

CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU TINERII CU VÂRSTA DE PÂNĂ LA 35 ANI – BLOC Z.I. 3 – 2019

CONFORM LEGII ART.8 DIN LEGEA 152/1998 PENTRU ÎNFIINȚAREA ANL, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. cam	Acd/ap	Preț lei/ mp	Valoare de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare) (lei)	Cheltuieli întreținere curentă, reparații curente capitale și administrare (lei)	Cotă autorități publice (maxim 0,5 % tineri >35ani) (lei)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localitate (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Coefficient ponderare VENIT	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit net pe membru de familie	Procent	Nivel maxim de chirie	Valoare chirie lunară (lei)
		0	1	2	3=1*2	4=3/60	5=3*0.8%	6=3*0.5%	7=4+5+6	8=7/12	9=8*1	10=9*1	11	12=10*11	13	14	15=13*14	16
1	1	1	45.00	1,578.57	71,035.65	1,183.93	568.29	0	1,752.21	146.02	146.02	146.02	0.80	116.81	2,004.92	20%	400.98	116.81
2	3	1	43.10	1,578.57	68,036.37	1,133.94	544.29	0	1,678.23	139.85	139.85	139.85	0.80	111.88	1,088.25	10%	108.83	108.83
3	4	1	44.40	1,578.57	70,088.51	1,168.14	560.71	0	1,728.85	144.07	144.07	144.07	0.80	115.26	1,071.50	10%	107.15	107.15
4	12	2	55.10	1,578.57	86,979.21	1,449.65	695.83	0	2,145.49	178.79	178.79	178.79	0.80	143.03	1,129.58	10%	112.96	112.96
5	15	1	43.10	1,578.57	68,036.37	1,133.94	544.29	0	1,678.23	139.85	139.85	139.85	0.80	111.88	1,884.00	20%	376.80	111.88
6	19	2	66.80	1,578.57	105,448.48	1,757.47	843.59	0	2,601.06	216.76	216.76	216.76	0.80	173.40	994.35	10%	99.44	99.44
7	20	2	69.60	1,578.57	109,868.47	1,831.14	878.95	0	2,710.09	225.84	225.84	225.84	0.80	180.67	530.69	10%	53.07	53.07
8	24	2	66.60	1,578.57	105,132.76	1,752.21	841.06	0	2,593.27	216.11	216.11	216.11	0.80	172.88	145.42	10%	14.54	14.54
9	28	1	43.10	1,578.57	68,036.37	1,133.94	544.29	0	1,678.23	139.85	139.85	139.85	0.80	111.88	1,645.72	20%	329.14	111.88
10	29	2	68.10	1,578.57	107,500.62	1,791.68	860.00	0	2,651.68	220.97	220.97	220.97	0.80	176.78	411.00	10%	41.10	41.10
11	30	1	45.30	1,578.57	71,509.22	1,191.82	572.07	0	1,763.89	146.99	146.99	146.99	0.80	117.59	1,694.17	20%	338.83	117.59
12	32	2	64.60	1,578.57	101,975.62	1,699.59	815.80	0	2,515.40	209.62	209.62	209.62	0.80	167.69	2,158.17	20%	431.63	167.69
13	33	2	68.10	1,578.57	107,500.62	1,791.68	860.00	0	2,651.68	220.97	220.97	220.97	0.80	176.78	1,412.90	10%	141.29	141.29
14	35	2	70.20	1,578.57	110,815.61	1,846.93	886.52	0	2,733.45	227.79	227.79	227.79	0.80	182.23	1,149.27	10%	114.93	114.93
15	36	2	67.80	1,578.57	107,027.05	1,783.78	856.22	0	2,640.00	220.00	220.00	220.00	0.80	176.00	924.33	10%	92.43	92.43
16	40	1	48.00	1,578.57	75,771.36	1,262.86	606.17	0	1,869.03	155.75	155.75	155.75	0.80	124.60	893.42	10%	89.34	89.34
17	47	2	70.10	1,578.57	110,657.76	1,844.30	885.26	0	2,729.56	227.46	227.46	227.46	0.80	181.97	1,493.95	20%	298.79	181.97
18	48	2	66.80	1,578.57	105,448.48	1,757.47	843.59	0	2,601.06	216.76	216.76	216.76	0.80	173.40	1,337.27	10%	133.73	133.73

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN - CONSILIER LOCAL



CALCULUL CHIRIEI AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU TINERII CU VÂRSTA DE PESTE 35 ANI - BLOC Z.I.3 - 2019

172/30.07.2019
actioplata la 05.08.2019

CONFORM LEGII ART.8 DIN LEGEA 152/1998 PENTRU ÎNFIINȚAREA ANL, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Nr. Crt.	Nr. Ap.	Nr. cam	Acđ/a p	Pret lei/ mp	Acđ	Valoare de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare) (lei)	Cheltuieli întreținere curentă, reparații curente capitale și administrare (lei)	Cotă autorități publice (maxim 0,5 % tineri >35ani) (lei)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localitate(lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Coefficient ponderare VENIT	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit net pe membru de familie	Procent	Nivel maxim de chirie	Valoare chirie lunară (lei)
		0	1	2	3=1*2	4=3/60	5=3*0.8%	6=3*0.5%	7=4+5+6	8=7/12	9=8*1	10=9*1	11	12=10*11	13	14	15=13*14	16	
1	8	2	69.70	1,578.57	110,026.33	1,833.77	880.21	550	3,264.11	272.01	272.01	272.01	0.80	217.61	763.14	10%	76.31	76.31	
2	9	1	43.10	1,578.57	68,036.37	1,133.94	544.29	340	2,018.41	168.20	168.20	168.20	0.80	134.56	955.42	10%	95.54	95.54	
3	10	2	68.00	1,578.57	107,342.76	1,789.05	858.74	537	3,184.50	265.38	265.38	265.38	0.80	212.30	1,476.31	20%	295.26	212.30	
4	13	2	67.80	1,578.57	107,027.05	1,783.78	856.22	535	3,175.14	264.59	264.59	264.59	0.80	211.68	1,543.58	20%	308.72	211.68	
5	14	2	69.70	1,578.57	110,026.33	1,833.77	880.21	550	3,264.11	272.01	272.01	272.01	0.90	244.81	2,411.42	20%	482.28	244.81	
6	16	2	68.00	1,578.57	107,342.76	1,789.05	858.74	537	3,184.50	265.38	265.38	265.38	0.80	212.30	2,083.61	20%	416.72	212.30	
7	18	2	55.10	1,578.57	86,979.21	1,449.65	695.83	435	2,580.38	215.03	215.03	215.03	0.90	193.53	2,181.48	20%	436.30	193.53	
8	22	2	66.50	1,578.57	104,974.91	1,749.58	839.80	525	3,114.26	259.52	259.52	259.52	0.80	207.62	310.02	10%	31.00	31.00	
9	23	2	64.40	1,578.57	101,659.91	1,694.33	813.28	508	3,015.91	251.33	251.33	251.33	0.80	201.06	906.29	10%	90.63	90.63	
10	27	1	44.30	1,578.57	69,930.65	1,165.51	559.45	350	2,074.61	172.88	172.88	172.88	0.80	138.31	1,941.13	20%	388.23	138.31	
11	31	2	68.30	1,578.57	107,816.33	1,796.94	862.53	539	3,198.55	266.55	266.55	266.55	0.80	213.24	1,198.53	10%	119.85	119.85	
12	34	1	48.00	1,578.57	75,771.36	1,262.86	606.17	379	2,247.88	187.32	187.32	187.32	0.80	149.86	506.96	10%	50.70	50.70	
13	37	2	68.30	1,578.57	107,816.33	1,796.94	862.53	539	3,198.55	266.55	266.55	266.55	0.80	213.24	1,823.19	20%	364.64	213.24	
14	38	2	64.60	1,578.57	101,975.62	1,699.59	815.80	510	3,025.28	252.11	252.11	252.11	0.80	201.69	1,274.46	20%	254.89	201.69	
15	39	2	68.10	1,578.57	107,500.62	1,791.68	860.00	538	3,189.18	265.77	265.77	265.77	0.80	212.61	1,178.94	10%	117.89	117.89	
16	41	2	70.20	1,578.57	110,815.61	1,846.93	886.52	554	3,287.53	273.96	273.96	273.96	0.80	219.17	1,375.98	20%	275.20	219.17	
17	42	2	67.80	1,578.57	107,027.05	1,783.78	856.22	535	3,175.14	264.59	264.59	264.59	0.80	211.68	816.92	10%	81.69	81.69	
18	43	2	67.10	1,578.57	105,922.05	1,765.37	847.38	530	3,142.35	261.86	261.86	261.86	0.80	209.49	890.42	10%	89.04	89.04	
19	44	2	64.40	1,578.57	101,659.91	1,694.33	813.28	508	3,015.91	251.33	251.33	251.33	0.80	201.06	1,195.40	10%	119.54	119.54	
20	45	2	67.10	1,578.57	105,922.05	1,765.37	847.38	530	3,142.35	261.86	261.86	261.86	0.80	209.49	1,380.29	20%	276.06	209.49	
21	46	1	42.90	1,578.57	67,720.65	1,128.68	541.77	339	2,009.05	167.42	167.42	167.42	0.80	133.94	1,801.50	20%	360.30	133.94	
22	11	2	64.60	1,578.57	101,975.62	1,699.59	815.80	510	3,025.28	252.11	252.11	252.11	0.80	201.69	1,251.86	10%	125.19	125.19	
23	17	2	64.60	1,578.57	101,975.62	1,699.59	815.80	510	3,025.28	252.11	252.11	252.11	0.80	201.69	2,106.36	20%	421.27	201.69	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COSMIN - CONSTANȚA BARBĂLAU

