

Primăria Municipiului București reprezintă structura funcțională cu activitate permanentă în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice locale ale Municipiului București, respectiv Consiliul General al Municipiului București, ca autoritate deliberativă și Primarul General al Municipiului București, ca autoritate executivă.

Administrația publică locală își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001, cu completările și modificările ulterioare.

Legea reglementează atribuțiile specifice fiecărei autorități administrative la nivel local, precum și raporturile dintre acestea în realizarea obiectivelor urmărite, cu tratarea distinctă a administrației publice locale a Municipiului București.

La nivel municipal, Consiliul General al Municipiului București îndeplinește o funcție legislativă, în cadrul căreia membrii acestuia, aleși pe o perioadă de 4 ani prin vot politic, hotărăsc, în condițiile legii, în toate problemele de interes local. Atribuțiile CGMB sunt tratate în detaliu în legea cadru.

Partea executivă a conducerii municipale aparține Primarului General, ales, prin vot direct pe o perioadă de 4 ani. Acesta îndeplinește funcția de autoritate publică cu implicații directe în dinamizarea și eficientizarea activității administrației Bucureștiului.

Primarul exercită o funcție de autoritate publică și răspunde, în condițiile legii, de buna funcționare a administrației publice locale. El este șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate, pe care-l conduce și controlează.

În prezent, aparatul propriu de specialitate al municipalității numără 635 angajați, din care 297 tineri sub 35 de ani. În intervalul 2001- mai 2004 au fost încadrați un număr de 153 de absolvenți ai învățământului superior și mediu.

Din numărul total de personal 443 angajați au studii superioare, ceea ce reprezintă un procent de circa 70% din totalul angajaților.

Primăria Municipiului București

Cadrul legal și instituțional

Sub “umbrela” unui principiu european, și anume al “descenralizării serviciilor publice locale”, Guvernul României a reușit de fapt, să înfrângă legislația cadru a Uniunii Europene în materie de administrație locală, Constituția României și o multitudine de prevederi legale pe care le vom enumera mai jos. S-a reușit, ca urmare a celor 3 ani și jumătate de “atacuri sistematice” să se transforme capitala României într-un oraș enclavizat, aproape imposibil de condus într-o viziune unitară, integrată, această acțiune având, în mod evident, efecte dezastruoase pe termen mediu și lung.

“Arma” folosită în tot acest timp de Guvern a fost majoritatea PSD din Consiliul General care, a reușit “performanța” de a aproba nu mai puțin de 27 de hotărâri ce au fost declarate ilegale de instanțele judecătorești, până la nivelul Înaltei Curți de Justiție și Casație.

Având în vedere că Legea administrației publice locale precizează că este necesar și suficient un număr de 3 hotărâri ale Consiliului General care să fie declarate nule de către instanța de judecată, pentru a putea promova o hotărâre de guvern privind dizolvarea acestui organism local, ajungem la concluzia că organul deliberativ al Municipiului București putea fi dizolvat de 9 ori, prin tot atâtea hotărâri de guvern.

Având de rezolvat o asemenea situație, unică în istoria administrației publice locale din România, în care un organism deliberativ refuză cu obstinație să respecte legea, Guvernul României prin Prefectura Bucureștiului avizând pentru legalitate toate hotărârile ilegale ale CGMB, s-a pus într-o poziție de “complicitate” evidentă.

Același guvern promovează în ianuarie 2002 o Hotărâre de dizolvare a Consiliului General.

Consilierii generali din CGMB au atacat hotărârea de guvern în instanță, acțiunea acestora fiind respinsă de Curtea de Apel București care a considerat că dizolvarea organului deliberativ este temeinică și legală. După îndelungi tergiversări, Curtea Supremă de Justiție, admite recursul formulat de consilierii generali și anulează hotărârea de dizolvare. În toată perioada judecării cauzei ca și în perioada următoare aceiași consilieri generali au continuat seria fărădelegilor, de data aceasta cu aplombul celor care se știau aparajiți de o justiție excesiv de politizată.

Rezultatul seriei impresionante de hotărâri ilegale se poate rezuma astfel: contracte încheiate de sectoarele Municipiului București fără ca acestea să posede patrimoniu și evident nici personalitate juridică ce au ca obiect bunurile aflate în domeniul privat, dar mai ales în domeniul public al municipiului, prin încheierea de contracte cu SRL-uri, fără experiență și fără capital social care să asigure recuperarea eventualelor prejudicii aduse municipalității, avize date pentru construcții pe domeniul public fără să existe administrare asupra acestora și multe altele.

Prin legea nr. 215/23.04.2001, publicată în Monitorul Oficial nr. 204/23.04.2001, a fost abrogată Legea administrației publice locale nr. 69/1991, instituindu-se o nouă reglementare în domeniul administrației publice locale, fără a se aduce, în aparență, față de precedentul act normativ modificări semnificative, dar care prin reglementările prevăzute la capitolul V – Administrația publică a municipiului București, constituie baza ilegalităților și abuzurilor făcute, atât de consiliul Municipiului București, ca organ deliberativ, cât și de primăriile de sector.

Șirul nelegalităților și abuzurilor au ca temei, tocmai textul de lege, o lege intrată în vigoare după începerea actualului mandat.

Pentru a ilustra textele din actele normative sub oblăduirea cărora s-au comis ilegalitățile și abuzurile, este suficient să enumerăm atribuțiile consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, prevăzute în art. 95 alin. 2 din Legea administrației publice locale. Cel

mai important text în șirul celor care “facilitează” abuzurile, este cel prevăzut la lit. f, care reglementează printre atribuții ale consiliilor locale ale sectoarelor – “administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.”

Codul Civil cât și Decretul nr. 54/1958 privind persoanele fizice și juridice, prevăd că „au capacitate de folosință numai persoanele fizice și persoanele juridice”.

Aceleași principii sunt statuate și de art. 18 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 care prevede că “comunele, orașele și județele sunt unități administrativ teritoriale în care se exercită autonomia locală...”, iar art. 19 al aceleiași legi stipulează “comunele, orașele și județele sunt persoane juridice de drept public; acestea au patrimoniu public și capacitate juridică deplină”.

Cu toate acestea, aceeași lege prin art. 95 alin. 2 lit. f. dă posibilitate sectoarelor, fără ca acestea să aibă personalitate juridică, să fie titulare de drepturi și obligații, să încheie acte juridice pe care doar Municipiul București, care are personalitate juridică le poate încheia.

Având în vedere textele mai sus menționate putem concluziona că cele șase sectoare ale Municipiului București în calitate de subdiviziuni administrativ teritoriale (art.18 alin.5) nu pot avea un patrimoniu propriu și în conformitate cu Codul civil nu pot avea personalitate juridică. Lipsa personalității juridice atrage după sine imposibilitatea asumării de către sectoare a drepturilor și obligațiilor specifice unei persoane juridice de drept public sau privat.

Calitatea de administrator al anumitor bunuri imobile sau mobile aflate în proprietatea publică a Municipiului București (domeniul public sau privat) nu dă dreptul sectoarelor de a încheia acte juridice de dispoziție cu privire la aceste bunuri. Legea ca și hotărârile Consiliului General care permit sectoarelor Municipiului București să administreze anumite bunuri distinct prevăzute în aceste acte normative sau administrative, stabilesc de fapt, un drept de uz în numele și pentru Municipiul București pe care sectoarele îl pot exercita în conformitate cu art. 571 Cod civil “uzuarul nu poate ceda nici închiria dreptul său altuia”.

Însăși legea administrației publice locale restrânge dreptul de administrare pe care îl pot avea sectoarele de existență unei împuterniciri exprese date de CGMB. Această reglementare, ar fi putut, în condițiile unui Consiliu General “iubitor de București și de legalitate” apăra Bucureștiul de abuzuri și nelegalități, dar, așa cum am arătat mai sus, într-o “frăție în ilegalități” între sectoare și Consiliul General, municipiul a fost grav păgubit, prin “ciuntirea” patrimoniului și favorizarea abuzurilor.

Suntem nevoiți să amintim textele din legea fundamentală, în spiritul căreia ar fi trebuit redactată și adoptată legea administrației publice locale.

Astfel, în conformitate cu Constituția României art.120 “ autoritățile administrației publice, prin care se realizează autonomia locală în comune și orașe sunt consiliile locale alese și primarii aleși în condițiile legii”. În spiritul legii fundamentale, vine și Legea 215/2001 respectiv art. 18 alin.1 și art.19 sus citate.

Art. 67 alin.1 din legea administrației publice locale prevede că “primarul reprezintă comună sau orașul în relațiile cu alte autorități publice cu persoanele fizice sau juridice române sau străine precum și în justiție”.

Iată deci, că în cazul Municipiului București, Primarul este acela care poate încheia, în numele municipalității, contracte care au ca obiect patrimoniul acesteia.

Prin Legea nr.199/17.11.1997, Parlamentul României a ratificat Cartea Europeană a Autonomiei Locale. În conformitate cu prevederile acestui document internațional prin autonomie locală se înțelege “dreptul și capacitatea efectivă a administrației publice locale de a soluționa și gestiona în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale a treburilor publice”.

Iată deci că această Carte Internațională a Autonomiei Locale vorbește de autoritățile autonome care exercită administrația locală pe un anumit teritoriu în nici un caz, așa cum am precizat, sectoarele Municipiului București nu pot fi considerate autorități autonome în lipsa patrimoniului propriu și deci a personalității juridice.

În concluzie, din interpretarea prevederilor legale, reiese fără echivoc faptul că orice act juridic administrativ sau civil încheiat de

sectoarele Municipiului București prin primari sau Consiliile locale, care este de natură să aducă atingere dreptului de dispoziție al Municipiului București poate fi considerat neconstituțional și profund ilegal.

Orice contract sau act administrativ încheiat sau emis de primari și consiliile locale de sector este susceptibil de nulitate absolută și în final vor fi lipsite de efecte juridice. Este greu de calculat suma totală a despăgubirilor pe care acești primari sau consilieri vor trebui să o platească posibilor parteneri privați care au semnat contracte cu aceste autorități.

Prejudiciul imens pe care îl aduc primarii și consiliile locale ale sectoarelor arogându-și calitatea de proprietar asupra unor bunuri din patrimoniul Municipiului București poate fi cuantificat și în bugetul Municipiului București și de asemenea în bugetele investitorilor privați care sunt induși în eroare de entitățile menționate mai sus.

În aceeași situație se află ministerele care compun Guvernul României și care nu pot efectua acte de dispoziție cu privire la bunurile aflate în administrarea lor fără să aibă această abilitare dată prin hotărâre de guvern.

Cât privește proprietatea publică a municipalității, deși legea nr. 213/1998 privind proprietate publică și regimul juridic al acesteia precizează că bunurile aparțin comunelor, orașelor și municipiilor, printre acestea numărându-se și parcurile, o mare parte a parcurilor Capitalei au fost trecute prin hotărâre de consiliu în administrarea sectoarelor Municipiului București.

În mod evident hotărârea nu precizează care este definiția actului de administrare, dar este de presupus că primarii de sector cunosc această noțiune măcar din legislația specifică spațiilor locative (administrator de bloc). Schimbarea destinației acestor parcuri în afară de prejudiciile aduse orașului ar reprezenta o ilegalitate vădită chiar dacă aceasta s-ar realiza printr-un plan urbanistic aprobat de consiliul local al sectorului.

Este de remarcat faptul că nici o lege organică care tratează aspectele patrimoniale ale unităților administrativ teritoriale nu face vorbire despre consiliile locale ale sectoarelor Municipiului București.

Evidența tentă politică, cu care "legiuitorul", a constituit dintr-o majoritate, este relevantă și de modificările succesive ale legii de căpătâi a administrației publice locale.

Pentru prima dată, la numai o lună după adoptarea ei, în sensul că deși textul inițial prevedea pentru Municipiul București desemnarea unui număr de 2 (doi) viceprimari la Primăria Municipiului București, și câte un vice-primar la primăriile de sector, s-a stabilit pe cale de excepție, prin OUG nr. 74/2001 aprobată prin legea nr. 738/2001, că până la organizarea viitoarelor alegeri locale în Municipiul București vor rămâne 4 vice-primari, cei desemnați în baza anterioarei legi a administrației publice locale.

Prin legea bugetului de stat nr. 216/2001 s-a limitat schema de încadrare a aparatului executiv al Primăriei Capitalei la maxim 700 de posturi, diminuându-se, totodată, veniturile alocate administrației publice locale.

Prin O.G. nr. 80/2001 s-a redus numărul de autoturisme aflate la dispoziția Consiliului General al Municipiului București deși Administrația publică a capitalei are un aparat de 700 de angajați, cu acestea trebuind să se efectueze și exercitarea atribuțiilor de inspecție și control.

Prin legile bugetare ulterioare, s-a diminuat an de an, bugetul alocat Primăriei Municipiului București, lipsind Primăria Municipiul București de fondurile necesare unei administrări eficiente și profitabile contribuabililor.

Prin legea nr. 453/2001 privind modificarea și completarea legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții s-au modificat regulile instituite privind autorizarea construcțiilor pe teritoriul Municipiului București, acestea trecând în competența primarilor de sector, pe baza aprobării date de Consiliul General la propunerea consiliilor locale ale sectoarelor, iar printr-o ordonanță (OG nr. 5) adoptată pe data de 24.01.2002 autorizarea tuturor construcțiilor a fost dată în competența primarilor de sector.

Prin OUG nr. 206/2002 aprobată prin legea nr. 713/03.12.2001 terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat trec în domeniul public al

Municipiului București și în administrarea primăriei Capitalei. În același mod se transferă și terenurile împreună cu clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ special de stat.

Prin OUG nr.184/20.12.2001 toate acestea sunt transferate în administrarea consiliilor locale de sector. Și acestea nu sunt singurele acte normative și administrative ale aparatului central, prin care primarul general a fost succesiv, lipsit de instrumente, ca fonduri, patrimoniu, pentru o administrare eficientă și profitabilă.

Fonduri ale instituțiilor de creditare internaționale, cu greu obținute prin negocieri duse de Primarul General, au fost paralizate prin hotărâri sau prin neadoptarea de hotărâri ale C.G.M.B., prin controale direcționate ale Curții de Conturi, Corpului de Control al Guvernului, etc.

Municipiul București are pe rolul instanțelor judecătorești/jurisdicționale următoarele tipuri de litigii:

Litigii civile :

- Acțiuni în revendicare : până la apariția Legii nr.10/2001 privind restituirea imobilelor abuziv naționalizate în perioada 1945-1989, a existat un număr deosebit de mare de acțiuni judecătorești privind obligarea Municipiului București la restituirea în natură a imobilelor (clădiri și/sau terenuri) intrate în proprietatea statului în mod abuziv. Practica instanțelor judecătorești a fost unitară în sensul restituirii proprietăților confiscate, obligând Municipiul București prin Primarul General să lase în deplină proprietate și posesie aceste imobile. În acest mod municipalitatea a emis cca 1500 dispoziții de restituire.

Odată cu intrarea în vigoare a Legii nr.10/2001, care prevede restituirea imobilelor pe cale administrativă, numărul proceselor în revendicare în instanță a scăzut.

- Acțiuni în constatarea nulității absolute a contractelor de vânzare-cumpărare încheiate în baza Legii nr.112/1995. Legea nr.112/1995, a dat posibilitatea chiriașilor ce locuiau în imobilele naționalizate, să le cumpere în condiții avantajoase, cu îndeplinirea unor condiții. Pentru a fi vândut un imobil naționalizat nu trebuia să fie revendicat de fostul proprietar, nici în baza Legii nr.112/1995, nici pe

calea unei acțiuni judecătorești. Neîndeplinirea acestei condiții a condus la înmulțirea fără precedent a acțiunilor judecătorești prin care foștii proprietari ai imobilelor naționalizate au solicitat constatarea nulității absolute a contractelor de vânzare-cumpărare, încheiate în baza Legii nr.112/1995. Primăria Municipiului București a avut calitatea de pârâtă în aceste dosare, fiind vânzătoarea respectivelor imobile, chiar dacă înstrăinarea a fost practică făcută prin fostele ICRAL-uri. Soluțiile instanțelor judecătorești au fost în principal de admitere a acestor acțiuni și de anulare a contractelor de vânzare - cumpărare.

O consecință negativă a acestor anulări de contracte a constituit-o obligarea Primăriei Municipiului București la plata valorii reactualizate a prețului plătit de chiriașii - cumpărători evinși (garanția pentru evicțiune).

- Acțiuni în regres împotriva Ministerului Finanțelor Publice. Obligată fiind, la plata reactualizată a contractelor de vânzare-cumpărare anulate de instanțele judecătorești, Primăria Municipiului București s-a văzut nevoită de a acționa în judecată Ministerul Finanțelor Publice în vederea recuperării acestor sume. Temeiul de drept l-a constituit prevederea clară din Legea nr.112/1995, potrivit căreia Ministerul Finanțelor este cel care a încasat efectiv sumele provenite din vânzarea imobilelor naționalizate.

În prezent se află cca 200 de dosare pe rolul instanțelor judecătorești, în care municipalitatea solicită restituirea sumelor de la Ministerul Finanțelor Publice.

- Contestații împotriva Dispozițiilor emise în baza Legii 10/2001. Conform Legii nr.10/2001, Primarul General al Municipiului București emite în aplicarea acesteia dispoziții motivate de restituire ori de respingere. Aceste dispoziții sunt supuse controlului judecătoresc de către instanță la solicitarea persoanelor nemulțumite. Contestațiile se soluționează cu celeritate la Tribunalul București. Obiectul acestor contestații îl constituie modificarea sau anularea dispoziției, fie în sensul restituirii în natură, fie în sensul respingerii notificării formulate în baza Legii nr.10/2001. În prezent se află pe rolul instanțelor judecătorești cca 500 de astfel de contestații.

- Acțiuni în constatarea prescripției achizitive.

Codul civil român prevede ca o modalitate de dobândire a proprietății prescripția achizitivă (uzucapiunea) prin trecerea unei anumite perioade de timp și îndeplinirea unor condiții privind posesia. Municipiul București s-a confruntat în acești ani cu numeroase acțiuni prin care se solicită constatarea dobândirii proprietății prin uzucapiune asupra unor terenuri aparent fără proprietar.

- Acțiuni de ieșire din indiviziune. Conform art. 778 Cod civil, nimeni nu poate fi obligat a rămâne în indiviziune. În acest temei, municipalitatea a fost obligată de către instanțele judecătorești la atribuirea unor imobile către diferite persoane fizice sau juridice sub condiția primirii unei sulte.

- Acțiuni comerciale. În perioada 2000-2004 municipalitatea a fost reprezentată în fața instanțelor judecătorești în 850 cauze comerciale, dintre care s-au soluționat favorabil 190. Drept urmare, s-au câștigat 7.000.000 USD și 15 miliarde lei, sume intrate în bugetul municipalității.

Litigii în contencios administrativ

Legea nr.29/1990, privind contenciosul administrativ, prevede că orice persoană fizică sau juridică poate solicita anularea unui act administrativ când se consideră vătămat în drepturile sale recunoscute de lege. (art.1).

Conform Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, Primarul General emite dispoziții, iar Consiliul General al Municipiului București adoptă hotărâri. Aceste două categorii de acte administrative sunt supuse controlului de legalitate exercitat de prefect în baza Legii nr.215/2001 și controlului judecătoresc în baza Legii nr.29/1990.

În intervalul 2000-2004 au fost identificate 3 categorii de litigii în contenciosul administrativ :

- Acțiuni formulate de prefect împotriva unor dispoziții de primar general și hotărâri CGMB.

În exercitarea atribuțiilor sale, prevăzute de art.135 din Legea nr. 215/2001, prefectul municipiului București a atacat în contencios administrativ un număr de cca 100 de dispoziții ale Primarului General și câteva hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București.

Conform Legii administrației publice locale, actele administrative atacate de Prefect sunt suspendate de drept, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a acțiunii, fapt ce atrage blocarea unor activități curente ale PMB, cu efecte grave asupra bunului mers al actului de administrație publică.

- Acțiuni formulate de terți împotriva unor dispoziții de primar general și hotărâri CGMB.

Deși pe rolul instanțelor judecătorești au existat începând cu anul 2000 un nr. de cca 2000 de acțiuni formulate de persoane fizice sau juridice care s-au considerat vătămate în drepturile lor, întemeiate pe Legea nr. 29/1990 privind contenciosul administrativ, cea mai mare parte a acestora au fost câștigate de municipalitate. Concluzia este aceea că dispozițiile primarului general au fost emise cu respectarea prevederilor legale.

- Acțiuni formulate de municipiul București prin primarul general împotriva unor hotărâri ale CGMB.

Constatând grave încălcări ale legislației în vigoare și tehnicii legislative, prin emiterea unor acte administrative nelegale și inoportune de către CGMB, municipiul București prin Primarul General a atacat în contenciosul administrativ un nr. de cca 200 de hotărâri ale CGMB.

Numărul dosarelor aflate pe rolul instanțelor începând cu anul 2000:

- 2000 - 4319 cauze noi;
- 2001 - 4056 cauze noi
- 2002 - 5102 cauze noi
- 2003 - 5502 cauze noi
- 2004 - 2130 cauze noi

înregistrate până în luna mai 2004.

Aplicarea Legii nr.10/2001

În evidența municipalității se află înregistrate 40.897 notificări formulate de către persoanele îndreptățite, în temeiul Legii nr.10/2001. Termenul limită pentru depunerea notificărilor a fost data de 14.02.2002, iar cel de depunere a actelor doveditoare ale dreptului de proprietate și al calității de moștenitor 30.06.2003.

- Dispoziții de restituiri în natură emise :
 - În anul 2001 - 214
 - În anul 2002 - 519
 - În anul 2003 s-au emis un număr total de 1665 dispoziții din care 855 dispoziții de respingere 810 dispoziții de restituiri în natură
 - În anul 2004 s-au emis în total 718 dispoziții din care 657 dispoziții de respingere 61 dispoziții de restituiri în natură. Nu s-au putut soluționa un număr mai mare de notificări, întrucât acestea nu sunt complete, pe de o parte notificatorii nedepunând actele solicitate în completare, iar pe de alta parte întârzierea transmiterii relațiilor solicitate de Primăria Municipiului București. De asemenea, în evidență se mai află și cca 19.000 completări la dosarele existente.

Față de volumul foarte mare de notificări depuse, care trebuie soluționate cu celeritate, este necesară suplimentarea corespunzătoare a posturilor din structura organizatorică a compartimentelor care aplică Legea 10/2001. De asemenea trebuie îmbunătățit sistemul de salarizare al funcționarilor publici care lucrează pentru aplicarea Legii 10/2001 cât și asigurarea dotării necesare în vederea unei bune funcționări.

Remarcăm faptul că, o parte însemnată a activității juridice a municipalității se axează pe aplicarea Legii nr.10/2001 precum și pe punerea în aplicare a hotărârilor judecătorești în materia restituirii imobiliare. Există deci două modalități de restituire a imobilelor : una administrativă (având ca temei Legea nr. 10/2001) și una judecătorească (în temeiul sentințelor pronunțate de instanțele judecătorești).

Consecința restituirilor în natură a imobilelor este cu greu suportată de către o mare parte din populația Bucureștiului și anume de către chiriași.

Deși există un act normativ care se referă la protecția chiriașilor, și anume OUG nr.40/1999 acesta nu mai poate fi aplicat în prezent, în cazul chiriașilor ale căror locuințe au fost restituite proprietarilor prin sentințe judecătorești.

Constituția României consacră principiul egalității în drepturi a tuturor cetățenilor, dar actele normative aflate în vigoare discriminează

chiriașii, creând o situație mai favorabilă acelor care locuiesc în imobile restituite în temeiul Legii nr.10/2001.

OUG nr. 40/1999 prevede la art. 2 obligația proprietarilor, persoane fizice sau juridice de a prelungi la cererea chiriașilor, contractele de închiriere ,pentru o perioadă de 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe , adică până la data de 8 aprilie 2004.

HG nr.498/2003 prin care se aprobă normele metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001 la art 13.1 prevede că, dacă prin procedura administrativă s-a restituit în natură un imobil afectat de un contract de închiriere, proprietarul încheie cu chiriașul un contract de închiriere , conform procedurii prevăzute de OUG 40/1999 ,, termenul de 5 ani curgând de la data deciziei de restituire în natură`` .

Iată, deci că persoanele care au calitatea de chiriași în imobilele restituite prin sentințe judecătorești vor fi evacuate de către proprietari întrucât în data de 8.04.2004 expiră termenul de « protecție » acordat de către legiuitor.

Se impune deci cu precădere adoptarea unor soluții de natură a proteja cu adevărat această categorie, prin construirea de către ANL (care dispune atât de mijloace financiare cât și de terenuri pe care le administrează) a unor ansambluri de locuințe destinate chiriașilor din imobilele restituite în natură, cu atât mai mult cu cât aceasta este și va fi o mare problemă socială.

Propuneri de modificări legislative care să asigure:

1. întărirea autorității instituției Primarului General
2. limitarea cazurilor în care CGMB să poată adopta hotărâri fără raportul compartimentelor de specialitate
3. prevederea explicită ca prin actele administrative adoptate de autoritatea deliberativă (CGMB) să nu poată împiedica exercitarea atribuțiilor recunoscute de lege autorității executive
4. recunoașterea explicită a dreptului primarului de a sesiza instanța de judecată atunci când se adoptă hotărâri cu încălcarea prevederilor legale, conferindu-i acestuia accesul neîngrădit la justiție
5. dreptul primarului de a emite acte normative de stabilire și sancționare a contravențiilor, ca o finalitate a dispozițiilor normative, obligatorii pentru locuitorii unității administrativ-teritoriale

6. prevederea explicită prin care anumite activități care sunt de interes municipal să nu mai poată fi divizate de către CGMB (exemplu : administrare patrimoniu imobiliar, străzi, parcuri, etc).

Primăria Municipiului București reprezintă structura funcțională cu activitate permanentă în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice locale ale Municipiului București, respectiv Consiliul General al Municipiului București, ca autoritate deliberativă și Primarul General al Municipiului București, ca autoritate executivă.

Administrația publică locală își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, cu completările și modificările ulterioare.

Legea reglementează atribuțiile specifice fiecărei autorități administrative la nivel local, precum și raporturile dintre acestea în realizarea obiectivelor urmărite, cu tratarea distinctă a administrației publice locale a Municipiului București.

La nivel municipal, Consiliul General al Municipiului București îndeplinește o funcție legislativă, în cadrul căreia membrii acestuia, aleși pe o perioadă de 4 ani prin vot politic, hotărâsc, în condițiile legii, în toate problemele de interes local. Atribuțiile CGMB sunt tratate în detaliu în legea cadru.

Partea executivă a conducerii municipale aparține Primarului General, ales, prin vot direct pe o perioadă de 4 ani. Acesta îndeplinește funcția de autoritate publică cu implicații directe în dinamizarea și eficientizarea activității administrației Bucureștiului.

Primarul exercită o funcție de autoritate publică și răspunde, în condițiile legii, de bună funcționare a administrației publice locale. El este șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate, pe care-l conduce și controlează.

În prezent, aparatul propriu de specialitate al municipalității numără 635 angajați, din care 297 tineri sub 35 de ani. În intervalul 2001- mai 2004 au fost încadrați un număr de 153 de absolvenți ai învățământului superior și mediu.

Din numărul total de personal 443 angajați au studii superioare, ceea ce reprezintă un procent de circa 70% din totalul angajaților.

Utilități publice

Apă potabilă

Captarea apei de suprafață se realizează la nord-vest de București, din râurile Argeș și Dâmbovița.

Potabilizarea acestei ape se face în uzinele de la Roșu și Arcuda înainte de a ajunge, printr-un sistem complex de apeducte, în rezervoarele Capitalei. Ajutată de stațiile de pompare, apa ajunge la robinetele bucureștenilor prin intermediul conductelor sau bransamentelor.

Situația actuală a rețelei de distribuție a apei potabile:

Rețeaua de distribuție a apei potabile în Municipiul București este de tip inelar. Tipurile de conducte existente sunt din fontă, oțel, azbociment, beton precomprimat, PVC, în lungime de 1700 km artere și conducte de serviciu și în jur de 500 km conducte de bransament

Repartiția lungimii arterelor și conductelor sistemului de distribuție în funcție de vârsta acestora este:

- sub 40 de ani – 1338,9 km – 65,2 %
- între 40 – 50 ani – 115,7 km – 5,6%
- între 50 – 60 ani – 150,3 km – 7,3%
- peste 60 ani – 450 km – 21,9%

Se remarcă ponderea mare a rețelei cu vechime mai mare de 60 de ani.

Conductele ce compun rețeaua de distribuție a apei potabile în București au o vechime cuprinsă între 1 an și 110 ani. Vechimea mare a unor conducte se datorează montării lor de la începutul alimentării cu apă a Bucureștiului. Acestea se găsesc de regulă în zona centrală a orașului acolo unde există o densitate mare de consumatori.

Aceste conducte se caracterizează prin diametre mici 100 – 200 mm.

Consumul zilnic de apă rece, de 220 l/loc depășește cu 50l/zi/loc valoarea prevăzută de standardul românesc (170l/loc/zi) și cu 100l/loc/zi standardele țărilor din Uniunea Europeană (120l/loc/zi). La aceasta se adaugă un consum de apă caldă de 210l/loc/zi consum ce depășește cu 100l/loc/zi valoarea prevăzută de standardul românesc

(110l/loc/zi) și respectiv cu 150l/loc/zi standardele țărilor din Uniunea Europeană (60l/loc/zi).

Aprovizionarea cu apă în cantitate suficientă și de bună calitate are o importanță deosebită în păstrarea și promovarea sănătății populației. Menținerea calității apei în timpul distribuției către populație prezintă importanță datorită complexității acestei probleme, cât și din cauza existenței a numeroase posibilități de poluare, dificil de controlat.

Factorii care duc la deteriorarea semnificativă a calității apei în timpul distribuției sunt:

- coroziunea conductelor
- calitatea slabă a armăturilor
- sistemele defectuoase de îmbinare.

Investiții realizate în perioada 2001-2004

Investițiile au vizat asigurarea realizării Nivelelor de Servicii conform standardelor prevăzute în contract. Astfel, importante investiții s-au făcut pentru dotarea cu utilaje necesare pentru urgentarea intervențiilor și reparațiilor, pentru contorizare, pentru realizarea centrului unic de apel, etc.

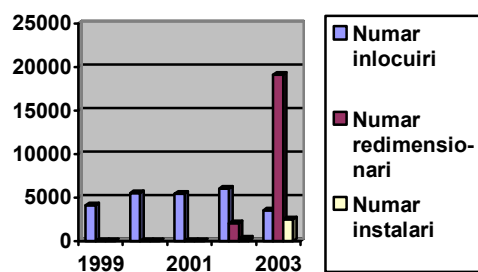
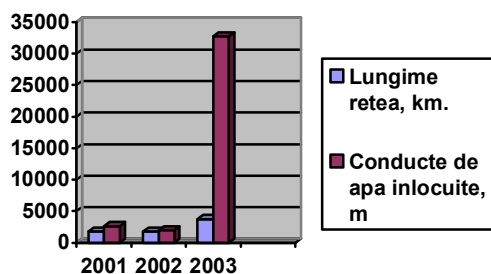
Investițiile realizate în perioada 2001-2003 în valoare de 1.956 miliarde au vizat reabilitarea și modernizarea următoarelor obiective:

Producția de apă potabilă (cca 248 miliarde lei)

- Stația Arcuda:
 - automatizarea clorinării;
 - reabilitare filtre; telegestiune și automatizări;
 - debitmetria apei produse;
 - analize on-line;
 - încălzire birouri.
- Stația Roșu:
 - Reamenajare sediu;
 - O nouă instalație de sulfat de aluminiu;
 - Motoare cu turație variabilă pentru decantoare;
 - Noua instalație de pre-oxidare;
 - Amenajarea postului de comandă;

- Reabilitarea stației de 6 KV și a instalațiilor de joasă tensiune;
 - Reabilitarea stației de clor;
 - Reabilitarea etapei de filtrare
 - Alte investiții:
 - Ameliorarea sistemului de spălare rezervoare;
 - Telegestiune și debitmetrie la stațiile de pompare;
 - Analizori de calitate ai apei on-line.
 - Stații de repompare (cca 130 miliarde lei)
 - 25 stații de repompare, cu cele începute în 2002.
 - Înlocuiri rețea (cca 160 miliarde lei)
 - 32,7 Km de rețea apă potabilă
 - Înlocuiri 875 vane de rețea (cca. 28 miliarde lei)
 - Înlocuirea și redimensionarea a cca 25000 de contoare (cca. 130 miliarde lei)
 - Extindere de rețea de peste 12,5 Km apă (cca. 65 miliarde lei)
 - Domeniul privat (11 hidrocurățitoare mari, 5 hidrocurățitoare mici, 8 buldoexcavatoare, 6 compresoare), în total cca. 108 miliarde lei.
- Investiții în anul 2004 în valoare de 774 miliarde lei vizează :
- Modernizare tehnologică Arcuda:
 - reabilitare filtre rapide;
 - instalarea unui nou echipament de tratare cu sulfat de aluminiu și acid.
 - Modernizare tehnologică Roșu:
 - instalarea de motoare cu turație variabilă;
 - instalarea unui echipament nou de injecție cu polimeri;
 - reabilitarea filtrelor
- Valoarea globală a acestor investiții, inclusiv telegestiune și control vane: 180 miliarde lei.
- Reabilitare celor 12 stații de repompare a apei (cca 110 miliarde lei):
 - Sect.2: - Socului, Teiul Doamnei, Colentina D-na Ghica, Pantelimon II
 - Sect. 3: - Macaralei, Titan CI, Sulea Placare, Dudești Vitan

- Sect. 4: - Berceni II, Nițu Vasile, Constantin Brâncoveanu
- Sect. 5:- Mărgeanului
- Reabilitarea a cca 60 stații de hidrofor, cca 90 miliarde lei.
- Reabilitarea conductelor și vanelor din rețeaua de apă potabilă, 40 Km conducte și 800 vane, cca. 240 miliarde lei.
- Înlocuirea – redimensionarea a 15000 contoare, cca 60 miliarde lei.
- Extinderea rețelei de distribuție apă, cca 36 miliarde lei. (~5 Km rețele apă)



Utilități publice Canalizare

Colectarea apelor uzate

În București există canalizare de peste 100 de ani, iar unele dintre aceste canale funcționează și astăzi. Aproximativ 34% din

rețeaua de canalizare are o vechime de peste 60 de ani, timp în care acțiunea agenților mecanici și chimici asupra tubulaturii din beton a canalelor a condus la atingerea unui grad avansat de uzură dovedit prin desele prăbușiri ale tubulaturii canalelor de serviciu, blocând scurgerea apelor. Vechimea mare a rețelei de canalizare ne dă o imagine a eforturilor ce trebuie depuse pentru reabilitarea acestei rețele.

Apele uzate menajere și industriale și apele meteorice sunt colectate într-o rețea de canalizare, de tip unitar. Ajutată de 12 stații de pompare (SPAU) amplasate în zonele depresionare, rețeaua de canalizare transportă efluenții la extremitatea sud-estică a orașului unde se află stația de epurare de la Glina, în prezent nefuncțională. Această rețea de colectare și transport a apelor uzate este dispusă în formă de schelet de pește, având ca ax central, coloana vertebrală, caseta situată sub Dâmbovița, locul în care se varsă bazinele laterale. Acest enorm colector, compus din 2, apoi 3 casete cu latura de 3 m lărgime fiecare, a fost construit în același timp cu amenajarea Dâmboviței. Este de reținut subdimensionarea sa în aval, în partea de sud-est a orașului, generatoare de inundații la fiecare eveniment pluviometric deosebit.

Apele transportate în canalizarea Municipiului București exceptând apele de ploaie, provin din:

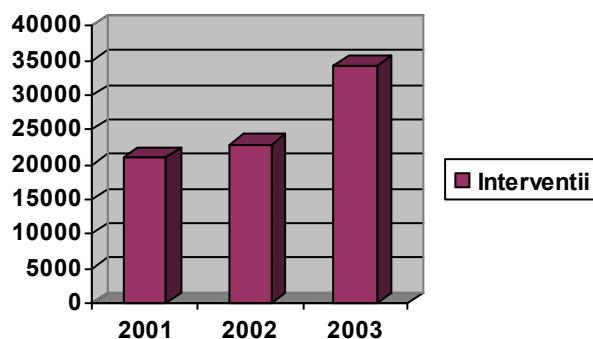
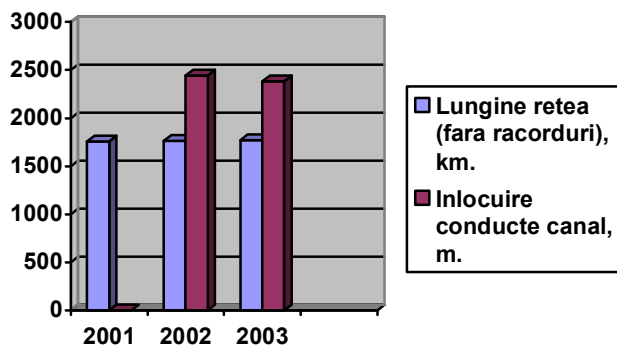
- apa potabilă distribuită din rețeaua orășenească – $Q = 15,93$ mc/s
- apa industrială – $Q = 1,1$ mc/s
- apa din epuismențe și drenuri - $Q = 1,09$ mc/s
- apa lacurilor interioare cu izvoare proprii din oraș – $Q=1,06$ mc/s
- apa surselor proprii ale diferitelor folosințe – $Q= 0,95$ mc/s

Din datele de mai sus se poate concluziona că din Municipiul București se deversează ape uzate cu un debit mediu de 20,13 mc/s.

Investițiile realizate în perioada 2001-2004

- achiziționarea de utilaje necesare curățirii gurilor de scurgere și desfunderii canalelor pentru urgentarea intervențiilor și reparațiilor

- înlocuire rețea de canalizare – 2,4 Km – circa 40 miliarde lei
- înlocuire conducte de canalizare – 4Km
- reabilitarea rețelelor de canalizare – circa 50 miliarde lei
- extinderea rețelei de canalizare – 4 Km conducte, circa 18 miliarde lei
- finalizarea canalului colector de ape uzate Buftea - București – 4,4 km, 52 miliarde lei.



Strategia privind oferirea utilităților publice de apă și canalizare este orientată către îmbunătățirea calității serviciilor oferite consumatorilor. Atingerea acestui obiectiv necesită punerea în aplicare a numeroase planuri de viitor care au ca scop :

- reducerea pierderilor și îmbunătățirea randamentului rețelei
- reducerea costului achizițiilor și a stocurilor
- dotarea cu echipamente și tehnologii de mare productivitate
- extindere rețea de canalizare
- înlocuire rețea de canalizare

Utilități publice

Iluminat public

O preocupare permanentă a municipalității o constituie iluminatul public stradal deoarece contribuie la crearea condițiilor necesare confortului și siguranței cetățeanului. Serviciul de iluminat public se realizează prin compania LUXTEN Lighting Co. SA și are ca scop reabilitarea sistemului de iluminat public în funcțiune și extinderea lui în zonele lipsite de această utilitate. Pentru un management de calitate a serviciului de iluminat public, orașul București a fost structurat pe 3 zone, respectiv 164 subzone.

În perioada 2000 – 2003 în sistemul de iluminat public s-au montat următoarele echipamente:

- corpuri de iluminat - 45.485 buc.
- prelungiri - 46.405 buc.
- stâlpi de iluminat - 23.185 buc.
- cabluri de iluminat - 822 km
- total copertări și decopertări – 52 km

Aceste echipamente cuprind 4036 de obiective structurate pe 3 zone de reabilitare, respectiv 164 de subzone. Valoarea investițiilor angajate contractual de către LUXTEN pentru reabilitare a fost de 78 milioane USD, ponderea investiției a fost derulată în intervalul 1998 - 2003.

Având în vedere solicitările cetățenilor și dezvoltarea continuă a orașului, se încearcă abordarea de o manieră flexibilă a zonelor de reabilitare, îmbinând lucrările de menținere la standarde de calitate a iluminatului cu lucrările de modernizare și extindere impuse de celelalte rețele de utilități publice.

Prin aceste lucrări de reabilitare s-a urmărit îmbunătățirea parametrilor luminotehnici (iluminarea, luminanță, uniformitatea generală și longitudinală, indicele de orbire), reducerea consumului de energie electrică, prin utilizarea de surse luminoase cu eficiență energetică maximă în practica internațională (de ex. lămpi cu vapori de sodiu de înaltă presiune, lămpi cu halogenuri metalice), corpuri de iluminat cu grad mare de protecție și un randament de distribuție luminoasă de 0,95, grad de electrosecuritate al instalațiilor conform normelor UE.

Exemple de zone reabilite în această perioadă:

- Drumul Taberei – str. Brașov – Prelungirea Ghencea – str. Râul Doamnei
 - str. Valea Argeșului – Drumul Taberei – str. Brașov – Prel. Ghencea – str. Valea Oltului
 - str. Valea Ialomiței – Drumul Taberei – str. Valea Argeșului – str. Valea Oltului
 - str. C.Brâncuși – str. Lucrețiu Pătrășcanu – Bd. Basarabia – Bd. 1 Decembrie – str. Liviu Rebreanu – Bd. Nicolae Grigorescu
 - Bd. Basarabia – Bd. Nicolae Grigorescu – Bd. Camil Ressu – str. Liviu Rebreanu – str. Câmpia Libertății
 - str. Postăvarului – Bd. Nicolae Grigorescu – str. Liviu Rebreanu – Bd. 1 Decembrie
 - Bd. Octavian Goga – str. Nerva Traian – Splaiul Unirii
 - str. Cernișoara – Bd. Uverturii – str. Drenajului – str. Mărgelilor – Bd. Iuliu Maniu
 - Bd. Iuliu Maniu – sos. Virtuții – Bd. Uverturii – str. Cernișoara
- În anul 2003;
- Bd. Carol – Bd. I.C. Brătianu – Bd. Unirii – Splaiul Independenței – Calea Victoriei
 - Bd. Carol – str. Mântuleasa – Bd. Mircea Vodă – Bd. Unirii – Bd. I.C. Brătianu
 - Calea Griviței – str. Mircea Vulcănescu – Bd. Dinicu Golescu – Gara de Nord
 - sos N. Titulescu – str. Buzești – Calea Griviței
 - str. Viitorului – sos. Ștefan cel Mare – Calea Moșilor – Bd. Dacia

- str. Av. Radu Beller – Bd.Mircea Eliade – Calea Floreasca – sos.Ștefan cel Mare
- Calea Dorobanților
- str. Ceaikovski – str. Barbu Văcărescu – sos. Ștefan cel Mare – Calea Floreasca
- Bd. Ion Mihalache – Bd. Alex. Averescu – sos. Kiseleff – str. Arh. Ion Mincu
- Bd. Lacul Tei – str. Barbu Vacarescu – sos. Pipera – limita administrativă – sos. Petricani – str. Sipca – str. Steaua Roșie – sos. Petricani
- Calea Griviței – Bd. Ion Mihalache – str. Turda
- str. Marginii – Calea Griviței – Podul Grand – culoar CFR
- Bd. Poligrafiei – str. Băiculești – sos. Străulești – Drumul N. Suțu – sos. Gh. Ionescu
- Sisești – Bd. Ion Ionescu de la Brad – sos. Buc.- Ploiești
- sos. Chitilei – limita administrativă – sos. Buc. - Târgoviște – str. Bodeanu C-tin
- str. Jiului – Bd. Poligrafiei – str. Băiculești – linie CFR – Bd. Bucureștii Noi
- str. Mântuleasa – Bd. Pache Protopopescu – str. Traian – Calea Călărașilor
- bd. Mircea Vodă – Cal. Călărași – Str. Matei Basarab
- Bd. Mărășești – Splaiul Unirii – Bd. Gh. Șincai – Bd. Dimitrie Cantemir – Pasaj Mărășești
- Calea Moșilor – sos. Mihai Bravu – Bd. Ferdinand
- Bd. Pache Protopopescu – Bd. Mihai Bravu – str. Matei Voievod
- str. Traian – Bd. Pache Protopopescu – str. Matei Voievod – sos. Mihai Bravu – Calea Călărași
- bd. Gh. Șincai – Splaiul Unirii – sos. Mihai Bravu – Bd. Tineretului
- Bd. Ferdinand – sos. Pantelimon – sos. Iancului – sos. Mihai Bravu
- sos. Mihai Bravu – sos. Iancului – Bd. Pierre de Coubertin – str. Vatra Luminoasă

- sos. Mihai Bravu – str. Baba Novac – str. Liviu Rebreanu – Bd. Camil Ressu
- sos. Mihai Bravu – Bd. Camil Ressu – str. Fizicienilor – Bd. Energeticienilor – Calea Vitan
- sos. Giurgiului – sos. Olteniței – Bd. C. Brâncoveanu – str. Luica
- sos. Pantelimon – str. Ziduri Moși – sos. Colentina – sos. Fundeni – sos. Pantelimon
- Bd. Alex. Obregia – str. Serg. Nițu Vasile – sos. Berceni – str. Turnu Măgurele
- Prel. Ferentarilor – Bd. Pieptănari – str. Cladova – str. Brăniștari – str. Zetarilor
- Bd. Constructorilor – culoar CFR – Calea Crângași – Drumul la Roșu – Jugastrului - Lămâiului
- sos. Salaj – str. Humulești – str. Trompetului – Prel. Ferentarilor – Drumul Sanpaul - Drumul Bragadiru

Alte zone în care s-a realizat și îmbunătățit sistemul de iluminat public în perioada 2000-2004:

Parcuri și Grădini publice : Parcul Tineretului, Parcul Circului (Tonola), Parcul Herăstrau, Parcul Național, Parcul Militari, Parcul Titan, Parcul Unirii, Grădina Cișmigiu, Parcul Cristofor Columb, Parcul Elefterie, Parcul Kiseleff, Parcul Morarilor, Parcul Plumbuita, Parcul Sebastian, Parcul Ateneul Român.

Utilitati publice

Iluminat arhitectural și ornamental

Iluminatul ornamental al amenajării Dâmboviței (Piața Unirii – Calea Vitan), Teatrul Național, Opera Română, Statuia Aviatorilor, Statuia Mihail Kogălniceanu, Statuia C.A. Rosetti, Monumentul Geniului, Monumentul Eroilor Sanitari, Statuia Răscoala 1907, Piața George Enescu, Piața Revoluției, Universitatea Româno-Americană.

- Teatre: Arcub, Bulandra (Sala Icoanei și Sala Izvor), Constantin Tănase

- Teatrul de Comedie, Evreiesc, Excelsior, Masca, Național, Nottara, Odeon, Țândărică
- Pasaje Rutiere : Pasajul Unirii, Pasajul Victoriei, Pasajul Bucur - Obor, Pasajul Muncii, Pasajul Lujerului, Pasajul Mărășești

De asemenea un obiectiv important realizat la cererea P.M.B. de către LUXTEN a fost iluminatul festiv ornamental cu ocazia Sfintelor Sărbători de Paști și de Crăciun a principalelor artere și parcuri centrale utilizând șiruri, figurine, furtunuri, ghirlande luminoase, majoritatea fiind alimentate în sistem intermitent, care au fost apreciate de cetățeni.

În anul 2004, s-a alocat suma de 100 miliarde lei pentru lucrări de reabilitare și extindere a sistemului de iluminat public a 113 obiective de învățăământ din zonele limitrofe. Programul se va concretiza în montarea a : 660 corpuri de iluminat ; 230 stâlpi și 19 km cablu.

Din luna februarie până în luna aprilie inclusiv s-au montat următoarele echipamente:

- corpuri de iluminat - 660 buc
- stâlpi de iluminat - 230 buc
- cablu aerian și subteran - 19 km
- prelungiri - 400 buc

Aceste lucrări reprezintă cca. 30% din totalul programat pe acest an, operatorul de sistem prezentând lunar situația de lucrări efectuate, confirmate de către Corpul Agenților Constatatori.

Serviciul de iluminat public este o condiție esențială pentru crearea unui climat de siguranță pentru cetățeni, fapt ce conduce la susținerea și dezvoltarea programului de extindere și reabilitare în următorii ani.

În acest sens, se prezintă perspectivele și prognoza dezvoltării iluminatului public din municipiul București în perioada 2005 – 2008, în valoare de aproximativ 690 miliarde lei, care va avea în vedere:

- continuarea extinderii sistemului de iluminat public în zonele de dezvoltare a orașului, sub coordonarea direcției de urbanism din cadrul P.M.B. - valoare aproximativă 450 miliarde lei

actualizarea băncii de date și implementarea sistemului de telegestiune a consumului orar de energie electrică, cu punerea în evidență a oricărei anomalii funcționale generate de furt sau accident - valoare aproximativă 70 miliarde lei

- optimizarea consumului de energie electrică de iluminat public pe arterele principale prin montarea reductoarelor de tensiune, prin reducerea tensiunii de alimentare între orele 23 – 5, realizându-se importante economii de energie electrică - valoare aproximativă 90 miliarde lei
- separarea instalațiilor de iluminat public față de instalațiile de distribuție și furnizare a energiei electrice - valoare aproximativă 180 miliarde lei

Utilități publice

Serviciul public de asigurare cu toalete ecologice

Utilitatea serviciului public în asigurarea toaletelor ecologice a fost determinată de gradul mare de uzură și degradare a toaletelor publice din București, precum și în urma solicitărilor populației. Acest fapt a determinat lansarea programului de montare a 1000 de toalete ecologice în spațiile publice din București (cu precădere în zonele aglomerate și parcuri), mobile, ușor de manevrat, ale căror caracteristici trebuie să evidențieze cerințele privind confortul și siguranța cetățenilor și să îndeplinească condițiile de calitate reglementate de standardele în vigoare. Acestea nu necesită racordare la rețeaua de canalizare deoarece sunt folosite substanțe biodegradabile.

În momentul de față sunt amplasate 689 toalete ecologice cu o rezervă pentru situații neprevăzute (50 buc.), iar în decursul anului 2004 vor fi montate și toalete speciale pentru persoanele cu dizabilități fizice.

Prestarea serviciului de toalete ecologice a condus la o salubritate și igienizare imediată atât în zonele publice în care au fost amplasate cât și a spațiilor în care au existat toalete publice degradate.

Agrement

Locuri de joacă

În vederea dezvoltării aptitudinilor psiho-motorii ale copiilor, primăria a amenajat în marile parcuri bucureștene și ștranduri: Herăstrău, Cișmigiu, Circ, ștrand Dâmbovița, spații de joacă moderne,

din materiale ecologice, la standarde europene de calitate și siguranță, urmând ca în anul 2004 să se mai realizeze încă 2 asemenea spații în parcurile Herăstrău și în strandul Berceni.

Un alt centru de atracție pentru populație îl constituie Grădina Zoologică în care au fost executate lucrări de modernizare, reabilitare și dezvoltare. Astfel a fost dat în folosință un Exotariu (300 mp) modern destinat găzduirii, în condiții corespunzătoare standardelor internaționale, a unor specii de păsări exotice și un Reptilariu cu o suprafață de 400 mp. Lucrări de o asemenea amploare nu au mai fost executate în Grădina Zoologică din anul 1996. De asemenea, s-au reabilitat adăposturile pentru ponei, tigru și maimuțe.

În vederea dezvoltării ariei de interes din punct de vedere turistic, primăria a inițiat proiectul de Reabilitare ecologică a salbei de lacuri de pe râul Colentina pentru integrarea în circuitul turistic bucureștean. Proiectul are valoarea de 13 MEURO, din care 6,5 MEURO finanțare nerambursabilă prin programul PHARE 2003.

Municipiul București se caracterizează printr-un potențial turistic deosebit, determinat pe de o parte de poziția geografică unică pe care o deține, aflată în zona de întrepătrundere a trei culturi diferite (apuseană, mediteraneană și orientală) iar pe de altă parte de imensa spiritualitate materializată în numeroase vestigii. La toate acestea se adaugă și atuurile ce-i revin unei capitale - metropole europene.

De aici își trag rădăcinile și resursele antropice de o incredibilă varietate, care te înconjoară la tot pasul: monumente, muzee, obiective religioase, elemente de etnografie și folclor de mare frumusețe și originalitate, precum și de diversitatea parcurilor și complexelor de agrement.

În acest sens primăria a inițiat un amplu program de reabilitare a parcurilor, zonelor de agrement aferente lacurilor, ștrandurilor precum și a băilor comunale. Astfel, în perioada 2001-2004, s-au reabilitat zone importante de agrement în București.

Agrement

Programul de reabilitare a băilor

Demarat în toamna anului 2001, programul s-a concretizat cu începerea lucrărilor de refacere a Băii Grivița, puternic deteriorată. A

fost reabilitată și modernizată această construcție de mare valoare istorică, care era abandonată și aflată într-un stadiu avansat de degradare. În prezent Baia Grivița deservește în condiții foarte bune, un număr de aproximativ 200 persoane/zi.

Programul de reabilitare a constat în următoarele:

- desfacerea și refacerea completă a tencuielilor interioare și exterioare, inclusiv zugrăveli și vopsitorii;
- desfacerea și refacerea integrală a placajelor interioare (faianță și gresie);
- desfacerea și refacerea integrală a învelitoarelor tabla zincată și astereală deteriorată (unde a fost cazul);
- reabilitarea integrală a bazinului de înot exterior și echiparea acestuia cu instalații de filtrare și recirculare a apei;
- evacuarea gunoaielor și fierului vechi acumulate în decursul anilor (800 tone) și refacerea ulterioară a spațiilor verzi din incintă.

Ștrand Berceni

A fost preluat într-o stare avansată de degradare, bazinul mare fiind distrus în proporție de 40%, bazinul mic în proporție de 70%, terenurile de sport fiind impracticabile, iar sediul administrativ fiind locuit de persoane fără adăpost. Împrejmuirea ștrandului era afectată în proporție de 30%, aleile pietonale afectate în proporție de 50%, iar ceea ce fusese un frumos parc, devenise un depozit neautorizat de moloz și gunoi și adăpost pentru câinii vagabonzi. Lucrările de reabilitare au fost derulate pe o perioadă de 3 ani (2001-2003), ajungând la o valoare de 20 mld.lei și au constat în următoarele:

- modernizarea sediului administrativ;
- înlocuirea instalației sanitare, electrice și termice, inclusiv obiecte sanitare;
- înlocuire placaje gresie și faianță;
- refacerea tencuielii interioare și exterioare, inclusiv zugrăveli și vopsitorie;
- refacerea integrală acoperiș și învelitoare de tablă;
- refacerea instalației de alimentare cu apă și canalizare în incintă;

- bazin de înot 50 x 20 m;
- turnare fund bazin beton armat;
- vopsitorii la bazin;
- refacerea integrală bazin de copii (tencuieli, betonare, cuvă, vopsitorii speciale de bazin);
 - reabilitarea terenuri sport (2 terenuri de tenis de câmp, un teren minifotbal, un teren de baschet) acoperite cu mocheta sintetică de exterior;
 - construirea unui teren de minigolf conform standardelor internaționale (18 cupe);
 - reabilitarea sistemului de iluminat nocturn cu refacerea bransamentului electric;
 - amenajarea spațiilor verzi în incintă, amenajarea plajei de nisip în jurul bazinelor.

Ștrand Dâmbovița

Situația ștrandului Dâmbovița a fost la fel de precară. Bazinele, platformele din jurul acestora, aleile de acces și sediul administrativ erau distruse în proporție de peste 40%. Intrarea se făcea haotic, instalațiile de aducțiune apă erau defecte, vegetația creștea abundent, plaja neamenajată, terenurile de sport erau abandonate și existau depozite necontrolate de deșeuri.

Toate lucrările executate în perioada 2002-2004 s-au ridicat la suma de aproximativ 20 mld.lei și au constat în următoarele:

- refacerea tencuielii interioare și exterioare, inclusiv zugrăveli și vopsitorii;
 - desfacere și refacere instalații sanitare și electrice;
 - desfacere și refacere placaje de faianță și gresie deteriorate;
 - desfacere și refacere hidroizolație la acoperiș;
 - bazine de înot;
 - desfacere și refacere tencuieli speciale la trei bazine de înot (50 x 25m, h=2m);
 - desfacere și refacere fund bazine prin turnare de beton armat monolit (3 bucăți);
 - vopsitorii speciale la bazine: 3 bazine (50 x 25 m) și două bazine (25 x 12 m);

- refacere sistem de alimentare cu apă (schimbat vane și țevi deteriorate), inclusiv vanele de golire;
- reabilitare platforme adiacente bazinelor prin placări de dale prefabricate (4000 mp);
- refacere terenuri de sport (2 terenuri de tenis de câmp, un teren minifotbal, 3 platforme pentru tenis de masă) prin turnări de beton armat, acoperite cu mochetă sintetică de exterior;
- reabilitarea unei platforme (500 mp) prin turnare de beton armat pentru crearea unei piste skatepark;
- s-au executat lucrări de reparații la aleile de acces prin turnări de beton asfaltic, aproximativ 2000 mp;
- s-a refăcut în totalitate sistemul de iluminat nocturn în incinta;
- se va realiza în cel mai scurt timp un teren de minigolf cu 18 cupe.

Municipiul București se caracterizează printr-un potențial turistic deosebit, determinat pe de o parte de poziția geografică unică pe care o deține, aflată în zona de întrepătrundere a trei culturi diferite (apuseană, mediteraneană și orientală) iar pe de alta parte de imensa spiritualitate materializată în numeroase vestigii. La toate acestea se adaugă și atuurile ce-i revin unei capitale-metropole europene.

De aici își trag rădăcinile și resursele antropice de o incredibilă varietate, care te înconjoară la tot pasul: monumente, muzee, obiective religioase, elemente de etnografie și folclor de mare frumusețe și originalitate, precum și de diversitatea parcurilor și complexelor de agrement.

În acest sens primăria a inițiat un amplu program de reabilitare a parcurilor, zonelor de agrement aferente lacurilor, ștrandurilor precum și a băilor comunale. Astfel, în perioada 2001-2004, s-au reabilitat zone importante de agrement în București.

Agrement

Programul de reparare, întreținere și punere în siguranță a navelor de agrement, bărci și dane

În momentul preluării activității există un singur debarcader pe lacul Herăstrău, deservit de 40 de bărci, pe jumătate distruse, precum

și câteva vapoare de agrement, într-o stare jalnică, care puneau în pericol viața pasagerilor. Mai există un debarcader distrus, deservit de 2 chioșcuri insalubre în parcul Cișmigiu, dotat cu aproximativ 20 de bărcuțe aflate într-o stare avansată de degradare.

În prezent, prin politica de achiziții și reparații capitale ale navelor și bărcilor aflate în dotare, activitatea de agrement este deservită de aproape 200 bărci cu rame (60 sunt noi) și un număr de 4 vapoare de pasageri care au fost reparate capital și dotate cu mijloace de salvare. Cele mai frecventate lacuri sunt Cișmigiu și Herăstrău, Cișmigiu fiind deservit de aproximativ 30 bărci cu rame, iar Herăstrău de aproximativ 60 bărci și 4 vapoare.

Debarcaderul Cișmigiu a fost reparat în totalitate aici aflându-se un modern punct de alimentație publică. Au fost amenajate debarcaderul Tei, debarcaderul Carol și debarcaderul Național precum și un debarcader pe Floreasca; debarcadere care sunt deservite de aproximativ 60 de bărcuțe.

Personalul care deservește ambarcațiile este specializat pentru astfel de activități și este compus din: conducător de ambarcații, motoriști, marinari, barcagii, salvamari, casieri și controlori, ei având carnet de marinar și testare medicală.

Tot pentru dezvoltarea agrementului coronamentul barajului Băneasa a fost amenajat pentru promenade, fiind placat cu pavele și iluminat pe timpul nopții, iar insulele din avalul barajului vor fi amenajate pentru plimbări și agrement.

S-au amplasat pe malurile tuturor lacurilor aflate în administrare, înscricții care atenționează populația asupra pericolului de înec și îmbolnăvire în cazul îmbăierii în zonele neamenajate, precum și balize de avertizare.

Municipiul București se caracterizează printr-un potențial turistic deosebit, determinat pe de o parte de poziția geografică unică pe care o deține, aflată în zona de întrepătrundere a trei culturi diferite (apuseană, mediteraneană și orientală) iar pe de altă parte de imensă spiritualitate materializată în numeroase vestigii. La toate acestea se adaugă și atuurile ce-i revin unei capitale-metropole europene.

De aici își trag rădăcinile și resursele antropice de o incredibilă varietate, care te înconjoară la tot pasul: monumente, muzee,

obiective religioase, elemente de etnografie și folclor de mare frumusețe și originalitate, precum și de diversitatea parcurilor și complexelor de agrement.

În acest sens primăria a inițiat un amplu program de reabilitare a parcurilor, zonelor de agrement aferente lacurilor, ștrandurilor precum și a băilor comunale. Astfel, în perioada 2001-2004, s-au reabilitat zone importante de agrement în București.

Agrement

Programul de investiții și reparații de perspectivă

1. Reabilitare ștrand Giulești
Valoare: 5 miliarde lei
2. Reabilitare și consolidare Baia Mărgeanului
Valoare: 5 miliarde lei
3. Reabilitare ștrand Băneasa

De asemenea, se are în vedere și reabilitarea canalului Colentina existent între stăvilarul Cernica și podul rutier Cernica și se vor demara lucrările de reabilitare și punere în siguranță pentru barajul Cernica.

Municipiul București se caracterizează printr-un potențial turistic deosebit, determinat pe de o parte de poziția geografică unică pe care o deține, aflată în zona de întrepătrundere a trei culturi diferite (apuseană, mediteraneană și orientală) iar pe de altă parte de imensa spiritualitate materializată în numeroase vestigii. La toate acestea se adaugă și atuurile ce-i revin unei capitale-metropole europene.

De aici își trag rădăcinile și resursele antropice de o incredibilă varietate, care te înconjoară la tot pasul: monumente, muzee, obiective religioase, elemente de etnografie și folclor de mare frumusețe și originalitate, precum și de diversitatea parcurilor și complexelor de agrement.

În acest sens primăria a inițiat un amplu program de reabilitare a parcurilor, zonelor de agrement aferente lacurilor, ștrandurilor precum și a băilor comunale. Astfel, în perioada 2001-2004, s-au reabilitat zone importante de agrement în București.

CULTURA

Spații culturale reabilitate în perioada 2001-2003

Lucrări în derulare

Perspective 2005 –2008

Primăria Municipiului București are sub autoritate funcțională 26 de instituții publice de cultură, care își desfășoară activitatea în 116 clădiri, din care : 14 instituții de spectacol, 3 muzee (din care 2 de importanță națională), Centrul de cultură de la Porțile Bucureștilor – Palatele Brâncovenești Mogoșoaia, Biblioteca metropolitană, Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic, Centrul de proiecte culturale al municipiului București –Arcub, Școala Populară de Artă, Centrul de Conservare și valorificare a Tradiției și Creației Populare a municipiului București, Institutul de Studii Orientale, Casa de Cultură Friederich Schiller, Universitatea Populară Ioan I. Dalles.

Situația imobilelor instituțiilor publice de cultură se prezintă în anul 2000 astfel :

- clădiri vechi, neconsolidate
- lipsa intervențiilor asupra clădirilor –reparații curente, igienizări, hidroizolații
- lipsa intervențiilor asupra instalațiilor imobilelor și situația dezastruoasă a acestora
- configurație a spațiilor de cele mai multe ori neconformă cu specificul activității desfășurate
- neasigurarea normelor de PSI
- echipamente și dotări necorespunzătoare și depășite ca durată de folosință

În ceea ce privește Biblioteca Metropolitană, filialele de sector ale acesteia funcționează la parterul blocurilor sau în foste case cu destinație de locuință, fiind improprie ca configurație și ca număr de încăperi, spațiilor de lectură sau de împrumut cărți pentru cititori. Dotările sunt insuficiente, mobilierul vechi și nefuncțional și ne confruntăm cu inexistența spațiilor de depozitare.

Până în anul 2000, instituțiile municipale de cultură au funcționat fără a avea o strategie culturală coerentă, s-a practicat doar o finanțare care a vizat supraviețuirea, finanțare de multe ori inegală, care a făcut dificilă inițierea unor programe pe termen mediu și lung ale instituțiilor, și care nu a avut în vedere obiective precise și strategii pornind de la importanța și rolul culturii în definirea și păstrarea identității urbane.

Politica culturală în perioada 2000–2004 a vizat o abordare coerentă, unitară și punctuală în cadrul unei viziuni globale artistice, culturale și urbane, susținerea valorilor tradiționale, susținerea proiectelor culturale de anvergură, diversificarea ofertei culturale, diversificarea produsului cultural, diversificarea publicului țintă, crearea unui cadru modern, funcțional, reabilitarea și reconfigurarea spațiilor – configurându-se astfel o nouă atitudine față de cultura orașului și față de instituțiile municipale.

În acest sens regimul de finanțare a vizat o finanțare susținută pentru instituțiile municipale de cultură, analizându-se fundamentările elaborate de instituții și promovându-se o abordare calitativă a produsului cultural.

Au fost înființate 2 instituții municipale de cultură, unice ca profil care au diversificat oferta culturală bucureșteană: Opera Comică pentru Copii și Teatrul Metropolitan al Tineretului.

Politica culturală municipală a inițiat și un program de dezvoltare și modernizare a instituțiilor publice de cultură pornind de la analiza și evaluarea situației existente.

Pe fondul de criză existent, luându-se în considerare prioritățile, în perioada 2001-2004 s-a elaborat un program de reabilitare și modernizare a spațiilor culturale existente, precum și o strategie pe termen mediu care să configureze politica culturală municipală. S-a avut în vedere coerența intervenției.

În ceea ce privește dotările s-a avut în vedere calitatea și integrarea lor într-un ansamblu funcțional, având în vedere că până în 2000 s-au făcut achiziții sporadice fără un studiu prealabil și de specialitate în funcție de finanțarea precară.

Spații culturale reabilitate în perioada 2001-2003

Teatrul Bulandra

- **Sala Izvor**
 - intervenții la sala de spectacol, foaier
 - înlocuire scaune în sala de spectacol
 - refacere sistem de iluminat sala , foaier
 - reabilitare cabine, instalații sanitare și electrice
- **Sala Toma Caragiu**
 - lucrări de reabilitare a sălii de spectacol și a foaierului
 - înlocuire scaune în sala de spectacol ; crearea unui sistem modern de grinzi pentru iluminat
 - hidroizolație, reparații acoperiș

Teatrul Mic

Intervenții sala de spectacol, foaier ; înlocuire scaune în sala de spectacol ; instalații sanitare și electrice ; refacere sistem de iluminat sala, foaier

Teatrul Odeon

Reabilitare sala de spectacol, foaier; înlocuire scaune în sala de spectacol ; înlocuire tapițerie ansamblu loje ; instalații sanitare ; refacere podea scena

Teatrul de Comedie

- Sala Mică : crearea unei noi săli de spectacol, modulară, cu gradene ajustabile
- Sala Mare : reabilitare a sălii de spectacol și a foaierului, cu regândirea raportului dintre sala și scena, și sporirea confortului spectatorilor ; crearea unui sistem modern de grinzi pentru iluminat ; înlocuirea scaunelor din sala de spectacol

Teatrul Ion Creangă

Lucrări de igienizare și reabilitare a sălii de spectacol în condițiile unei degradări accentuate și a unor infiltrații care în timp au făcut ca mocheta, plușul de pe pereți și scaunele să se îmbibe de apă și să emane un miros insuportabil ; înlocuirea scaunelor din sala de spectacol care suferiseră un proces de deteriorare accentuată fiind în mare majoritate rupte și imposibil de folosit de către copii.

Teatrul Țândărică

Sala Lahovary - în curs, lucrări de igienizare și reabilitare a sălii de spectacol ; înlocuirea scaunelor din sala de spectacol ; reparații instalații electrice ; lucrări de hidroizolație ; reabilitare foaier și amenajarea unui spațiu de joacă pentru copii.

Circul Globus

Reabilitare foaier, crearea unui ambient plăcut și primitiv pentru copii ; izolarea fonică și termică prin înlocuirea suprafețelor vitrate cu geam termoizolant ; Intervenție sală spectacol ; înlocuirea scaunelor din sala de spectacol ; crearea unei structuri autoportante susținută pe 4 piloni care să permită o susținere sigură și să permită efectuarea unor numere aeriene de mare efect ; crearea unui sistem modern de grinzi de lumini cu configurații multiple ; reparații instalații electrice.

Teatrul Masca

– consolidare, extindere și modernizare sediu din Bd Uverturii

Teatrul Tănase

- în curs - Consolidare sediu din Calea Victoriei 33
- în curs - Modernizare Sala spectacol Calea Victoriei 33
- în curs - Consolidare Grădina Herăstrău

Biblioteca Metropolitană : în curs - extindere și modernizare sediu central

Muzeul Aman: în curs de consolidare, restaurare

Muzeul Severeanu: în curs de consolidare, restaurare

Reabilitare Arcul de Triumf

Refacere ansamblu Km 0

Dotări cu echipamente care asigură funcționalitatea spațiului cultural în funcție de obiectul de activitate :

- Computere la :
 - Muzeul Municipiului București pentru evidența computerizată a obiectelor de patrimoniu
 - Biblioteca Metropolitană pentru evidența cititori și dezvoltarea unui sistem de evidența cărți și acces internet pentru cititori
- Echipamente de studiu și restaurare la :
 - Muzeul Municipiului București

- Muzeul Literaturii Române
- Centrul de Cultură de la Porțile Bucureștilor
- Echipamente de sunet pentru instituțiile de spectacol : mixer profesionist, incinte acustice, CD player profesionist, minidisc, amplificatoare, subwoofer.
- Echipamente de lumini : sistem computerizat de comandă lumini și elemente de forță la :
 - Teatrul Ion Creangă
 - Teatrul Odeon
 - Teatrul Tănase
 - Teatrul Bulandra Sala Toma Caragiu
 - Teatrul Țândărică sala Lahovary
 - Teatrul Nottara
 - Circul Globus
- Echipamente de ventilație și climatizare :
 - Teatrul Mic
 - Teatrul Bulandra – Sala Izvor
 - Teatrul Bulandra – Sala Toma Caragiu
 - Teatrul de Comedie – Sala Mică
 - Teatrul de Comedie – Sala Mare
 - Teatrul Ion Creangă – cabine
 - Teatrul Nottara – sala Studio
 - Teatrul Odeon - cabine
- Lucrări de instalare centrală termică automatizată :
 - Circul Globus
 - Teatrul Țândărică
 - Sedii de filiale ale Bibliotecii Metropolitane
- Sisteme de evacuare apă la: Teatrul Nottara, Teatrul Bulandra Sala Izvor :
 - Dotare cu sisteme de alarmă la: Muzeul George Enescu, Muzeul Literaturii Române, Muzeul Municipiului București. :

Lucrări în derulare

Implementarea sistemului computerizat de vânzare bilete în valoare de 1 miliard lei

- Teatrul Odeon
- Teatrul Nottara
- Teatrul de Comedie
- Teatrul Evreiesc de Stat
- Teatrul Mic
- Teatrul Țândărică
- Teatrul Ion Creangă
- Teatrul Tănase
- Teatrul Excelsior

Lucrări de reparații, reabilitare în valoare de 15 miliarde lei

- Teatrul Țândărică (sala spectacole, cabine Sala Lahovary)
- Circul Globus (foaier, instalații electrice)
- Teatrul de Comedie (cabine, sala de repetiții)
- Teatrul Ion Creangă (cabine)

Înlocuire scaune spectacol în valoare de 14 miliarde lei

- Teatrul Țândărică
- Circul Globus

Instalații climatizare în valoare de 3 miliarde lei

- Teatrul Bulandra Sala Toma Caragiu
- Teatrul de Comedie
- Teatrul Nottara
- Teatrul Odeon - cabine

Echipamente de sunet și lumini în valoare de 4 miliarde lei

- Teatrul Masca – sediu Bd Uverturii
- Teatrul de Comedie
- Teatrul Bulandra – Sala Toma Caragiu
- Teatrul Ion Creangă

Consolidare restaurare Muzeul Municipiului București în valoare de 33 miliarde lei:

- Muzeul Aman
- Muzeul Severeanu

Achiziție obiecte de patrimoniu în valoare de 3,5 miliarde lei

- Muzeul Municipiului București
- Muzeul Literaturii Române

Consolidări Biblioteca metropolitană în valoare de 7.6 miliarde lei

- Sediul central
- 8 filiale

Tehnica de calcul Biblioteca Metropolitană în valoare de 6.5 miliarde lei

În vederea dezvoltării durabile a Municipiului București și ținând seama de obiectivele acesteia, politica culturală municipală va continua în perioada 2004- 2008 cu intervenții pe termen lung vizând modernizarea spațiilor precum și crearea de noi spații culturale la nivelul celor din metropolele europene

Perspective 2005 - 2008

Lucrări de reparații și reabilitare în valoare de aproximativ 60 miliarde lei

- Teatrul Evreiesc de Stat
- Circul Globus – menajerie, cabine
- Teatrul Odeon – acoperiș, hidroizolație
- Teatrul metropolitan al Tineretului

Dotări independente în valoare de aproximativ 100 miliarde lei

- Centrale termice
- Echipamente de sunet și lumini
- Instalații de ventilație
- Instalații de climatizare
- Instalații PSI

Muzeul Municipiului București în valoare de aproximativ 90 miliarde lei

- Consolidare Observatorul Astronomic
- Vila Minovici
- Casa Cesianu
- Depozit Pinacoteca

Obiective de investiții noi:

- centru cultural pentru copii 100 miliarde lei
- proiect pilot pentru ateliere de teatru 60 miliarde lei
- realizarea unui depozit de decoruri, costume recuzită pentru instituțiile de spectacol 40 miliarde lei

**Colectivul redactional al instituției Monitorul Oficial
al Municipiului București:**

- 1. Dumitru Stănescu – Secretar General al Municipiului București**
- 2. Grațiela Contantin Barna – Director General al Monitorului Oficial al Municipiului București**
- 3. Mirela Rusu – Contabil Șef**
- 4. Iuliana Cornelia Robu – Șef Serviciu Producție Tipografică**
- 5. Daniela Velișcu – Șef Serviciu Juridic, Contencios și Relații cu Publicul**
- 6. Andreea Simescu – Inspector de Specialitate - Serviciul Producție Editorială**
- 7. Christina Minerva Berea – Șef Serviciu Producție Editorială**

**Str. Academiei nr. 3-5, sector 3, București
Etaj 3, camera 69
Tel: 305.55.46; 305.55.00/ 3369**

Tiparul executat sub comanda nr. 53 416

Compania Națională a Imprimeriilor
„CORESI” S.A. București
ROMÂNIA



Sistemul calității certificat SR EN ISO:9001