














# PLAN URBANISTIC DE DETALIU STR. ERNEST DJUVARA NR. 3-7 SECTOR 6, BUCURESTI PROPUNERI SI REGLEMENTARI SC. 1/500

## LIMITE

-  LIMITA PUD
-  LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUD
-  LIMITE PARCELE

## PROPUNERI SI REGLEMENTARI

-  LIMITA DE IMPLANTARE A EDIFICABILULUI SPRE STR. ERNEST DJUVARA
-  TEREN PROPUSSP RE CONCESIONARE
-  EDIFICABIL PROPUSS. H = 5+P+2+M
-  EDIFICABIL PROPUSS. H = P
-  EDIFICABIL CU CARACTER ORIENTATIV. H = 5+M
-  CIRCULATI CAROSABILE
-  CIRCULATI PIETONALE
-  SPATII VERZI DE PROTECTIE
-  CONSTRUCTII EXISTENTE
-  PARCELE CONSTITUTE
-  VEGETATIE DE TALIE INALTA



**BILANT TERITORIAL**  
**SUPRAFATA TEREN = 868,02 mp**  
**SUPRAFATA TEREN CONCESIONARE = 270,00 mp**  
**POT = max 45%**

**CUT = max 1,3 + 0,6** (cf. P.U.G. zona L1a, în cazul mansardelor se admite o depasire a C.U.T. proportional cu suplimntarea A.D.C. Cu maxim 0,6 din A.C.)

Intenrit Conf. Dr. Arh. Catin Eneche Arh. A. Dalimont-Ploiea	<b>ECHIPA K3</b> <b>BIROU DE PROIECTARE SRL</b> R.C. J23/2078/2005	<b>TITLUL PROIECTULUI:</b> PLAN URBANISTIC DE DETALIU STR. ERNEST DJUVARA nr. 3-7 SECTOR 6, BUCURESTI	<b>PROIECT</b> NR. 722006
		<b>TITLUL PLANSEI</b> PROPUNERI SI REGLEMENTARI	<b>SCARA</b> 1:500

