

ANEXA
La HCLSM nr. 151/15.07.
2019

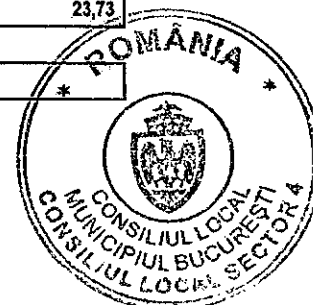
DEVIZUL GENERAL conform HG nr. 907/2016 privind cheltuielile necesare realizării proiectului:						
AMENAJARE SALOANE ȘI SĂLI DE OPERAȚIE - STRUCTURĂ MARI ARȘI - SPITALUL DE URGENȚĂ BAGDASAR-ARSENI, BUCUREȘTI						
Curs euro (05.07.2019) = 4,7240			TVA = 19%			
Nr. curent	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii Euro	Mii lei	Mii lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7

CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajări exterioare	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-
Total capitolul 1:		-	-	-	-	-

CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Rețele sanitare, electrice și gaze naturale	-	-	-	-	-
Total capitolul 2:		-	-	-	-	-

CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	-	-	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-	-	-
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,00	0,64	0,57	3,57	0,76
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	76,21	16,13	14,48	90,69	19,20
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-
3.5.3.	DALI	-	-	-	-	-
3.5.4.	Documentație tehnică pentru autorizația de construire/demolare	-	-	-	-	-
3.5.5.	Proiect tehnic și detalii de execuție	76,21	16,13	14,48	90,69	19,20
3.5.6.	Verificarea tehnică a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	-	-	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	14,98	3,17	2,85	17,83	3,77
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	9,15	1,94	1,74	10,89	2,30
3.8.1.1.	Asistență tehnică pe perioada de execuție	6,94	1,47	1,32	8,26	1,75
3.8.1.2.	Asistență tehnică pentru participarea proiectantului la fazele de execuție	2,21	0,47	0,42	2,63	0,56
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5,83	1,23	1,11	6,94	1,47
Total capitolul 3:		94,19	19,94	17,90	112,08	23,73

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
---	--	--	--	--	--	--




4.1.	Constructii si instalatii	1.499,20	317,36	284,85	1.784,05	377,66
4.1.1.	Demolări și desfaceri	15,37	3,25	2,92	18,29	3,87
4.1.2.	Lucrări de rezistență	95,38	20,19	18,12	113,50	24,03
4.1.3.	Lucrări de arhitectură	1.060,70	224,53	201,53	1.262,23	267,19
4.1.4.	Lucrări de instalații sanitare	53,94	11,42	10,25	64,18	13,59
4.1.5.	Lucrări de instalații HVAC	103,00	21,80	19,57	122,57	25,95
4.1.6.	Lucrări de instalații electrice	79,02	16,73	15,01	94,04	19,91
4.1.7.	Lucrări de instalații curenți slabi	18,77	3,97	3,57	22,34	4,73
4.1.8.	Lucrări de instalații gaze și fluide medicale	73,03	15,46	13,87	86,90	18,40
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	1.040,99	220,36	197,79	1.238,78	262,23
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
Total capitolul 4:		2.540,20	537,72	482,64	3.022,83	639,89

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier	63,50	13,44	12,07	75,57	16,00
5.1.1.	Lucrari de construcții și instalații aferente organizării de șantier	63,50	13,44	12,07	75,57	16,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,63	5,43	4,87	30,50	6,46
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în autorizarea construcțiilor	9,38	1,98	1,78	11,16	2,36
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,81	1,65	1,48	9,30	1,97
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire	8,44	1,79	1,60	10,04	2,13
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)	254,02	53,77	48,26	302,28	63,99
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-
Total capitolul 5:		343,15	72,64	65,20	408,35	86,44

CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare către beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,00	0,21	0,19	1,19	0,25
Total capitolul 6:		1,00	0,21	0,19	1,19	0,25

TOTAL GENERAL:		2.978,54	630,51	565,92	3.544,45	750,31
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1):		1.562,70	330,80	296,91	1.859,62	393,65



Sedinta de sedinta
Cosmin Antonian Părkotky
