

Anexa nr.1
La Hotărârea Consiliului Local

Nr. 317 / 08.10.2019

PREȘEDINTE DE ȘEAINTĂ

Marjan Cristian

Neagu

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
"LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 13"



A. INDICATORI MAXIMALI

Total general:	9.423.791,532 lei fără TVA	1.996.819,836 euro fără TVA
	11.198.313,405 lei cu TVA 19%	2.372.825,657 euro cu TVA 19%
Din care C+M:	7.616.796,406 lei fără TVA	1.613.933,213 euro fără TVA
	9.063.987,723 lei cu TVA 19%	1.920.580,523 euro cu TVA 19%

Curs de schimb valutar publicat de BNR pentru 24.07.2019: 1 euro = 4,7194 lei.

B. INDICATORI MINIMALI

- S teren	=	6.482,00 mp.
EXISTENT corp A		
- Arie desfășurată Imobil P+1E (corp A)	=	1.160,00 mp.
- Arie totală P+1E	=	1.160,00 mp.
- Aria construită la sol	=	580,00 mp.
EXISTENT corp B		
- Arie desfășurată Imobil P+1E (corp B)	=	602,00 mp.
- Arie totală P+1E	=	602,00 mp.
- Aria construită la sol	=	301,00 mp.

C. INDICATORI ECONOMICI

Cost specific investiție exclusiv TVA	5.348,349 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	4.322,813 lei/mp desfășurat

Durata de realizare: 24 luni.