



Indicatorii tehnico-economici ai investiției "Lucrări de reabilitare și modernizare construcție existentă - corpurile A, B, C și D la Colegiul Național ION NECULCE"

A. INDICATORI MAXIMALI

Total general	30.112.001,096 lei fără TVA	35.782.132,282 lei cu TVA 19%
Din care C+M	24.617.040,059 lei fără TVA	29.294.277,671 lei cu TVA 19%
Total general	6.380.472,326 euro fără TVA	7.581.924,033 euro cu TVA 19%
Din care C+M	5.216.137,657 euro fără TVA	6.207.203,812 euro cu TVA 19%

Curs euro 4,719 din data de 24.07.2019

B. INDICATORI MINIMALI

S teren = 7.529,00 mp.

EXISTENT

Corp C1 – „C”

- Arie desfasurată Imobil DS+P+E = 1.077,06 mp.
- Arie totală DS+P+2E = 1.077,06 mp.
- Aria construită la sol = 359,02 mp.

Corp C2 – „A”

- Arie desfasurata Imobil P+2E = 3.619,72 mp.
- Arie totală P+2E = 3.619,72 mp.
- Aria construită la sol = 904,93 mp.

Corp C3 – „B”

- Arie desfasurata Imobil P+2E = 1.894,17 mp.
- Arie totală P+2E = 1.894,17 mp.
- Aria construită la sol = 631,39 mp.

Corp C4 – „D”

- Arie desfășurată Imobil P+E = 696,87 mp.
- Arie totală P+E = 696,87 mp.
- Aria construită la sol = 574,57 mp.

C. INDICATORI ECONOMICI

Cost specific investiție exclusiv TVA	4.131,826 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	3.377,833 lei/mp desfășurat

Durata de realizare: 24 luni