

ANEXA nr. 1 la

DISPOZIȚIA NR. 659/29.04.2016

Privind decizia de expropriere în proiectul de utilitate publică
„Penetrație Splaiul Independenței-Ciurel-Autostrada București-Pitești” între strada G-ral Petre Popovăț și strada Amilcar C.
Săndulescu Etapa I

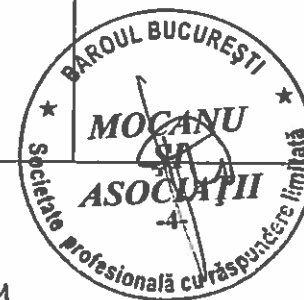
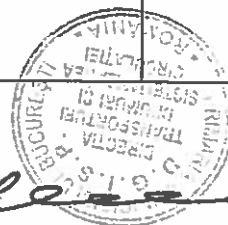
IMOBILE EXPROPRIATE

Nr.	Adresa imobil expropriat	Nume și prenume proprietar/persoană aparent îndreptățită	Număr cadastral	Număr Carte Funciară	Construcție/Teren	Suprafața expropriată (mp)	Despăgubire (lei)
1	Splaiul Independenței nr. 298A	AMABLE ESTATE SRL (fostă GLOBAL PROPERTY INVEST TEAM SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB	201505	201505	Teren	1811	2.983.152

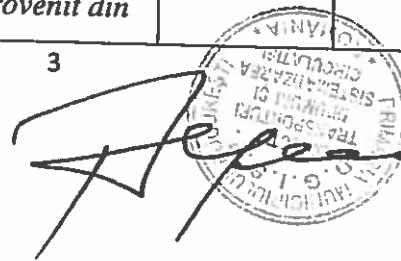
1



		nr. 28/2015)					
2	Splaiul Independenței nr. 296B	AMABLE ESTATE SRL (fostă GLOBAL PROPERTY INVEST TEAM SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	201506	201506	Teren	614	1.011.405
3	Str. Piatra Craiului nr. 40-42	GRECU LUCIAN VIOREL	209043	209043	Teren	19	31.298
4	Splaiul Independenței nr. 332B	S.C. IMOB CONSTRUCT CENTER S.R.L. (SC EUROPA GROUP TOWERS SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	228045 <i>(Provenit din dezmembrarea nr. cad. 218237 menționat la poziția nr. 4 din Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)</i>	228045	Teren	6	9.564

5	Splaiul Independenței nr. 319	SC SEMA BUSINESS THREE SRL	200241	200241	Teren	183	301.445
6	Splaiul Independenței nr. 319	SC SEMA BUSINESS ONE SRL	200239	200239	Teren	160	255.034
7	Splaiul Independenței nr. 319	SC SEMA BUSINESS ONE SRL (SEMANATOAREA SA conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	226619	226619	Teren	123	196.057
8	Splaiul Independenței nr. 319	SC SEMA BUSINESS ONE SRL	224134	224134	Teren	45	71.728
9	Splaiul Independenței nr. 319	SC SEMA BUSINESS ONE SRL	200186	200186	Teren	18	28.691
10	Splaiul Independenței nr. 319	SC SEMA BUSINESS ONE SRL	224135	224135	Teren	62	98.826
11	Splaiul Independenței nr. 319	SC SEMA BUSINESS	227643 (Provenit din	227643	Teren	24	38.255



		ONE SRL	<i>dezmembrarea nr. cad. 200197 menționat la poziția nr. 11 din Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)</i>				
12	Șos. Virtuții nr. 61-63	SC LUKOIL ROMANIA SRL	206004	206004	Teren	1203	1.917.534
13	Șos. Virtuții nr. 61B	ANGHEL PETRE	208420	208420	Teren	807	1.286.326
14	Șos. Virtuții nr. 45	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	201199	201199	Teren	143	227.936
15	Șos. Virtuții nr. 43	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	215758	215758	Teren	300	478.188

Handwritten signature and circular stamp of the Bucharest Chamber of Transport Engineers and Technicians.

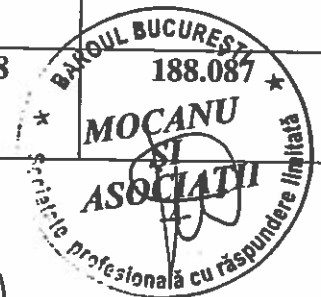


16	Șos. Virtuții nr. 41	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	215757	215757	Teren	125	199.245
17	Șos. Virtuții nr. 37	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	201198	201198	Teren	45	71.728
18	Șos. Virtuții nr. 70	SC AZADY MANAGEMENT SRL	207596	207596	Teren	593	945.218
19	Șos. Virtuții nr. 27B	TONE PETRE	218804	218804	Teren	364	580.201
20	Șos. Virtuții nr. 49	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	215890	215890	Teren	245	390.520
21	Str. Dâmboviței nr. 10B	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	202613	202613	Teren	109	173.742
22	Str. Dâmboviței nr. 10B	SC BUSINESS DEVELOPMENT	201209	201209	Teren	118	

[Handwritten signature]



[Handwritten initials]



		TEAM SRL					
23	Str. Dâmboviței nr. 10B	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	209539	209539	Teren	2045	3.259.648
24	Str. Amilcar C. Săndulescu nr. 6	SC LAKE TOWER SRL (SC ONO DEVELOPMENT SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	208047	208047	Teren	2465	3.929.111
25	Str. Amilcar C. Săndulescu nr. 8	SC LAKE TOWER SRL (SC ONO DEVELOPMENT SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	208046	208046	Teren	396	631.208
26	Șos. Virtuții nr. 63, Lot S5	DEACONESCU ION; FRANK DAN GEORGE EUGEN	227054	227054	Teren	1153	1.837.836



27	Șos. Virtuții nr. 63, Lot S5	DEACONESCU ION; FRANK DAN GEORGE EUGEN	227054	227054	Teren	50	79.698
28	Șos. Virtuții nr. 63, Lot S5	DEACONESCU ION; FRANK DAN GEORGE EUGEN	227054	227054	Teren	356	567.450
29	Șos. Virtuții nr. 63, Lot S4	DEACONESCU ION; FRANK DAN GEORGE EUGEN	227058	227058	Teren	120	191.275
30	Șos. Virtuții nr. 57	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	201197	201197	Teren	50	79.698
31	Str. Dâmboviței nr. 10B	SC BUSINESS DEVELOPMENT TEAM SRL	201209	201209	Teren	17	27.097
32	Șos. Virtuții nr. 63, Lot S4	DEACONESCU ION; FRANK DAN; GEORGE EUGEN	227058	227058	Teren	41	65.352

[Handwritten signature]

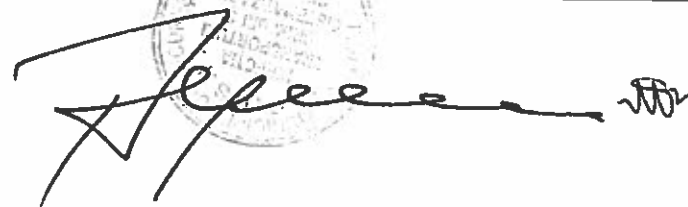
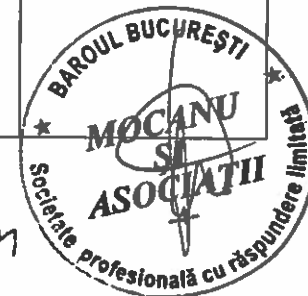
[Handwritten initials]



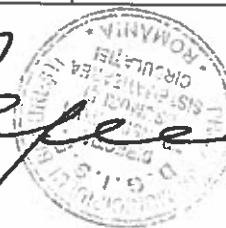
33	Str. Amilcar C. Săndulescu nr.10 (Fost Dâmboviței 10D)	SC LAKE TOWER SRL (SC ONO DEVELOPMENT SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	208045	208045	Teren	6	9.564
34	Splaiul Independenței, nr. 332B, Lot 119	S.C. IMOB CONSTRUCT CENTER S.R.L. (SC EUROPA GROUP TOWERS SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	228046 <i>(Provenit din dezmembrarea nr. cad. 218237 menționat la poziția nr. 4 din Anexa nr. 2 a nr. 28/2015)</i>	228046	Teren	6	9.564
35	Splaiul Independenței, nr. 332B, Lot 120	S.C. IMOB CONSTRUCT CENTER S.R.L. (SC EUROPA GROUP TOWERS SRL	228047 <i>(Provenit din dezmembrarea nr. cad. 218237</i>	228047	Teren	7	11.158



		conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	menționat la pozitia nr. 4 din Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)				
36	Splaiul Independenței, nr. 332B, Lot 121	S.C. IMOB CONSTRUCT CENTER S.R.L. (SC EUROPA GROUP TOWERS SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	228048 (Provenit din dezmembrarea nr. cad. 218237 menționat la poziția nr. 4 din Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	228048	Teren	7	11.158
37	Splaiul Independenței nr. 332B	S.C. IMOB CONSTRUCT CENTER S.R.L. (SC EUROPA GROUP TOWERS SRL	228464 (Provenit din dezmembrarea nr. cad. 228400	228464	Teren	7	11.158

		conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	provenit din dezmembrarea nr. cadastral 218237 menționat la pozitia nr. 4 din Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)				
38	Splaiul Independenței nr. 332B	S.C. IMOB CONSTRUCT CENTER S.R.L. (SC EUROPA GROUP TOWERS SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	228463 (Provenit din dezmembrarea nr. cad. 228400 provenit din dezmembrarea nr. cadastral 218237 menționat la pozitia nr. 4	228463	Teren	2	3.188

			<i>din Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)</i>				
39	Splaiul Independentei nr. 332B	S.C. IMOB CONSTRUCT CENTER S.R.L. (SC EUROPA GROUP TOWERS SRL conform Anexei nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)	228462 <i>(Provenit din dezmembrarea nr. cad. 228400 provenit din dezmembrarea nr. cadastral menționat la poziția nr. 4 din Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 28/2015)</i>	228462	Teren	28	44.631