

Anexa nr.1  
La Hotărârea Consiliului Local  
Nr. 128/10.10.2019  
PREȘEDINTELE ȘESĂNȚII  
Marian Neagu  
UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE  
ȘI ARTĂ  
MECANICĂ  
SECTORUL 1

**INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTIȚIEI „LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 162”**

**A. INDICATORI MAXIMALI**

Total general	9.405.074,796 lei fără TVA	11.175.925,000 lei cu TVA 19%
Din care C+M	7.672.651,925 lei fără TVA	9.130.455,791 lei cu TVA 19%
Total general	1.992.853,921 euro fără TVA	2.368.081,748 euro cu TVA 19%
Din care C+M	1.625.768,514 euro fără TVA	1.934.664,532 euro cu TVA 19%

*Curs valutar de 4,719 lei/1euro la data de 24.07.2019.*

**B. INDICATORI MINIMALI**

- S teren	=	3.647,00 mp.
- Arie desfășurată Imobil P+2E	=	2.150,58 mp.
- Arie totală P+2E	=	2.150,58 mp.
- Aria construită la sol	=	716,86 mp.

**C. INDICATORI ECONOMICI**

Cost specific investiție exclusiv TVA	4.373,274 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	3.567,713 lei/mp desfășurat

Durată de realizare: 24 luni.