

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Bd. Alexandru Obregia nr. 25 bl. I4A

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 7,586,113.18 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 6,748,391.61 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	541.65 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 7,586,113.18 / 6,748,391.61 lei

Anul I: 7,586,113.18 / 6,748,391.61 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 30 la tr.1 + 30 la tr.2 + 30 la tr.3 + 30 la tr.4 + 30 la tr.5

Au_bloc = 17050.09mp

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10ET+ETH



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSTANTIN BARBALAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4"

Imobil

Berceni nr. 27, bl. 39

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2,610,231.15 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2,299,223.68 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	328.40 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2,610,231.15 / 2,299,223.68 lei

Anul I: 2,610,231.15 / 2,299,223.68 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

 $A_{u_bloc} = 7001.2 \text{ mp}$;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+10



PRESEDINTE DE SEDINTA
COSMIN-CONSTANTIN BARBALAU