

ANEXA NR.1  
LA HCLR, Nr. 11 / 22.01.2019



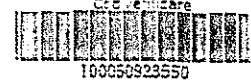
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Nr. cerere 69878  
Ziua 25  
Luna 09  
Anul 2017

ANCP

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 205994 București Sectorul 4



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:40904  
Nr. cadastral vechi:7480

Adresa: Loc. București Sectorul 4, Str. Frumuseani, Nr. 81, Jud. București, UAT București Sector 4 - Strada Frumuseani, nr. 81

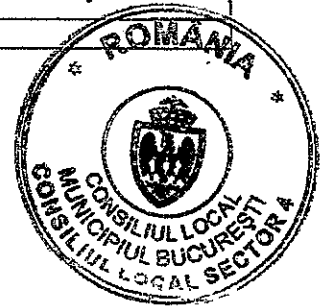
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	205994	122	Descriere TEREN LIBER DE CONSTRUCTII Descriere CAD.Introdus retroactiv

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27346 / 23/11/2004</b>	
Titlu Proprietate nr. 19089/4 / 2003 emis de PREF. MUN. BUC. (PROCES VERBAL nr. 7908 / 2003 em.s de PS4:);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) _____	
2) _____	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



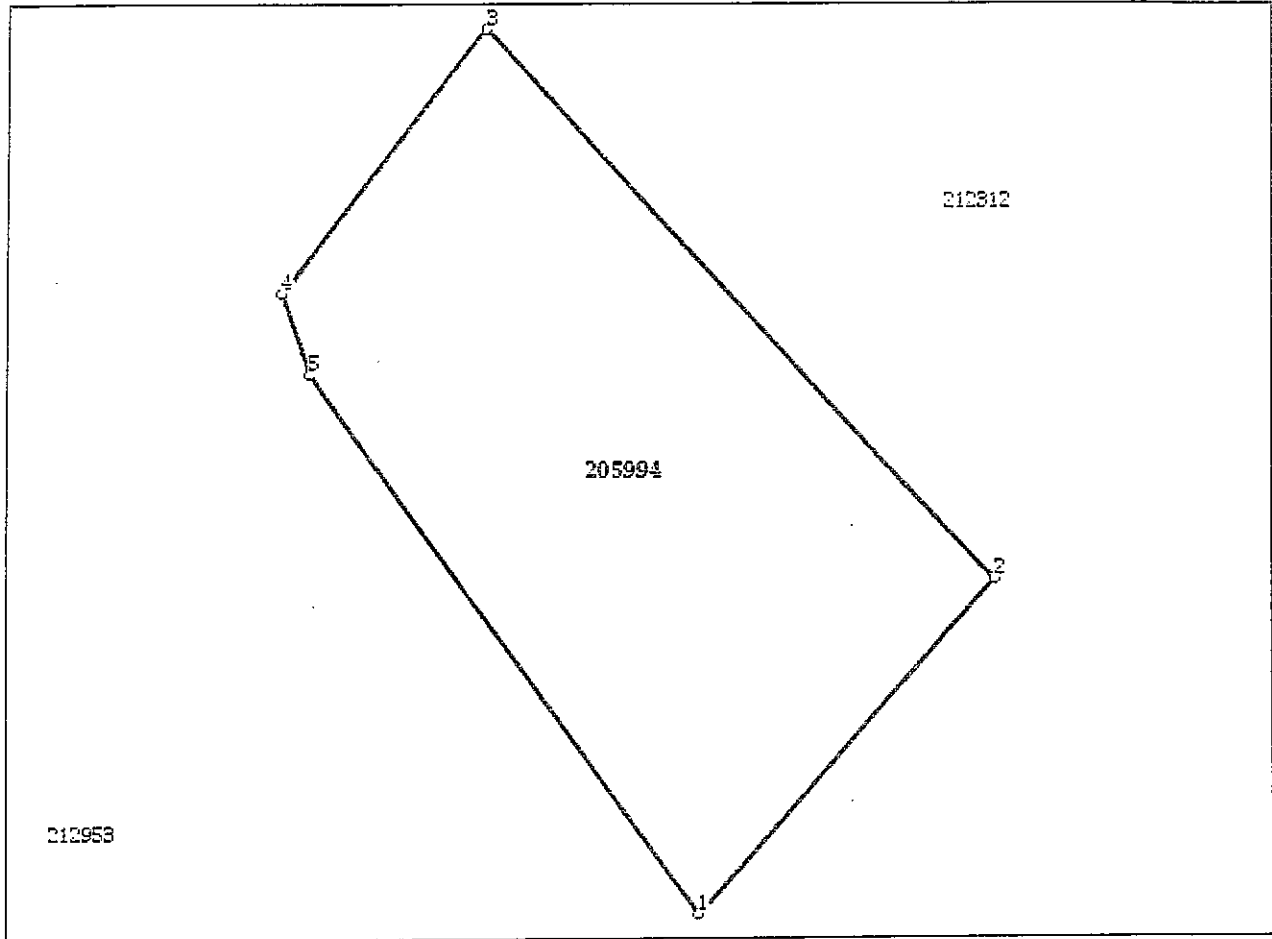
Carte Funciară Nr. 205994 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4  
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
205994	122	Descriere: TEREN LIBER DE CONSTRUCȚII Descriere CAD: Introdus retroactiv

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminată	DA	122	-	-	-	parcela cu caracter temporar

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.209
2	3	15.252
3	4	6.718
4	5	1.711
5	1	13.609



- == Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereoa 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- == Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

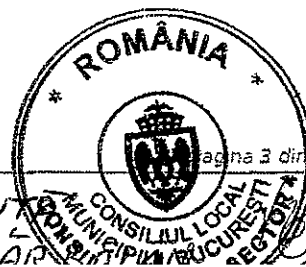
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCP este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în formă fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

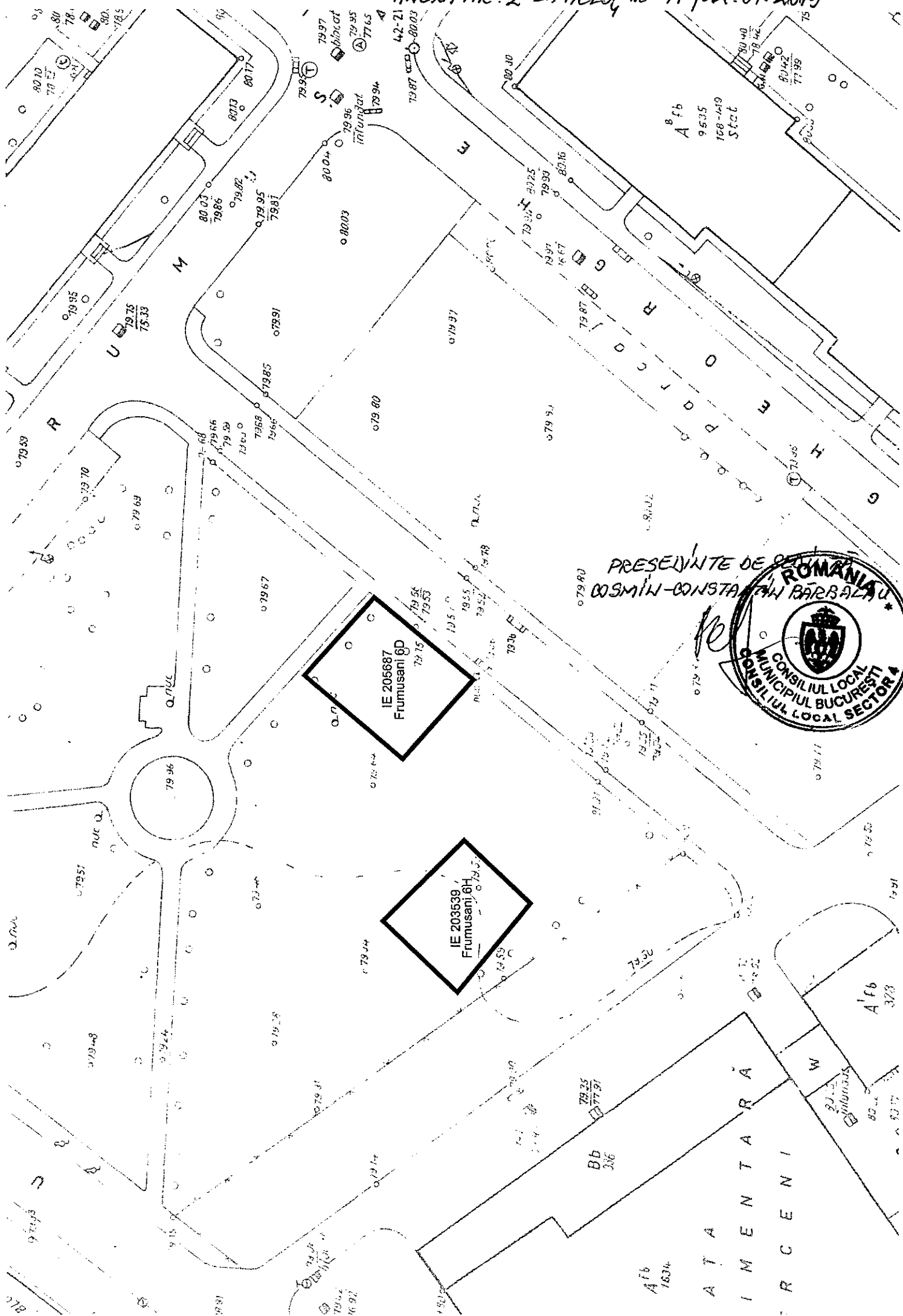
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în aneex. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

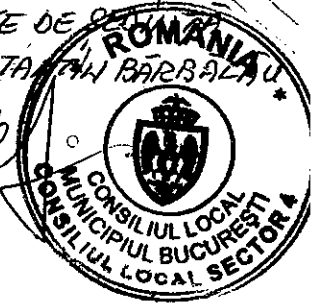
25/09/2017, 11:04

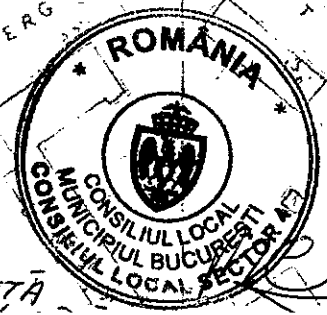
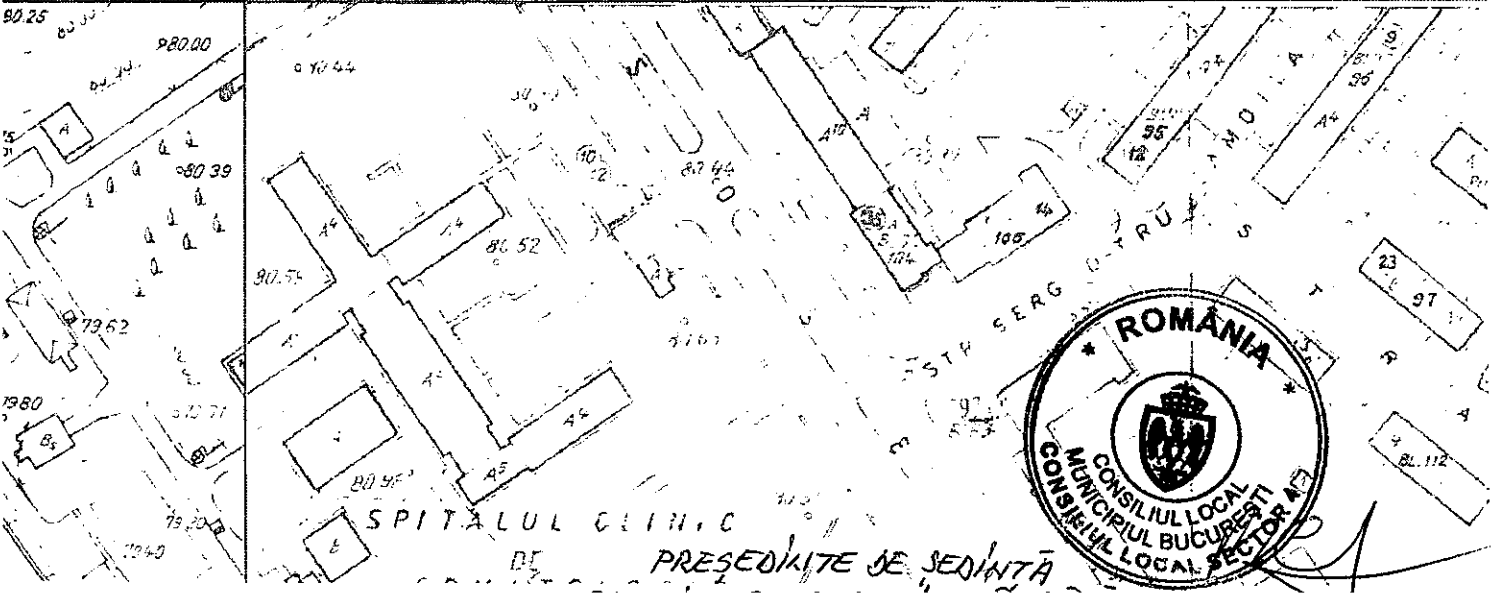
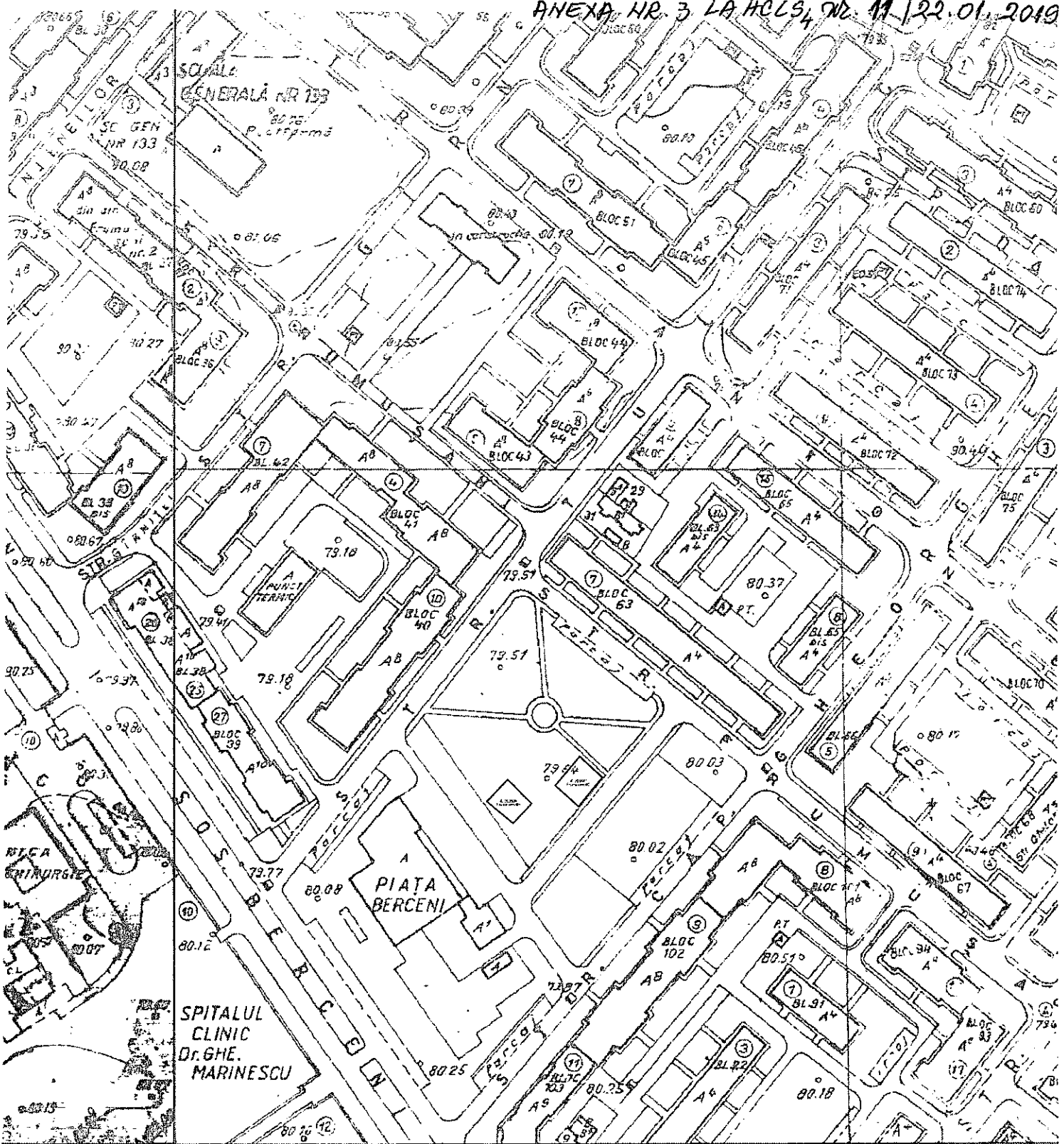
PRESEDINTE DE SEDINTA  
COSMIN - CONSTANȚA BAR





PRESEVINTE DE ROMANIA  
 COSMIN-CONSTANTA BARBALAU





PRESEDINTE DE SEDINTA