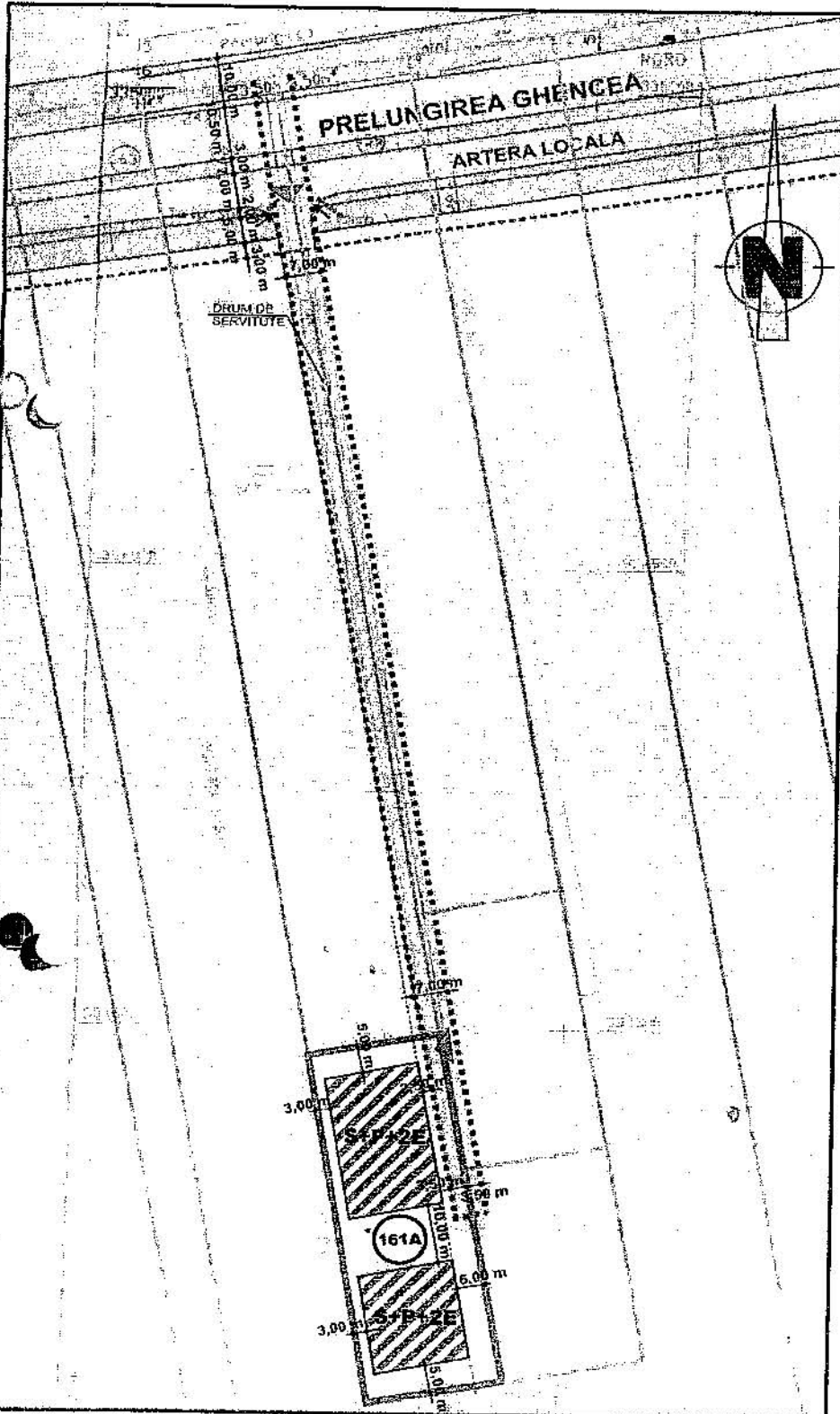


# 6. REGLEMENTARI URBANISTICE - 1:1000



### LEGENDA:

IMOBIL CARE A GENERAT P.U.D.-ul  
 • Prelungirea Ghencea nr.161A,  
 sector 6, Bucuresti  
 proprietate AVIEAN GIGEL  
 S teren = 1978,08 mp  
 S drum servitute = 241,09 mp (cota indiviza)  
 (conform Contractului de vanzare-cumparare  
 nr. 1002/16.05.2005, avand numar cadastral  
 5947/2 intabulat in Cartea Funciara nr.37875)

LIMITE DE PROPRIETATE

### MOD DE UTILIZARE A TERENULUI

#### LOCUINTE INDIVIDUALE

ZONA LOCUIRE INDIVIDUALA

P.O.T. Max. = 50%

C.U.T. Max. = 1,5 mp ADC/mp teren

R.H. = S+P+2E

H max. = 12,00 m

TERENURI LIBERE DE FUNCTIUNI

ZONA VERDE AFERENTA CIRCULATIEI

### CIRCULATII

CIRCULATIE CAROSABILA

CIRCULATIE PIETONALA

CIRCULATIE INTERIOARA

ACCES CAROSABIL

### ELEMENTE DE REGULAMENT

EDIFICABIL PROPUȘ

ALINIERIA CLADIRILOR

S.C. ROM-SCAD PROJECT		BUCUREȘTI, CAL. 9, R.C. 142-27859/1992, CUI 9526142		TEL: 3.202.202	
Faza		PLAN URBANISTIC DE DETALIU		URBANISM	
Proiectat	sr. SERBAN CRISTACHE	Beneficiar	Cl. A: Sector 6	AVIEAN GIGEL	
Integrat	sr. MADALINA POPESCU	Amplasament	Trasat Prelungirea Ghencea nr. 161A, sector 6, Bucuresti		
Verificat	sr. ADRIAN LICA	Investitie	LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+2E		
REGLEMENTARI URBANISTICE - 1:1000					
				Proiect	11.4772005
				Scara	1:1000
				plansa nr.	6