



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Anexa la  
HC6MB 131/2020

nr. cerere	35198
Ziua	22
Luna	05
Anul	2020
Cod valutar	
100057556678	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 220249 Bucuresti Sectorul 4

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. Bucuresti

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 8A, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:234 mp; Clădire administrativa, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Aliorului, Nr. 6A, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>37006 / 09/12/2013</b> Act Administrativ nr. 176, din 28/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4 (act administrativ nr. 80/17-12-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4; ACT ADMINISTRATIV NR 186/08.06.2008 EMIS DE CGMB; ACT NR 135/29.08.2013 EMIS DE CLS 4; HOTARARE 135/29.08.2013 EMISA DE CL SECTOR 4; act administrativ nr. 37006/2013 emis de OCPIB;); B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEpana la depunerea extraselor de pe inventarul centralizat atestat de Guvern in conditiile legii conform art 40 al 5 dinLegea 7/1996 rep., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCURESTI, CIF:4267117	A1, A1.1, A1.2
B2 Intabulare, drept de ADMINISTRAREpana la intabularea definitiva a dreptului de proprietate in favoarea MUNICIPIULUI BUCURESTI 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 4	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

ROMANIA  
MUNICIPIUL BUCURESTI  
DIRECTIA GENERALA

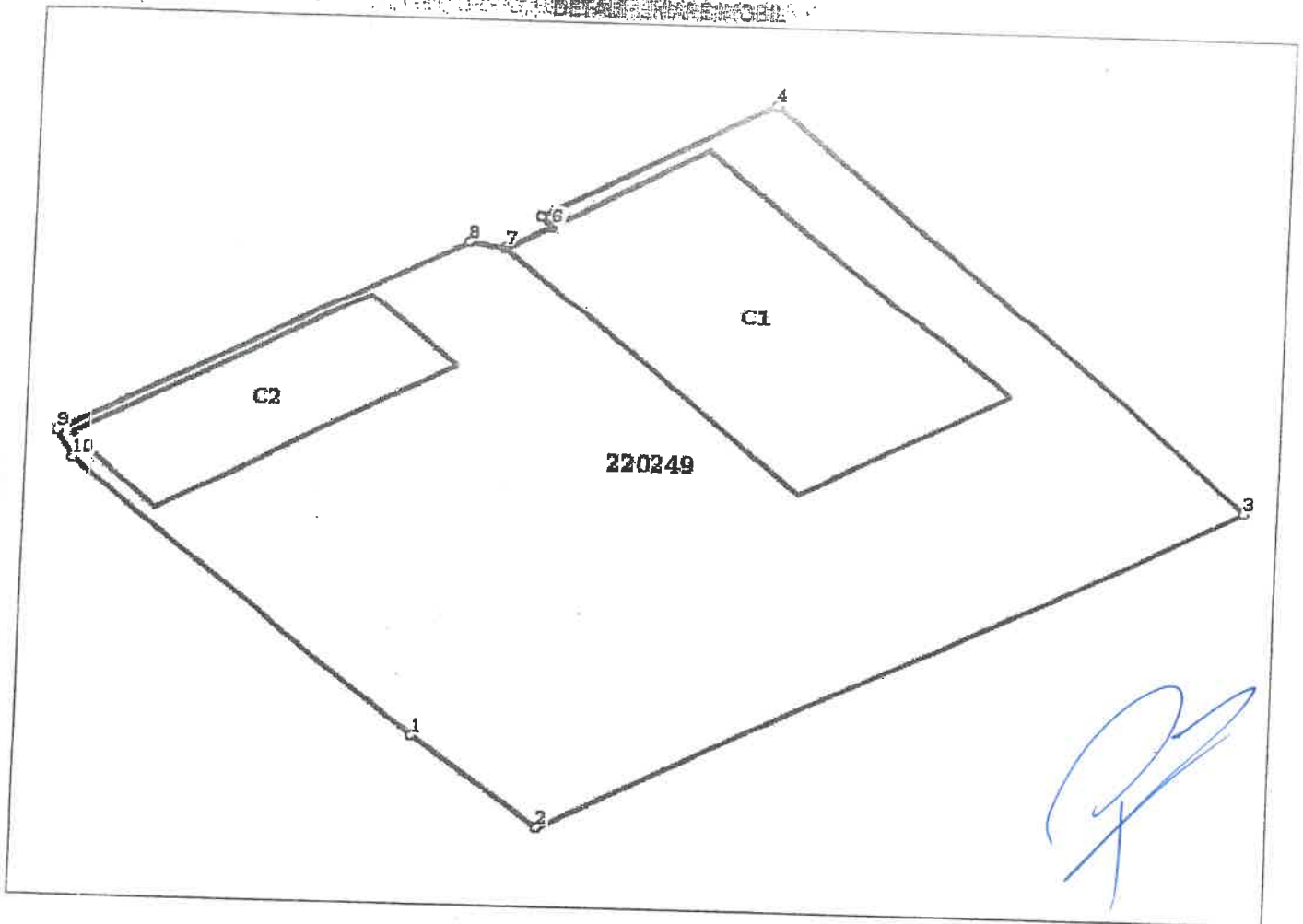
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Direcția Patrimoniu  
ROMANIA

ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
SECTOR 4

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220249	1.298	BUN APARTINAND DOMENIULUI PUBLIC

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.298	-	-	-	

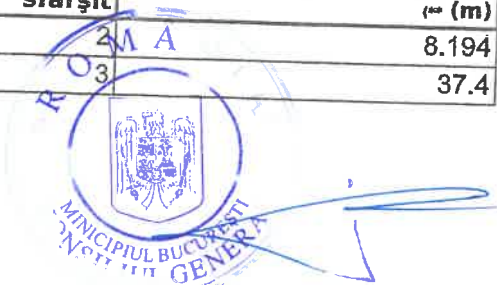
**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	220249-C1	construcții administrative și social culturale	234	Cu acte	S. construita la sol: 234 mp; Clădire administrativă, Parter, beton, fără C.p.e, nu are lift
A1.2	220249-C2	construcții anexa	98	Cu acte	S. construita la sol: 98 mp; Magazie, Parter, din tablă, fără C.p.e, nu are lift

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.194
2	3	37.4



Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (- (m))
3	4	33.994
4	5	12.82
5	6	0.846
6	7	2.469
7	8	1.574
8	9	22.217
9	10	1.85
10	1	23.743

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr. 1562831/22-05-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

22-05-2018

Data eliberării,

22-05-2018

23 MAI 2018

Asistent Registrator,  
**CRISTINA-DIACULESCU**  
 (parafa și semnătura)

O.C.F.I. București  
**POCANIA EUGENIA**  
 Referent,  
 Referent

(parafa și semnătura)



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**COSMIN-CONSTANTIN SÂRBALEAȘ**  
 COMUNA LOCALĂ BUCUREȘTI  
 COMUNA LOCALĂ BUCUREȘTI SECTOR 4