

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR.

Proiect "Reconversie functionala Scoala nr 100
situata in Calea Vacaresti nr 296, sector 4"

Nr. cadastral	Suprafata imobilului (mp)	Adresa imobilului	
210130	120 mp	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Pridvorului, Nr. 6, Jud. Bucuresti	
Nr. Cartea Funciara	210130	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	Sector 4
Nr. cadastral	Suprafata imobilului (mp)	Adresa imobilului	
222111	136 mp	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Pridvorului, Nr. 4, Jud. Bucuresti	
Nr. Cartea Funciara	222111	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	Sector 4

Inventar de coordonate puncte de contur
Sistem Stereo 1970

IE:210130

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	323689.871	589289.381	10.000
2	323692.719	589298.967	11.994
3	323681.225	589302.393	10.003
4	323678.368	589292.607	12.003

S=120mp

323700

IE:222111

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
5	323696.877	589312.537	6.601
6	323691.084	589315.702	1.024
7	323690.501	589314.860	5.015
8	323688.614	589310.214	1.282
9	323687.346	589310.404	3.534
10	323685.255	589307.555	5.193
11	323682.082	589303.444	1.469
12	323680.989	589302.463	0.246
3	323681.225	589302.393	11.994
2	323692.719	589298.967	0.258
13	323692.966	589298.893	14.193

S=136mp

IE:226243

IE:229051

IE:206403

IE:210130
ICc
S = 120 mp

IE:222111
ICc
S = 136 mp

IE:206403

Strada Pridvorului



A.N.C.P.I
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
Prezentul document receptionat este valabil
însoțit de procesul verbal de recepție
nr...../data.....

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
IRUZA MADĂLINA
Inspector de cadastru

- D_{2,13} = 0.26 m
- D_{6,9} = 1.28 m
- D_{11,12} = 1.47 m
- D_{3,12} = 0.25 m
- D_{2,3} = 11.99 m

A. Date referitoare la teren

parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
I	Cc	120	Teren neimprejmuit
Total		120	

Suprafata totala a imobilului = 120 mp

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
I	Cc	136	Teren neimprejmuit
Total		136	

Executant

Suprafata totala a imobilului = 136 mp

Suma suprafetelor celor doua imobile = 256 mp

S.C. GEO-TOPO S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data: Decembrie 2019

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F Nr. 1981

VASILE CĂTĂLIN

CATEGORIA D

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1556 / 2019

Întocmit astăzi, **31/12/2019**, privind cererea **85913** din **12/12/2019**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: MUNICIPIUL BUCUREȘTI

2. Executant: VASILE CATALIN

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Proiect " Reconvertie functionala Scoala nr 100 situata in Calea Vacaresti nr 296 "

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
277	26.11.2019	act administrativ	HCL SECTOR 4

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1556 au fost recepționate 1 propuneri:

* Suport topografic-Expropriere pentru proiectul de utilitate publica :Proiect "Reconvertie functionala Scoala nr.100 situata in Calea Vacaresti nr.296, sector 4"

Prezentul aviz nu confera nici un drept de proprietate si nici opozabilitate fata de evidentele cadastrul-juridice ale institutiei noastre.

Suprafata este expropriata din imobilul situat in Bucuresti, Str. Pridvorului nr.4,sector 4, identificat cu IE 222111, impreuna cu imobilul in Str. Pridvorului nr.6, sector 4, identificat cu IE 210130.

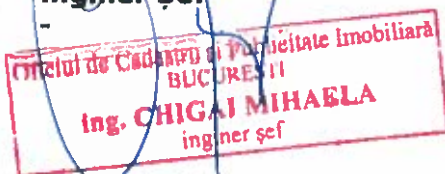
6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

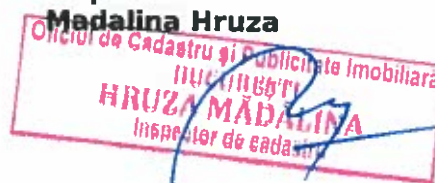


Inginer Șef



Inspector

Madalina Hruza



ANEXA 2 **SECTOR 4**

Tabel cu imobilele afectate de coridorul de expropriere

Proiect de utilitate publica
„Reconversie funcțională Școala 100 situată în Calea Văcărești nr. 296, sector 4”

Nr. Crt.	Nume Proprietar	Adresa	Nr. Cadastral	Suprafata TEREN propusa pentru expropriere (mp.)	Valoare totala teren [LEI]	Valoare totala teren [Euro]	FORMA PROPRIETATII
1	[REDACTAT]	Str. Pridvorului nr. 4	222111	136	169.476 lei	35.632 €	PRIVATA
2	[REDACTAT]	Str. Pridvorului nr. 6	210130	120	149.538 lei	31.440 €	PRIVATA
					curs euro la data evaluarii 25.10.2019	4,7563 Lei/Euro	

