

Anexa nr.1
La Hotărârea Consiliului Local

Nr. 326/08.10.2019

PRESENTE DE ȘEȘINTĂ
Marian Căpălaș Băneanu

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
”LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ SFÂNTUL NICOLAE”



A. INDICATORI MAXIMALI

Total general	22.373.227,484 lei fără TVA	26.586.094,412 lei cu TVA 19%
Din care C+M	18.280.016,687 lei fără TVA	21.753.219,858 lei cu TVA 19%
Total general	4.740.693,199 euro fără TVA	5.633.363,227 euro cu TVA 19%
Din care C+M	3.873.377,270 euro fără TVA	4.609.318,951 euro cu TVA 19%

Curs valutar de 4,719 lei/1 euro la data de 24.07.2019.

B. INDICATORI MINIMALI

- S teren	=	11.913,00 mp.
- Arie desfășurată Imobil P+2E	=	3.374,94 mp.
- Arie totală P+2E	=	3.374,94 mp.
- Aria construită la sol	=	1.124,98 mp.

C. INDICATORI ECONOMICI

Cost specific investiție exclusiv TVA	6.629,222 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	5.416,398 lei/mp desfășurat

Durata de realizare: 24 luni.