

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr. 285/2019

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

CENTRALIZATOR PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "PARCĂRI
SUPRAETAJATE - 5 LOCAȚII DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI"

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
BUGHIU IOLANDA LUMINIȚA



Anexa 1 la H.C.L.S.2 Nr. ____/2019

APROBARE "Parcari supraetajate pe strazile: Chisinau nr.24, Pantelimon nr.330, Pantelimon nr.283, Rascoala 1907 nr.10,bl.14, Fainari nr.8,bl.71- SECTOR 2, BUCURESTI"

Nr. Crt.	Denumirea străzii	MP	Valoare investiție (fără TVA) LEI	C+M (fără TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) LEI	C+M (incl. TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) EURO	C+M (incl. TVA) EURO
1	Rascoala 1907, nr.10	143,40	3.917.588,00	3.012.456,00	4.661.932,00	3.584.822,00	987.823,00	759.593,00
2	Pantelimon, nr.330	286,80	7.580.355,00	5.798.493,00	9.020.622,00	6.900.207,00	1.911.392,00	1.554.440,00
3	Pantelimon, nr.283	215,10	6.025.574,00	4.689.167,00	7.170.430,00	5.580.108,00	1.519.349,00	1.182.376,00
4	Fainari, nr.8, bl.71	143,40	3.917.588,00	3.012.456,00	4.661.932,00	3.584.822,00	987.823,00	759.593,00
5	Chisinau, nr.24	430,20	11.693.143,00	9.017.575,00	13.914.839,00	10.730.914,00	2.948.434,00	2.273.788,00
	TOTAL	1.218,90	33.134.248,00	25.530.147,00	39.429.755,00	30.380.873,00	8.354.821,00	6.529.790,00

EURO=4,7194 lei curs BNR (24.07.2019)

Director General
Alin Vasilica DRUGĂU

Director Tehnic
Valeriu MICU

Director Economic
Doina Anca RADU

**VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,**

Intocmit 2 ex.
Ion POP

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr. 285/2019

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

DEVIZE GENERALE PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "PARCĂRI
SUPRAETAJATE - 5 LOCAȚII DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI"

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
BUGHIU IOLANDA LUMINIȚA



Proiect nr.: 0
 Faza: OFERTA
 Beneficiar: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
 privind cheltulele necesare realizarii :
 PARCARE SUPRATERANA RASCOALA 1907 NR. 10

Conform HG nr. 907 / 2016

(n mii lei / mli euro la cursul 4.7194 lei / euro din data de 24.07.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)				
		Valoare fara TVA		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		Mil lei	Mil euro	19%	Mil lei	Mil euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL 1.						
Cheltulele pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2.						
Cheltulele pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Rețele de racord, utilitati exterioare incintei	130.767	27.708	24.846	155.613	32.973
2.2	Montaj utiliaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.788	0.167	0.160	0.938	0.199
	TOTAL CAPITOLUL 2	131.555	27.875	24.995	156.550	33.172
CAPITOLUL 3.						
Cheltulele pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si inginerie	19.910	4.219	4.778	23.693	5.020
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 3	19.910	4.219	4.778	23.693	5.020
CAPITOLUL 4						
Cheltulele pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	2.568.699	544.285	616.488	3.056.751	647.699
4.2	Montaj utiliaj tehnologic	283.164	60.000	67.959	336.965	71.400
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	17.400	3.687	4.176	20.706	4.387
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	206.320	43.717	49.517	245.520	52.024
4.5	Dotari	660.716	140.000	158.572	786.252	166.600
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOLUL 4	3.736.298	791.689	896.712	4.446.195	942.110
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier.					
	5.1.1. Lucrari de constructii	29.826	6.320	5.667	35.493	7.521
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 5	29.826	6.320	5.667	35.493	7.521
CAPITOLUL 6.						
Cheltulele pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL:		3.917.588	830.103	744.342	4.661.932	987.823
din care : C + M		3.012.456	638.313	572.367	3.584.822	759.593
din care : utilitati asigurate de beneficiar (Cap. 2)		905.132	191.790	171.975	1.077.110	228.230

Proiectant

VIZAT
 spre neschimbare,
 SECRETAR,

Proiect nr.: 0
 Faza: OFERTA
 Beneficiar: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
 privind cheltuielile necesare realizarii :
PARCARE SUPRATERANA PANTELIMON NR. 330
 Conform HG nr. 907 / 2016

în mil lei / mii euro la cursul 4.7194 lei / euro din data de 24.07.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)				
		Valoare fara TVA		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Rețele de racord, utilitati exterioare incintei	70.171	14.869	13.333	83.504	17.694
2.2	Montaj utilitaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.788	0.167	0.150	0.938	0.199
TOTAL CAPITOLUL 2		70.959	15.036	13.482	84.442	17.892
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si inginerie	56.384	11.947	10.713	67.097	14.217
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 3		56.384	11.947	10.713	67.097	14.217
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	5,104.583	1,081.617	969.871	6,074.454	1,287.124
4.2	Montaj utilitaj tehnologic	566.328	120.000	107.602	673.930	235.146
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	23.200	4.916	4.408	27.608	5.850
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	380.058	80.531	72.211	452.269	95.832
4.5	Dotari	1,321.432	280.000	251.072	1,572.504	333.200
4.5	Active necorporale					
TOTAL CAPITOLUL 4		7,395.601	1,567.064	1,405.164	8,800.765	1,864.806
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier.					
5.1.1.	Lucrari de constructii	57.411	12.165	10.908	68.319	14.476
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
5.2.1.	Comisioane, taxe si cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 5		57.411	12.165	10.908	68.319	14.476
CAPITOLUL 6.						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL:		7,580.355	1,606.212	1,440.267	9,020.622	1,911.392
din care : C + M		5,798.493	1,228.650	1,101.714	6,900.207	1,554.440
din care : utilitati asigurate de beneficiar (Cap. 2)		70.959	15.036	13.482	84.442	17.892

Proiectant

VIZAT
 spre neschimbare,
SECRETAR,

Proiect nr.: 0
 Faza: OFERTA
 Beneficiar: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
 privind cheltuielile necesare realizarii :
PARCARE SUPRATERANA PANTELIMON NR. 283

Conform HG nr. 907 / 2016

in mii lei / mii euro la cursul 4.7194 lei / euro din data de 24.07.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (Inclusiv TVA)				
		Valoare fara TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mil lei	Mil euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Rețele de racord, utilitati exterioare incintei	380.729	80.673	72.339	453.067	96.001
2.2	Montaj utilitaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.788	0.167	0.150	0.938	0.199
TOTAL CAPITOLUL 2		381.517	80.840	72.488	454.005	96.200
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si inginerie	44.334	9.394	8.424	52.758	11.179
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 3		44.334	9.394	8.424	52.758	11.179
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	3.828.438	811.213	727.403	4.555.841	965.343
4.2	Montaj utilitaj tehnologic	424.748	90.000	80.701	505.447	107.099
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	17.400	3.687	3.308	20.706	4.387
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	282.810	59.925	53.733	336.543	71.310
4.5	Dotari	991.074	210.000	188.304	1.179.378	249.899
4.5	Active necorporale					
TOTAL CAPITOLUL 4		5,544.468	1,174.825	1,053.447	6,597.915	1,398.038
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier.					
5.1.1.	Lucrari de constructii	50.801	11.708	9.614	70.215	14.877
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
5.2.1.	Comisioane, taxe si cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 5		55.254	11.708	10.498	65.752	13.932
CAPITOLUL 6.						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL:		6,025.574	1,276.767	1,144.857	7,170.430	1,519.349
/ din care : C + M		4,689.167	993.594	890.941	5,580.108	1,182.376
/ din care : utilitati asigurate de beneficiar (Cap. 2)		381.517	80.840	72.488	454.005	96.200

Proiectant

VIZAT
 spre neschimbare,
SECRETAR,

Proiect nr.: 0
 Faza: OFERTA
 Beneficiar: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
 privind cheltuielile necesare realizarii :
 PARCARE SUPRATERANA FAINARI NR. 8

Conform HG. nr. 907 / 2016

{n mii lei / mii euro la cursul 4.7194 lei / euro din data de 24.07.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (Inclusiv TVA)				
		Valoare fara TVA		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Rețele de racord, utilitati exterioare incintei	130.767	27.708	24.846	155.613	32.973
2.2	Montaj utilitaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.788	0.167	0.150	0.938	0.199
	TOTAL CAPITOLUL 2	131.555	27.875	24.995	156.550	33.172
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si inginerie	19.910	4.219	4.778	23.693	5.020
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 3	19.910	4.219	4.778	23.693	5.020
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	2.568.699	544.285	616.488	3.056.751	647.699
4.2	Montaj utilitaj tehnologic	283.164	60.000	67.959	336.965	71.400
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	17.400	3.687	4.176	20.706	4.387
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	206.320	43.717	49.517	245.520	52.024
4.5	Dotari	660.716	140.000	158.572	786.252	166.600
4.5	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOLUL 4	3.736.298	791.689	896.712	4.446.195	942.110
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier.					
	5.1.1. Lucrari de constructii	29.826	6.320	5.667	35.493	7.521
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 5	29.826	6.320	5.667	35.493	7.521
CAPITOLUL 6.						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL:		3.917.588	830.103	744.342	4.661.932	987.823
din care : C + M		3.012.466	638.313	672.367	3.584.822	759.693
din care : utilitati asigurate de beneficiar (Cap. 2)		905.132	191.790	171.975	1.077.110	228.230

Proiectant

VIZAT
 spre neschimbare,
 SECRETAR,

Proiect nr.: 0
 Faza: OFERTA
 Beneficiar: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
 privind cheltuielile necesare realizarii :
PARCARE SUPRATERANA CHISINAU NR 24

Conform HG nr. 907 / 2016

(n mii lei / mil euro la cursul 4.7194 lei / euro din data d 24.07.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)				
		Valoare fara TVA		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Rețele de racord, utilitati exterioare incintei	421.924	89.402	80.166	502.089	106.388
2.2	Montaj utilitaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	1.406	0.298	0.267	1.674	0.355
	TOTAL CAPITOLUL 2	423.330	89.700	80.433	503.763	106.743
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si inginerie	56.802	12.036	10.792	67.594	14.323
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 3	56.802	12.036	10.792	67.594	14.323
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	7,656.876	1,622.426	1,454.806	9,111.683	1,930.687
4.2	Montaj utilitaj tehnologic	849.492	180.000	161.403	1,010.895	214.200
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	34.800	7.374	6.612	41.412	8.775
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	600.412	127.222	114.078	714.489	151.394
4.5	Dotari	1,982.148	420.000	376.608	2,358.756	499.800
4.5	Actiuni necorporale					
	TOTAL CAPITOLUL 4	11,123.728	2,367.022	2,113.508	13,237.235	2,804.855
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier.					
5.1.1.	Lucrari de constructii	89.283	18.918	16.964	106.247	22.513
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
5.2.1.	Comisioane, taxe si cote legale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOLUL 5	89.283	18.918	16.964	106.247	22.513
CAPITOLUL 6.						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL:	11,693.143	2,477.676	2,221.697	13,914.839	2,948.434
	din care : C + M	9,017.575	1,910.746	1,713.339	10,730.914	2,273.788
	din care : utilitati asigurate de beneficiar (Cap. 2)	423.330	89.700	80.433	503.763	106.743

Proiectant

VIZAT
 spre neschimbare,
SECRETAR,

Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 285/2019

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "PARCĂRI
SUPRAETAJATE - 5 LOCAȚII DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI"

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
BUGHIU IOLANDA LUMINIȚA



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI pentru proiectul de investiții

”Parcari supraetajate pe strazile: Chisinau nr.24, Pantelimon nr.330, Pantelimon nr.283, Rascoala 1907 nr.10,bl.14, Fainari nr.8,bl.71- SECTOR 2, BUCURESTI”

Descriere:

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezulta decongestionarea și fluidizarea traficului, cerința ce este impusa de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ 2013 – 2020 aprobată de Guvernul României.

Investitiile propuse sunt în concordanță cu “Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”. Suprafața totală pe care se vor executa lucrările în aceste amplasamente se află în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București și sunt înregistrate în inventarul Domeniului Public al Sectorului 2.

În ultimii 10 ani, numărul autovehiculelor de transport persoane din Regiunea Bucuresti-Ilfov a crescut cu peste 25%, din care 96% sunt autoturisme.

Este de așteptat ca în următoarea perioadă, tendința de creștere să se păstreze și chiar să se accentueze pe măsură ce economia se va dezvolta și obișnuințele privind modalitatea de deplasare ale locuitorilor se vor modifica. În același timp, locurile de parcare din Municipiul Bucuresti sunt considerate a fi insuficiente.

De aceea, pentru soluționarea unor asemenea situații complexe sunt necesare abordări la diferite niveluri, prin reabilitarea sistemului rutier precum și creerii de noi locuri de parcare, cu scopul de a ajuta la decongestionarea și fluidizarea traficului în general.

Intrucât pe amplasament nu se permite realizarea de parcaje supraterane sau subterane din structuri clasice, se propune un sistem de parcare rotativ vertical, pe structura metalică. Fundația, din beton armat, va fi construită din grinzi de fundare care fac corp comun la partea superioară cu pardoseala armată. Elementele metalice ale structurii se ancorează în fundație cu buloane. Peretii exteriori se vor executa din panouri termoizolante, iar acoperișul din policarbonat translucid.

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiarți sunt supuși aprobării sunt următoarele (euro-leu=4,7194, curs BNR la data de 24.07.2019) :

1. Str. Rascoala 1907, nr.10, bl.14

Valoarea totală inclusiv T.V.A.: 4.661.932,00 lei reprezentând 987.823,00 euro

din care C+M inclusiv TVA: 3.584.822,00 lei reprezentând 759.593,00 euro

Suprafața totală :143.40 mp

Esalonarea investiției:

Anul 1: (135 zile) 4.661.932 lei reprezentând 987.823,00 euro

Durata de realizare: 135 zile

2. Sos. Pantelimon, nr.330

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 9.020.622,00 lei reprezentând 1.911.392,00 euro
din care C+M inclusiv TVA: 6.900.207,00 lei reprezentând 1.554.440,00 euro
Suprafata totală : 286.80 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (160 zile) 9.020.622,00 lei reprezentând 1.911.392,00 euro
Durata de realizare: 160 zile

3. Sos. Pantelimon, nr.283

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 7.170.430,00 lei reprezentând 1.519.349,00 euro
din care C+M inclusiv TVA: 5.580.108,00 lei reprezentând 1.182.376,00 euro
Suprafata totală : 215.10 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (155 zile) 7.170.430,00 lei reprezentând 1.519.349,00 euro
Durata de realizare: 155 zile

4. Str. Fainari, nr.8, bl.71

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 4.661.932,00 lei reprezentând 987.823,00 euro
din care C+M inclusiv TVA: 3.584.822,00 lei reprezentând 759.593,00 euro
Suprafata totală : 143.40 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (135 zile) 4.661.932,00 lei reprezentând 987.823,00 euro
Durata de realizare: 135 zile

5. Bd. Chisinau, nr.24

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 13.914.839,00 lei reprezentând 2.948.434,00 euro
din care C+M inclusiv TVA: 10.730.914,00 lei reprezentând 2.273.788,00 euro
Suprafata totală : 430.20 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (220 zile) 13.914.839,00 lei reprezentând 2.948.434,00 euro
Durata de realizare: 220 zile

DIRECTOR GENERAL

Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC

Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC

Doina Anca RADU

Intocmit 2ex. 07.08.2019
Ion POP

- 2 -

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,