

ANEXĂ
la H.C.L. Sector 6 nr. 181/27.06.2019

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții *modernizarea unității de învățământ*
"Școala Gimnazială nr. 169"

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|--|------------------|-----------------|------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 1 | | 30,000.00 | 5,700.00 | 35,700.00 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1 | Racord alimentare cu apa | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.2 | Racord canalizare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.3 | Racord alimentare cu gaze naturale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.4 | Racord alimentare cu energie electrica | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.5 | Racord telecomunicatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.6 | Drumuri de acces | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 2,764.00 | 525.16 | 3,289.16 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 2,764.00 | 525.16 | 3,289.16 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 144,500.00 | 27,455.00 | 171,955.00 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 3,500.00 | 665.00 | 4,165.00 |

| | | | | |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 7,700.00 | 1,463.00 | 9,163.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 133,300.00 | 25,327.00 | 158,627.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 172,000.00 | 32,680.00 | 204,680.00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 130,000.00 | 24,700.00 | 154,700.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 65,000.00 | 12,350.00 | 77,350.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 65,000.00 | 12,350.00 | 77,350.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | | | |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 42,000.00 | 7,980.00 | 49,980.00 |
| Total capitol 3 | | 339,264.00 | 64,460.16 | 403,724.16 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 3,682,144.46 | 699,607.45 | 4,381,751.91 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 603,632.60 | 114,690.19 | 718,322.79 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 234,158.55 | 44,490.12 | 278,648.67 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 1,320.00 | 250.80 | 1,570.80 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 4 | | 4,521,255.61 | 859,038.57 | 5,380,294.18 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 43,265.67 | 8,220.48 | 51,486.14 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (0.5 % din CAP 1.2,1.3,2,4.1,4.2) | 21,578.89 | 4,099.99 | 25,678.87 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (0.5% din C+M) | 21,686.78 | 4,120.49 | 25,807.27 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 53,710.92 | 0.00 | 53,710.91 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (Conf. Legii 10/1995-0.5 % din C+M) | 21,686.78 | 0.00 | 21,686.78 |

| | | | | |
|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (Conf. Legii 50/1995-0,1 % din C+M) | 4,337.36 | 0.00 | 4,337.36 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (Conf. Legii 215/1997 - 0,5% din C+M) | 21,686.78 | 0.00 | 21,686.78 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 6,000.00 | 0.00 | 6,000.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute 6% (din cap. 1.2,1.3,1.4,2,3,5,3.8,4) eligibil | 486,775.56 | 92,487.36 | 579,262.92 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 5 | | 583,752.14 | 100,707.84 | 684,459.96 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 5,474,271.75 | 1,029,906.57 | 6,504,178.30 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 4,337,355.95 | 824,097.63 | 5,161,453.57 |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian Pană

