

Anexa nr.1
La Hotărârea Consiliului Local

Nr. 308/30.09.2019

PREȘEDINTE DE Ședință
Marian Cristian Neagu

INDICATORII TEHNICO- ECONOMICI AI INVESTIȚIEI "LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI MODERNIZARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ PRIN MANSARDARE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 162- GRĂDINIȚĂ"



A. INDICATORI MAXIMALI

Total general	10.518.694,233 lei fără TVA	12.499.316,162 lei cu TVA 19%
Din care C+M	8.511.557,554 lei fără TVA	10.128.753,490 lei cu TVA 19%
Total general	2.228.820,238 euro fără TVA	2.648.496,877 euro cu TVA 19%
Din care C+M	1.803.525,354 euro fără TVA	2.146.195,171 euro cu TVA 19%

Curs valutar de 4,719 lei/1euro la data de 24.07.2019.

B. INDICATORI MINIMALI

- S teren	=	1.773,00 mp.
- Arie desfășurată Imobil S+P+1E	=	815 mp.
- Arie totală S+P+1E	=	815 mp.
- Arie construită la sol	=	353,18 mp.
- Arie construită mansardă	=	353,18 mp.

C. INDICATORI ECONOMICI

Cost specific investiție exclusiv TVA	9,004.344 lei/mp desfășurat
Cost specific lucrări C+M exclusiv TVA	7,286.170 lei/mp desfășurat

Durată de realizare: 24 luni