

ANEXA
la H.C.L. Sector 6 nr. 116/30.07.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

actualizati ai obiectivului de investiții Modernizarea unității de învățământ *Colegiul Economic „Costin C. Kirițescu”*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		95.776,33	18.197,50	113.973,83
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	249.058,00	47.321,02	296.379,02
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	115.069,00	21.863,11	136.932,11

	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	66.412,00	12.618,28	79.030,28
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.321,00	1.770,99	11.091,99
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	58.256,00	11.068,64	69.324,64
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	295.000,00	56.050,00	351.050,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	255.000,00	48.450,00	303.450,00
	3.7.2. Auditul financiar	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.	Asistență tehnică	67.576,00	12.839,44	80.415,44
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	9.320,00	1.770,80	11.090,80
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4.660,00	885,40	5.545,40
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	4.660,00	885,40	5.545,40
	3.8.2. Dirigenție de șantier	58.256,00	11.068,64	69.324,64
TOTAL CAPITOL 3		611.634,00	116.210,46	727.844,46
		TVA		
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	9.224.769,20	1.752.706,14	10.977.475,34
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	9.000,00	1.710,00	10.710,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.401.640,17	266.311,63	1.667.951,80
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	650.114,56	123.521,77	773.636,33
4.6.	Active necorporale	85.350,00	16.216,50	101.566,50
TOTAL CAPITOL 4		11.370.873,93	2.160.466,04	13.531.339,97
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	184.495,38	35.054,12	219.549,50
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	184.495,38	35.054,12	219.549,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	59.849,00	-	59.849,00

	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.225,00	-	9.225,00
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	46.124,00	-	46.124,00
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	-	4.500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	341.126,22	64.813,98	405.940,20
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00
TOTAL CAPITOL 5		601.470,60	102.908,10	704.378,70
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		12.679.754,86	2.397.782,10	15.077.536,96
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9.514.040,91	1.807.667,76	11.321.708,68

1) În prețuri la data de: 22.07.2020 ; 1 euro= 4,8401 lei
2) La un T.V.A. de: 19 %

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian Pană

