

Amexa la HCGMB nr. 670/

18.12.20



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 212315 București Sectorul 1

Nr. cerere 31021
Ziua 11
Luna 04
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 22735

Nr. cadastral vechi: 19377

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Intr Poiana, Nr. 5-7, Jud. București, UAT București Sector 1 - Intr Poiana, nr. 5-7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	212315	444	Teren împrejmuit; teren intravilan împrejmuit pe toate laturile cu gard din soclu beton, segmentul 7-18 calcan cladire

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	212315-C1	Loc. București Sectorul 1, Intr Poiana, Nr. 5-7, Jud. București	S. construita la sol: 206 mp; S. construita desfasurata: 622 mp; Locuinta-Ds+P+1E, an 2005, Sd=622 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

5286 / 04/04/2005

Certificat Adresa Postala nr. 21208-1/5077-1, din 22/07/2003 emis de PMB (AUTORIZAȚIE CONSTRUIRE nr. 594/52/P/18103/09.09.2003 emis de PMB; PROCES VERBAL nr. 1/18.02.2005 emis de PMB; ALIPIRE nr. 1778/26.04.2005 emis de BNP VLADICA GHEORGHE);

B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE alipre mod dobandire conventie si construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1

- 1)
- 2)

31021 / 11/04/2018

Act Administrativ nr. 30887 extras cf. din 11/04/2018 emis de ocpiib; Act Notarial nr. 351 declaratie, din 26/03/2018 emis de bnp-popa petruta; Act Administrativ nr. 615416 certif fisc, din 27/03/2018 emis de dit si;

B5 se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale

A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Carte Funciară Nr. 212315 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul I
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
212315	444	teren intravilan împrejmuit pe toate laturile cu gard din soclu beton, segmentul 7-18 calcan cladire

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



CONFORM CU ORIGINALUL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	444	-	-	-	teren intravilan împrejmuit pe toate laturile cu gard din soclu beton, segmentul 7-18 calcan cladire

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Al.1	212315-C1	construcții de locuințe	206	Cu acte	S. construita la sol: 206 mp; S. construita desfasurata: 622 mp; Locuinta-Ds+P+1E, an 2005. Sd=622 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.984
2	3	10.022
3	4	9.961

