

ANEXĂ
la H.C.L. Sector 6 nr. 121/28.06.2018

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

al obiectivului de investitii " Constructie usoara cu functiune de atelier scoala si laborator, cu regim de inaltime parter" in incinta Colegiului Tehnic " Gheorghe Asachi" din Aleea Pravat nr. 24, Sector 6, Bucuresti

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1,2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1,3	Amenajari pentru protectia mediului	1.860,000	353,400	2.213,400
1,4	Amenajari pentru protectia mediului	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 1		1.860,000	353,400	2.213,400
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2,1	Constructii si instalatii	80.525,270	15.299,801	95.825,071
2,2	Utilaje, echipamente	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 2		80.525,27	15.299,80	95.825,07
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	3.600,000	684,000	4.284,000
	3.1.1. Studii de teren	3.600,000	684,000	4.284,000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3,2	Documentatia - suport de cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.740,000		5.740,000
3,3	Expertiza tehnica	0,000	0,000	0,000
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladiroilor	0,000	0,000	0,000
3,5	Proiectaare	58.800,000	11.172,000	69.972,000
	3.5.1. Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiul de prefazibilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35.280,000	6.703,200	41.983,200
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	5.880,000	1.117,200	6.997,200
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.940,000	558,600	3.498,600
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	14.700,000	2.793,000	17.493,000
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3,7	Consultanta	0,000	0,000	0,000
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,000	0,000	0,000

	3.7.2.Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3,8	Asistenta tehnica	6.500,000	1.235,000	7.735,000
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.500,000	475,000	2.975,000
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2.500,000	475,000	2.975,000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre	0,000	0,000	0,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	4.000,000	760,000	4.760,000
	Total Capitol 3	74.640,000	13.091,000	87.731,000

CAPITOLUL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4,1	Constructii si instalatii	849.250,050	161.357,510	1.010.607,560
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000	0,000
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4,5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4,6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	Total Capitol 4	849.250,050	161.357,510	1.010.607,560

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5,1	Organizare de santier	18.632,706	3.540,214	22.172,921
	5.1.1. Organizare de Santier pentru lucrari de constructii si inst (1.5% din C+M)*0,90	16.769,436	3.186,193	19.955,629
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului (1.5% din C+M)*0.1	1.863,271	354,021	2.217,292
5,2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare:	10.432,452		10.432,452
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din valoarea de C+M)	4.742,024		
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5 %+0,1)% din valoarea de C+M	5.690,429		
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,000		
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,000		
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	99.693,532	18.941,771	118.635,303
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000	0,190	1,190
	Total Capitol 5	128.759,691	22.482,175	151.241,866

CAPITOLUL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6,1	Pregatirea personalului de exploatare			
6,2	Probe tehnologice si teste			
	Total Capitol 6			
	TOTAL GENERAL	1.135.035,011	212.583,886	1.347.618,897
	din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2.1 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)	948.404,756	180.196,904	1.128.601,659

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Traian Pană



Municipiul București
CONSILIUL LOCAL
SECTOR 6