



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

LA HOLȘY 126 / 10.06.2019

Nr. cerere	35196
Ziua	22
Luna	05
Anul	2018



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 220249 București Sectorul 4

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

Construcții

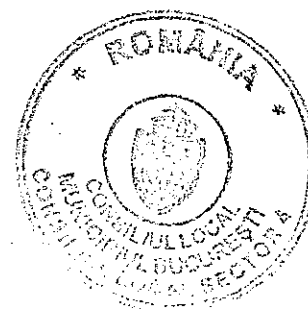
Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	Loc. București Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 8A, Jud. București	S. construita la sol:234 mp; Clădire administrativă, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	Loc. București Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. București	S. construita la sol:98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
37006 / 09/12/2013 Act Administrativ nr. 176, din 28/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4 (act administrativ nr. 80/17-12-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4; ACT ADMINISTRATIV NR 186/08.06.2008 EMIS DE CGMB; ACT ADMINISTRATIV NR 135/29.08.2013 EMIS DE CLS 4; HOTARARE 135/29.08.2013 EMISA DE CL SECTOR 4; act administrativ nr. 37006/2013 emis de OCPIB;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE pana la depunerea extraselor de pe inventarul centralizat atestat de Guvern in conditiile legii conform art 40 al 5 din Legea 7/1996 rep.,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE pana la intabularea definitiva a dreptului de proprietate in favoarea MUNICIPIULUI BUCUREȘTI 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 4	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

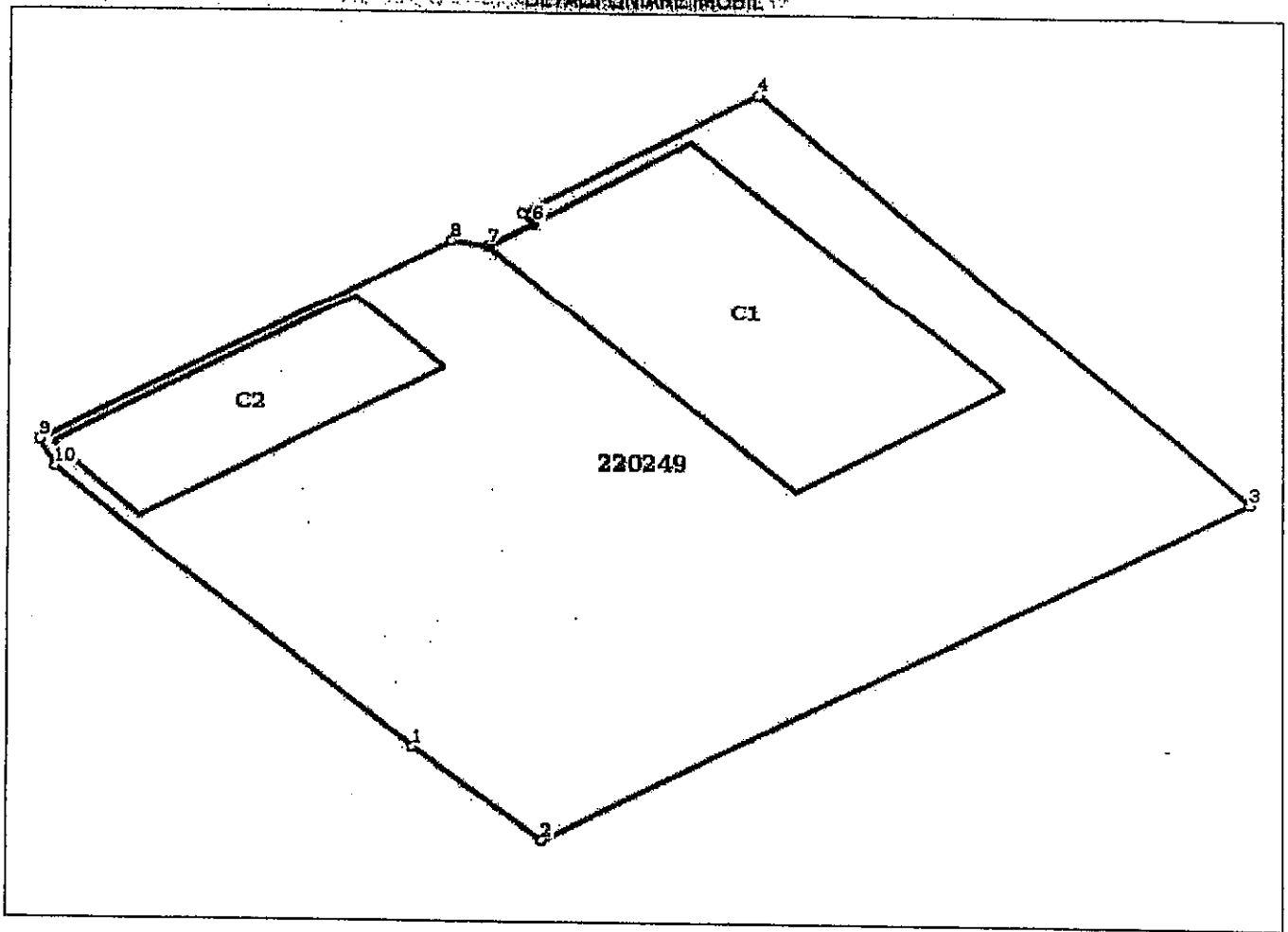
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.298	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	construcții administrative și social culturale	234	Cu acte	S. construită la sol: 234 mp; Clădire administrativă, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	construcții anexa	98	Cu acte	S. construită la sol: 98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.194
2	3	37.4



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	33.994
4	5	12.82
5	6	0.846
6	7	2.469
7	8	1.574
8	9	22.217
9	10	1.85
10	1	23.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr. 1562831/22-05-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-05-2018

Data eliberării,
1/1

23 MAI 2018

Asistent Notar,
[Redacted Name]
[Redacted Address]
[Redacted Phone]
[Redacted Email]
[Redacted Signature]

O.C.P.I. București
[Redacted Name]
[Redacted Address]
[Redacted Phone]
[Redacted Email]
[Redacted Signature]

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
COSMIN-CONSTANTIN BARBALAN
[Redacted Signature]