



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 1 să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București terenul situat în str. Panciu, nr. 21, sector 1 în vederea desfășurării unor activități de învățământ

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 397/13.01.2020;

Văzând avizul Comisiei patrimoniu nr. 12/29.01.2020 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 15/28.01.2020 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 1 în vederea negocierii și achiziționării pentru și în numele Municipiului București a imobilului situat în Municipiul București, strada Panciu nr. 21, sector 1 și transmiterea acesteia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, prin Administrația Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2) și art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 1 să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București, în condițiile legilor în vigoare, terenul situat în str. Panciu, nr. 21, sector 1, imobil ce se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Bunul achiziționat prevăzut la art. 1 se declară ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București și va fi administrat de către Consiliul Local al Sectorului 1, în vederea desfășurării unor activități de învățământ, cu respectarea tuturor prevederilor legale din domeniul învățământului.

Art.3 După achiziționare, bunul menționat la art. 1 va fi inventariat de către administrator conform listei anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008. Lista anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 se va modifica în mod corespunzător.

Art.4 Documentația cadastrală va fi întocmită pe baza datelor și documentelor deținute de către Consiliul Local al Sectorului 1, în numele Municipiului București.



Art.5 Consiliul Local al Sectorului 1 are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de înscriere în cartea funciară să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în legătură cu bunul menționat la art. 1.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.01.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Adrian Pavel



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 29.01.2020  
Nr. 17

Anexa la  
H.C.G.M.D. NR. 17/2020



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Nr. cerere 77471  
Ziua 12  
Luna 08  
Anul 2019

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 242316 București Sectorul 1

ANEXA LA PROTOCOLELE CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1  
Nr. Anexa nr. 1  
365 28 NOV 2019  
PREȘEDINTELE VECHI 106871  
Nr. cadastral vechi: 27844/2  
MARIAN CRISTIAN MEAGH

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Str Panciu, Nr. 21, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	242316	375	Teren neîmprejmuit; TEREN ÎMPREJMUIT PE LATURA DE SUD CU GARD DE PLASĂ



**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>428667 / 03/10/2011</b> Dispoziție nr. 8788, din 14/09/2007 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (PROCES VERBAL nr. DOSAR DE EXECUTARE NR.626/26.10.2007 emis de B.E.J. "STANESCU SI NEMES"; CERTIFICAT MOSTENITOR nr. 11/29.03.2011 emis de B.N.P. ALEXANDRU POPA CAMELIA FLORENTINA.); B2 Inscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1/2 1) [redacted] pana la prezentarea certificatului de adresa postala	A1
<b>483741 / 17/11/2011</b> Certificat Adresa Postala nr. 1039363/17047, din 15/11/2011 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; B4 JUSTIFICARE ÎNTABULARE DEFINITIVĂ, drept de PROPRIETATE, dobandit prin MOSTENIRE, cota actuala 1/2 1) [redacted]	A1
<b>48197 / 22/05/2019</b> Act Notarial nr. Certificat de mostenitor legal nr. 64, din 04/12/2018 emis de Uidumac Daniela; Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 7, din 22/05/2019 emis de Uidumac Daniela; B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) [redacted]	A1
<b>61736 / 27/06/2019</b> Act Administrativ nr. 8788, din 14/09/2007 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 1039363/17047, din 15/11/2011 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Actiune în Instanța nr. 626/2007, din 26/10/2007 emis de BIROUL DE EXECUTORI JUDECĂTOR ȘTI "STANESCU SI NEMES"; Act Notarial nr. 64, din 04/12/2018 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL DANIELA UIDUMAC; Act Notarial nr. 11, din 29/03/2011 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC ALEXANDRU-POPA CAMELIA-FLORENTINA; B9 se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1

**C. Partea III. SARCINI.**

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

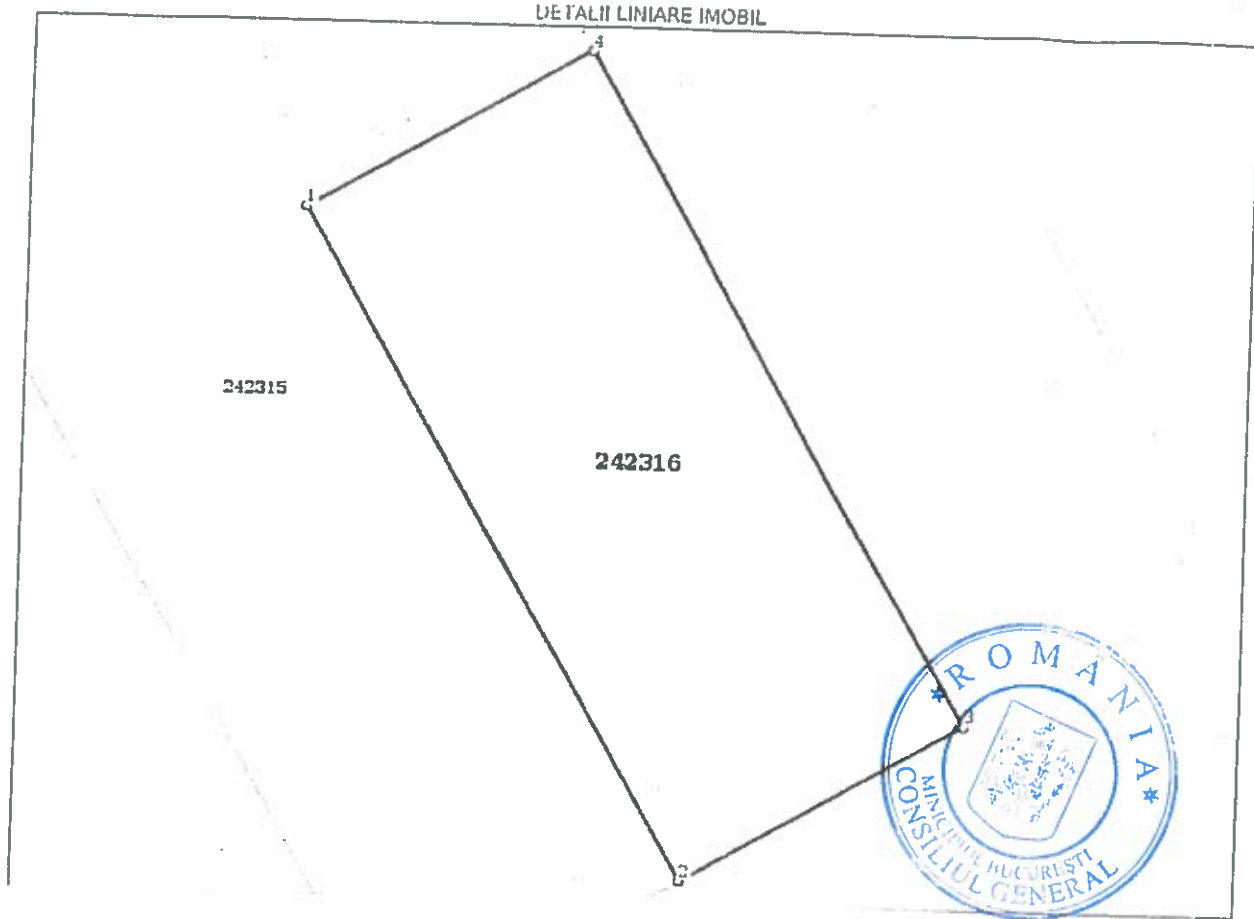
*[Handwritten signature]*



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
242316	375	TEREN IMPREJMUIT PE LATURA DE SUD CU GARD DE PLASA

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	375	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	30.0
2	3	12.5
3	4	29.999
4	1	12.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța Internă nr. 152424/12-08-2019 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,  
14-08-2019

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
[Redacted]

Referent,  
\_\_\_\_\_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]