



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1


ANCP

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 202831 București Sectorul 1

Anexa la
HCGMB M. 491/17.09.201

Nr. cerere 77533
Ziua 12
Luna 08
Anul 2019

Cod verificare

100072308461

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 35308
Nr. cadastral vechi: 14961

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Str Elena Vacarescu, Nr. 21A, Jud. București

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| A1 | 202831 | Din acte: 419 Masurata: 420 | Descriere: 420 mp teren proprietate din acte fara constructie |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9405 / 12/02/2015 | |
| Act Notarial nr. 9, din 06/02/2004 emis de GOGONEATA ELISABETA (act notarial nr. 2/11-02-2015 emis de RICHITEANU ROXANA CAMELIA); | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) |
| | A1 |


C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT | |

CONFORT CU ORIGINALUL









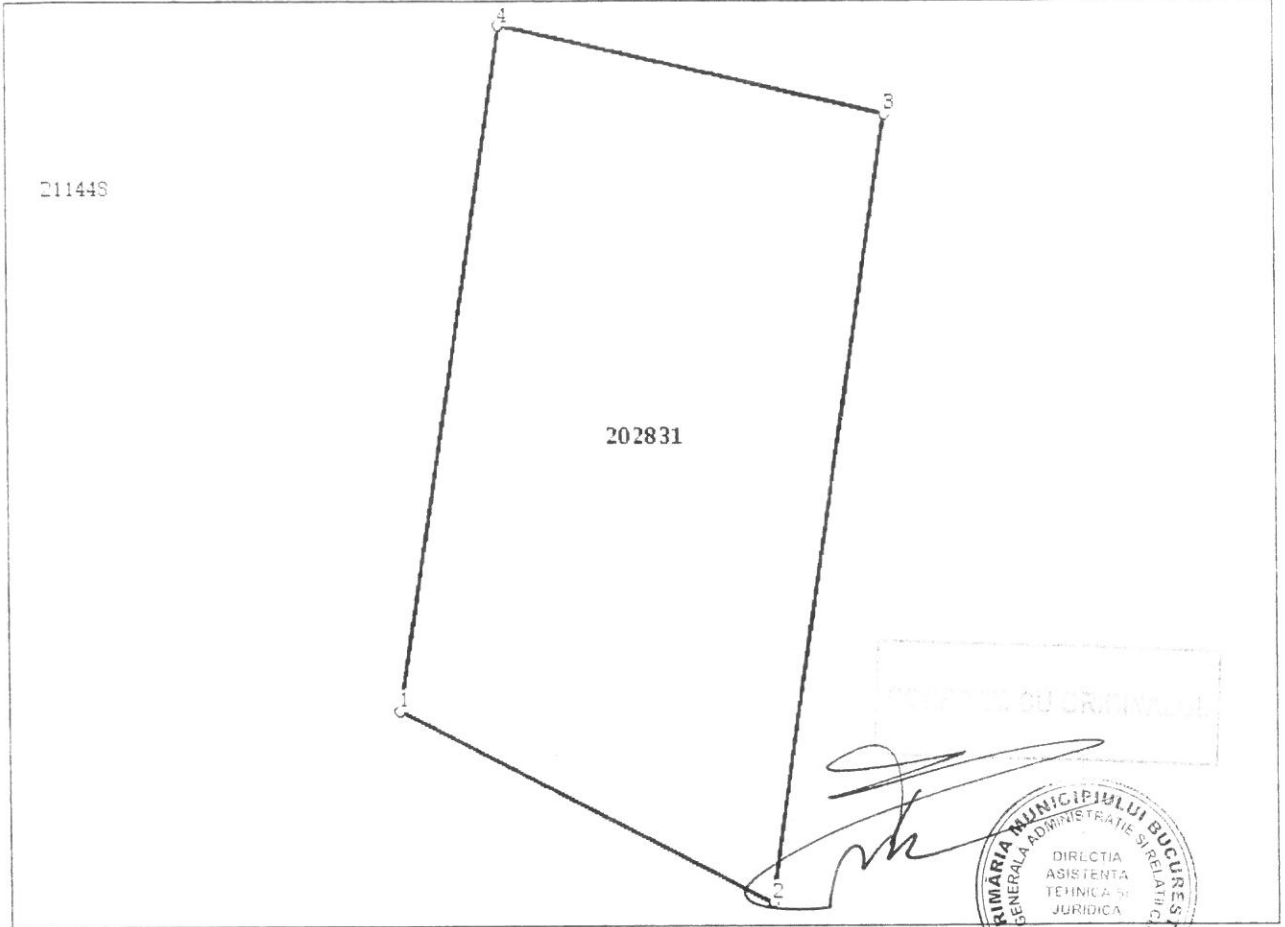
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafata (mp)* | Observatii / Referinte |
| 202831 | Din acte: 419 Masurata: 420 | Descriere: 420 mp teren proprietate din acte fara constructie |

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinta | Intra vilan | Suprafata (mp) | Tarla | Parcela | Nr. topo | Observatii / Referinte |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 420 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

| Punct inceput | Punct sfarsit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 15.811 |
| 2 | 3 | 29.997 |
| 3 | 4 | 15.005 |
| 4 | 1 | 26.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/08/2019, 14:11

