

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr. 60/2019

CENTRALIZATOR

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL DIN
SECTORUL 2 "AMENAJARE LOCURI DE JOACĂ PENTRU COPII –
CALEA MOȘILOR NR. 296"**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RADU GHEORGHE



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

APROBARE "Amenajare locuri de joacă pentru copii – Calea Moșilor nr. 296 Sector 2, București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4,7558 lei curs BNR (12.03.2019)	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	Loc Joaca - Calea Mosilor nr.296	151,20	198,513.46	146,084.58	41,741.34	30,717.14
	TOTAL	151,20	198,513.46	146,084.58	41,741.34	30,717.14

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr. 60/2019

DEVIZ GENERAL

"AMENAJARE LOCURI DE JOACĂ PENTRU COPII – CALEA MOȘILOR

NR. 296"

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,

RADU GHEORGHE



ADP - SECTOR 2

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

AMENAJARE LOC DE JOACA PENTRU COPII 1 LOCATIE -CALEA MOSILOR NR. 296 - SECTOR 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
C. DLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1			0,00	0,00
2.2			0,00	0,00
2.3			0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22.500,00	4.275,00	26.775,00
	3.1.1. Studii de teren	22.500,00	4.275,00	26.775,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.395,32	455,11	2.850,43
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	6.467,36	1.228,80	7.696,16
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii izelor/acordurilor/autorizațiilor	1.077,89	204,80	1.282,69
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.197,66	227,56	1.425,22
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	4.191,81	796,44	4.988,25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5.748,77	1.092,27	6.841,03
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.155,79	409,60	2.565,39
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.592,98	682,67	4.275,65
Total capitol 3		37.111,45	7.051,18	44.162,63
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	119.766,00	22.755,54	142.521,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		119.766,00	22.755,54	142.521,54
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2.994,15	568,89	3.563,04
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.994,15	568,89	3.563,04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	958,13	182,04	1.140,17
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	958,13	182,04	1.140,17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.988,30	1.137,78	7.126,08
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
Total capitol 5		9.940,58	1.888,71	11.829,29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		166.818,03	31.695,43	198.513,46
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		122.760,15	23.324,43	146.084,58

Intocmit,

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 60/2019

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
"AMENAJARE LOCURI DE JOACĂ PENTRU COPII – CALEA MOȘILOR
NR. 296"

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,

RADU GHEORGHE



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

pentru proiectul de investiții

”Amenajare locuri de joacă pentru copii – Calea Moșilor nr. 296 Sector 2, București”

Descriere:

Realizarea acestui obiectiv se înscrie în linia generală aplicată de Administrația Domeniului Public Sector 2 privind dezvoltarea și conservarea zonelor verzi, reabilitarea și amenajarea de locuri de joacă pentru copii, în cadrul obiectivului general de creștere a calității vieții, protejării sănătății populației și crearea premizelor necesare dezvoltării socio-culturale a sectorului 2.

Proiectul are în vedere un orizont de 20 de ani, durata pentru care proiectul produce efecte fiind de 40 de ani. În actualul context proiectul propune realizarea unui loc de joacă și de petrecere a timpului liber în Calea Moșilor nr. 296 dotat cu următoarele categorii și cantități de echipamente de joacă și mobilier urban, după cum urmează :

- suprafața amortizare pentru locul de joacă – 151,20 mp ;
- leagăn dublu – 1 buc ; -bănci pentru odihnă – 8 buc. ;
- coșuri pentru gunoi – 4 buc. ; -balansoar – 1 buc ;
- pergole – 2 buc. ; -aparat de joacă (cu arc) -2 buc. ;

Zonele verzi vor fi tratate cu specii de plante, cu precădere indigene, cu arbuști, plante perene de tip flori sau plante agățătoare, pentru a crea efecte deosebite de-alungul întregului an prin flori, frunze și arome. Suprafața totală pe care se vor executa lucrările în aceste amplasamentese află în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București și sunt înregistrate în inventarul Domeniului Public al Sectorului 2. Inspecția vizuală a obiectivului a relevat ca zona propusa pentru amenajare, in starea ei actuala, nu mai corespunde in totalitate functiilor pentru care a fost creata-amenajata, impunandu-se transformarea ei intr-un loc de odihna si joaca pentru copii, in care sa se regaseasca

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

vegetatia specifica zonei, dar si dotari si echipamente destinate activitatilor culturale, educative, sportive sau recreative pentru populatie.

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (euro-leu=4,7558, curs BNR la data de 12.03.2019) :

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 198,513.46 lei reprezentând 41,741.34 euro

din care C+M inclusiv TVA: 146,084.58 lei reprezentând 30,717.14 euro

Suprafața totală :151,20 mp

Esalonarea investitiei:

Anul 1: (1 luna) 198,513.46 lei inclusiv TVA reprezentând 41,741.34 euro

Durata de realizare: 1 (una) luna

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,