



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită Fundației Reut a terenului în suprafață de 395 mp, situat în b-dul Mircea Vodă FN, sector 3, în vederea desfășurării de activități școlare

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 9486/06.08.2020;

Văzând avizul Comisiei patrimoniu nr. 65/12.08.2020 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 332/12.08.2020 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Statutul Fundației Ronald S. Lauder – România (actuală Fundația Reut);

Ținând cont de:

- adresa nr. 406/25.05.2020 emisă de către Complexul Educațional Laude – Reut;
- adresa nr. 10/03.08.2020 a Fundației Reut;
- adresele Direcției Juridic – Serviciul instanțe civile și contencios administrativ nr. 8327/29.05.2020 și nr. 8329/02.07.2020;
- adresele Direcției Juridic – Serviciul evidență, analiză, soluționare și gestiune notificări nr. 8327/29.05.2020 și nr. 8329/02.07.2020;
- adresa nr. 376337/376342/10.06.2020 emisă de către Primăria Sectorului 3;
- adresa nr. 378937/02.07.2020 emisă de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- adresa nr. 378926/06.05.2020 emisă de către Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 3;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 526/2008 privind recunoașterea Fundației Ronald S. Lauder – România (actuală Fundația Reut) ca fiind de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d) art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

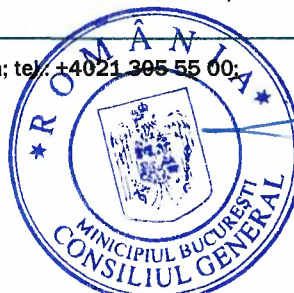
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în folosință gratuită Fundației Reut a imobilului - teren în suprafață de 395 mp, situat în b-dul Mircea Vodă FN, sector 3, ce se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea desfășurării de activități școlare.

B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, România; tel. +4021 395 55 00;

www.bucuresti-primaria.ro



Art.2 Darea în folosință gratuită a terenului precizat la art. 1 se acordă Fundației Reut pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Predarea – primirea acestuia se face pe bază de proces – verbal încheiat între reprezentanții municipiului București și reprezentanții Fundației Reut în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Titularul dreptului de folosință gratuită, Fundația Reut, va avea următoarele obligații:

- să se îngrijească de bunul dat în folosință gratuită întocmai ca proprietarul acestuia;

- să folosească bunul numai cu destinația stabilită;

- să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte sau acte care pun în pericol integritatea bunului și, de asemenea, orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;

- să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;

- să restituie bunul dat în folosință gratuită la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventuale investiții efectuate pe durata dreptului de folosință, fără a solicita restituirea contravalorii investițiilor efectuate.

Art.5 Dreptul de folosință încetează în următoarele situații:

- dacă titularul dreptului de folosință nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor judecătorești;

- dacă se modifică situația juridică a bunului;

- în situația în care pentru nevoi de interes public va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării titularului dreptului de folosință;

- în situația în care în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri nu s-au început lucrările de amenajare sau terenul nu este folosit conform destinației.

Art.6 Se împuternicește Fundația Reut să demareze procedurile de publicitate imobiliară și de evaluare a terenului în numele municipiului București, în termen de 60 de zile de la data întocmirii procesului – verbal de predare – primire al terenului prevăzut la art. 1.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Fundația Reut vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 13.08.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius Adrian Pavel

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

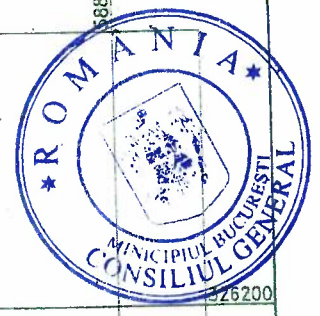
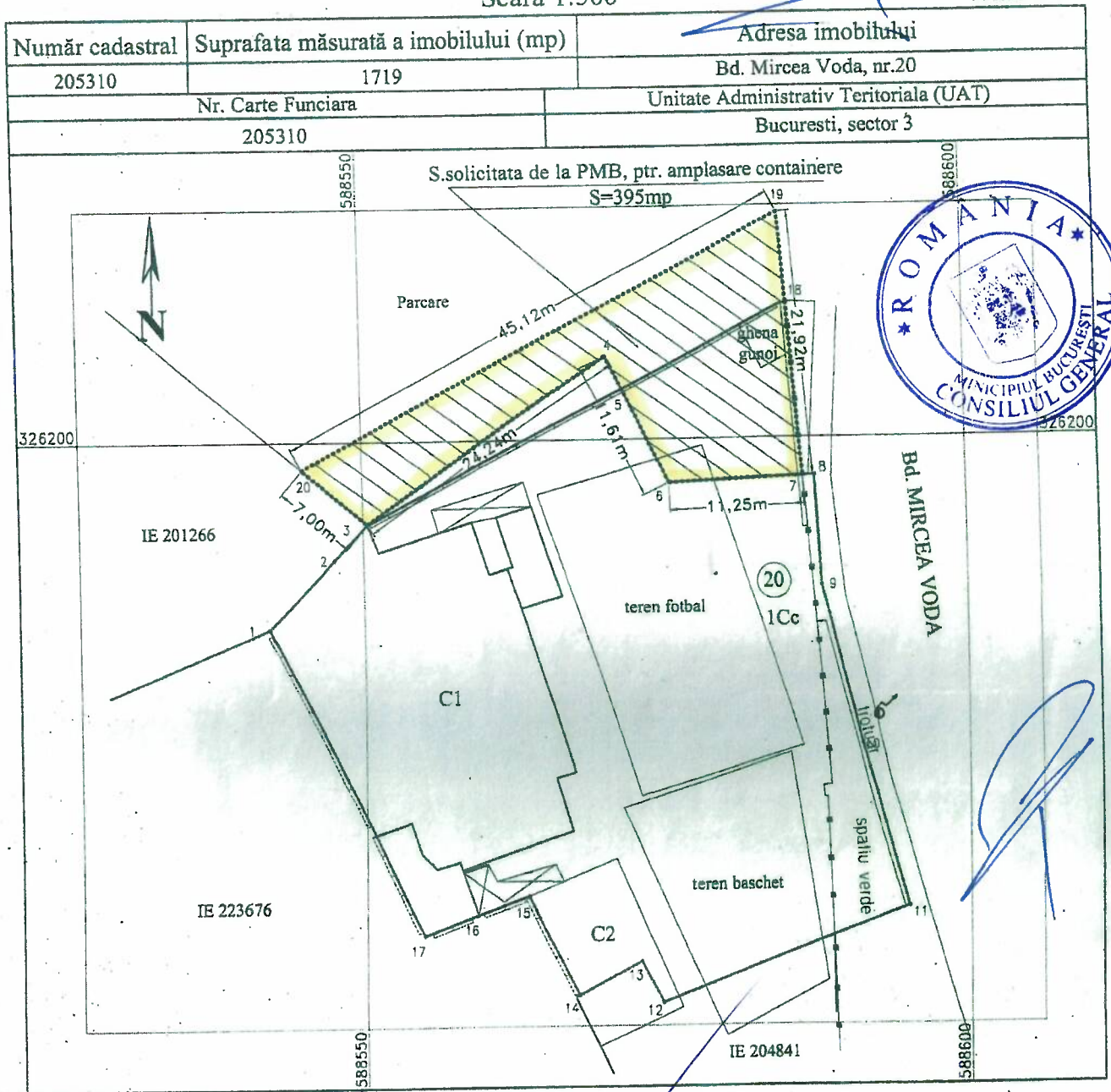
București, 13.08.2020
Nr. 330

ANEXA HC60MB
330/2020

Plan de amplasament și delimitare al imobilului

Scara 1:500

Anexa I.35



Parcela (Teren. proprietate)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	326184.651	588542.222	7.78
2	326190.302	588547.595	4.01
3	326193.215	588550.367	24.245
4	326206.880	588570.394	3.055
5	326204.127	588571.719	8.557
6	326196.415	588575.426	11.243
7	326196.865	588586.660	0.984
8	326196.904	588587.643	9.028
9	326187.885	588588.037	13.469
10	326174.791	588591.192	13.622
11	326161.699	588594.955	21.835
12	326154.080	588574.492	3.788
13	326157.421	588572.706	5.744
14	326154.703	588567.646	9.026
15	326162.744	588563.546	4.394
16	326161.261	588559.410	4.838
17	326159.629	588554.856	28.031

S(Teren.proprietate)=1719mp P=173.676m

Parcela (teren.solicitat)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
8	326211.162	588585.566	7.582
9	326218.722	588584.983	45.121
20	326197.748	588545.033	7.000
3	326193.215	588550.367	24.245
4	326206.880	588570.394	3.055
5	326204.127	588571.719	8.557
6	326196.415	588575.426	11.243
7	326196.865	588586.660	14.339

S(teren.solicitat)=395mp P=121.142m



Executant :
ing. Lolica Ștefanovici