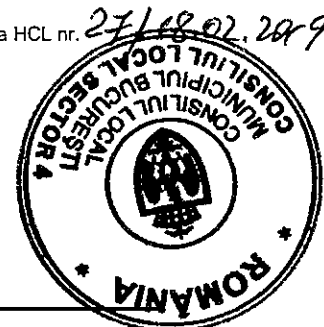


Proiectant

Vego Concept Engineering S.R.L.

București, Sector 6, Splaiul Independenței nr. 291-293, etaj 14, birou 1, înmatriculată sub J/40/133114/2011, C.U.I. RO 29319742

Anexa la HCL nr. 27/18.02.2019



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Amenajare Piațetă Publică zona Piața Sudului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
PARTEA I-a				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	7 153 608.15	1 359 185.55	8 512 793.70
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.000	0.000	0.000
	Total Capitol 1	7 153 608.15	1 359 185.55	8 512 793.70
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Construcții și instalații	0.000	0.000	0.000
2.2	Utilaje, echipamente	0.000	0.000	0.000
2.3	Dotări	0.000	0.000	0.000
	Total Capitol 2	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4 436.00	842.84	5 278.84
	3.1.1. Studii de teren (topografic și geotehnic)	4 436.00	842.84	5 278.84
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17 742.00	3 370.92	21 112.92
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	133 069.00	25 283.11	158 352.11
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39 921.00	7 584.99	47 505.99
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22 178.00	4 213.82	26 391.82
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4 436.00	842.84	5 278.84
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	66 534.00	12 641.46	79 175.46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	53 227.00	10 113.13	63 340.13
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	31 049.00	5 899.31	36 948.31
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	22 178.00	4 213.82	26 391.82
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	8 871.00	1 685.49	10 556.49
	3.8.2. Dirigenție de șantier	22 178.00	4 213.82	26 391.82
	Total Capitol 3	208 474.00	39 610.00	248 084.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4 165 468.44	791 439.00	4 956 907.44
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	270 144.85	51 327.52	321 472.37
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4		4 435 613.29	842 766.53	5 278 379.82
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	133 068.40	25 283.00	158 351.40
	5.1.1. Lucrări de construcții (2,5% din C+M)*0,9	133 068.40	25 283.00	158 351.40
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (2,5% din C+M)*0,1	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	29 492.00	0.00	29 492.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4 165.00	0.00	4 165.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	20 827.00	0.00	20 827.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4 500.00	0.00	4 500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute:	310 492.93	58 993.66	369 486.59
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 5		473 053.33	84 276.65	557 329.98
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		12 270 748.77	2 325 838.73	14 596 587.50
din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.2.1 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)		4 298 536.84	816 722.00	5 115 258.84

Președinte de ședință

Cosmin Constantin Caroski

