

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

**ACTUL ADIȚIONAL NR. 3**  
**LA CONTRACTUL DE PARTENERIAT PUBLIC - PRIVAT PENTRU**  
**CONCESIUNEA DE LUCRĂRI AVÂND CA OBIECT**  
**“DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE AFACERI – ZONA**  
**PIAȚA AGHIREȘ”**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**RIESCH ANTHEIA ALEKSANDRA**



ACT ADITIONAL NR. 3 din data de .....

**La Contractul de Parteneriat Public Privat pentru dezvoltarea infrastructurii de Afaceri "Piata Aghires" nr. 7647/19.10.2006**

Intre:

**Consiliul Local Sector 2**, cu sediul in Bucuresti, str. Chiristigiilor nr. 11- 13, reprezentat in baza H.C.L.S. 2 nr. 110/17.10.2006 de **Directorul General al Administratiei Pietelor Sector 2**, serviciu public de interes local, cu personalitate juridica, aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului Bucuresti, cu sediul in Bucuresti, str. Ziduri Mosi nr. 4, sector 2, denumita in cele ce urmeaza "AUTORITATE PUBLICA" pe de o parte, Si

**SC PALL D'OR CON SA**, cu sediul in Bucuresti, Str. Gheorghe Manu nr. 1, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/24758/1994, Cod Unic de Inregistrare RO6597820, reprezentata prin dna Simona Manole in calitate de Administrator, numita "INVESTITORUL" pe de alta parte,

Avand in vedere:

De comun acord partile au hotarat urmatoarele modificari si completari la **Contractul de Parteneriat Public Privat nr. 7647/19.10.2006**, astfel:

1. Se modifica Anexa nr. 3 : Indicatorii de performanta, cuprinzand valoarea redeventei garantate, respectiv estimata – Anexa nr. 3 "Indicatori de Performanta".

2. CAP. XIII CONTABILITATEA PROIECTULUI

"Art. 13.5 "Sumele cuvenite Autoritatii Publice cu titlu de redeventa minima garantata vor fi platite de catre Investitor cel mai tarziu la data de 20 ale lunii, pentru luna in curs, in contul ce-i va fi indicat."

"Art. 13.6 "Diferenta de redeventa calculata in raport de profitul real realizat, sa se achite in 10 zile lucratoare de la data depunerii declaratiilor trimestriale."

3. Restul clauzelor contractului de Parteneriat Public Privat nr. 7647/19.10.2006 raman neschimbate, prezentul act additional facand parte integranta din acesta.

Prezentul act additional a fost incheiat astazi, ..... in 2 (doua) exemplare originale, la Bucuresti.

**AUTORITATE PUBLICA**  
**Consiliul Local Sector 2,**  
**Administratia Pietelor Sector 2**

Director General  
Daniel Ion Popescu

Şef Serviciu Financiar  
Annemarie Gabriela Gae

Sef Birou Juridic  
Cristian Şerban

**INVESTITOR**  
**SC PALL D'OR CON SA**

Administrator  
Simona Manole





**PALL D'OR CON**

Anexa nr 3  
Formularul nr 3

Reg. Com. J40/24758/1994; CF: RO6597820  
Str. Gheorghe Manu nr. 1, Sector 1, Bucuresti;

Tel.: 021.30.30.491; Fax: 021.30.30.236

**INDICATORI DE PERFORMANTA**

AN	VALOAREA MINIMA GARANTATA		VALOAREA ESTIMATA	
		EURO		EURO
1-5	1	2.807,50	1	2.932,50
6-10	2	3.140,83	2	3.307,50
11-15	3	4.500,00	3	4.950,00
16-20	4	4.700,00	4	5.170,00
21-25	5	5.000,00	5	5.500,00
26-30	6	5.500,00	6	6.050,00
VALOARE MEDIE LUNARA		4.274,72		4.651,66

\* Valoarea minima garantata reprezinta valoarea lunara ce va fi platita in suma fixa de catre investitor, autoritatii publice pentru contributia sa la parteneriat pe durata celor 5 ani previzionati;

\* Valoarea estimata reprezinta valoarea lunara ce va fi platita in suma fixa de catre investitor, autoritatii publice pentru contributia sa la parteneriat pe durata celor 5 ani previzionati, valoare

ce va fi determinata in planul de afaceri;

\* Investitorul va plati lunar autoritatii publice doar valoarea estimata, valoare ce nu va fi mai mica decat valoarea minima garantata.

Data: 09.05.2017

**VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,**

Ofertant,  
SC PALL D'OR CON SA  
Administrator,  
Simona MANOLE

