

Anexa nr.1
La Hotărârea Consiliului Local

Nr. 316/08.10.2019
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marian Cristian Neagu

INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
"LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ PIA BRĂȚIANU"



A. INDICATORI MAXIMALI

Total general	18.000.616,025 lei fără TVA	21.390.126,322 lei cu TVA 19%
Din care C+M	14.681.943,073 lei fără TVA	17.471.512,257 lei cu TVA 19%
Total general	3.814.174,688 euro fără TVA	4.532.382,574 euro cu TVA 19%
Din care C+M	3.110.976,623 euro fără TVA	3.702.062,181 euro cu TVA 19%

Curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 24.07.2019: 1 euro = 4,7194 lei.

B. INDICATORI MINIMALI

- S teren	=	4.888 mp (din acte)/4.905 mp (măsurată).
- Arie desfășurată Corp C1	=	2.640,90 mp.
- Aria construită la sol Corp C1	=	528,18 mp.
- Arie desfășurată Corp C2	=	1.607,73 mp.
- Aria construită la sol Corp C2	=	326,06 mp.

C. INDICATORI ECONOMICI

Cost specific investiție exclusiv TVA	4.236,805 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	3.455,689 lei/mp desfășurat

Durata de realizare: 24 luni.