



**INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
„LUCRĂRI DE REABILITARE, MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
ȘI CONSTRUIRE SALĂ SPORT
LA COLEGIUL TEHNIC FEROVIIAR MIHAI I”**

A. INDICATORI MAXIMALI

Total general	31.316.697,592 lei fără TVA	37.213.723,595 lei cu TVA 19%
Din care C+M	25.543.750,785 lei fără TVA	30.397.063,435 lei cu TVA 19%
Total general	6.635.737,083 euro fără TVA	7.885.265,838 euro cu TVA 19%
Din care C+M	5.412.499,637 euro fără TVA	6.440.874,568 euro cu TVA 19%

Curs valutar de 4,719 lei/1euro din data de 24.07.2019

B. INDICATORI MINIMALI

S teren = 21.150,00 mp.

EXISTENT

- Arie desfășurată Imobil D+P+2E = 4.945,89 mp.
- Arie totală D+ P+2E = 4.945,89 mp.
- Aria construită la sol = 1.752,12 mp.

PROPUS:

- Arie desfășurată Sală de Sport = 1.061,04 mp.
- Arie totală Sală de Sport = 1.061,04 mp.
- Aria construită la sol = 881,92 mp.

C. INDICATORI ECONOMICI

Cost specific investiție exclusiv TVA	5.213,428 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	4.252,380 lei/mp desfășurat

Durata de realizare: 24 luni