

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Blocul 11B , scarile 1+2, Str. Alunisului nr. 2 / Sos. Oltenitei, nr.58, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 5.421.938,65 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 4.584.245,49 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	740,69 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 5.421.938,65 lei / 4.584.245,49 lei

Anul I: 5.421.938,65 lei / 4.584.245,49 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

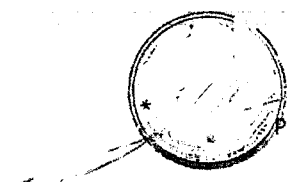
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 100

$A_{u_bloc} = 6.189,18$ mp;

Anul construirii: 1987

Regim de inaltime: S+P+10E+Et teh



*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN-CONSTANTIN BARBĂLAU*

AP

ANEXA NR. 2...LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Șos. Olteniței, nr. 56, Bloc 11C, sc. 1, 2, 3, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6.621.664,22 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 5.799.148,31 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	653,98 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6.621.664,22 lei / 5.799.148,31 lei

Anul I: 6.621.664,22 lei / 5.799.148,31 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

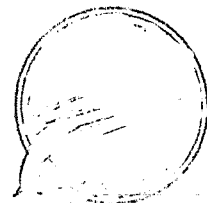
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 112

A_{u_bloc} = 8867,42mp;

Anul construirii: 1986

Regim de inaltime: S+P+8E+Eth, S+P+10E+Eth



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI "

Imobil

Aleea Izvorul Oltului, Nr. 5, Bloc 28, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3.650.359,24 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3.201.795,43 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	692,12 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3.650.359,24 lei / 3.201.795,43 lei

Anul I: 3.650.359,24 lei / 3.201.795,43 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

 $A_{u_bloc} = 4626,06 \text{ mp}$;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Emil Racovița, nr.31, bl. EM2, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 8.861.638,26 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 7.776.774,47 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	854,56 lei/mp
------------------------------	-------------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 8.861.638,26 lei / 7.776.774,47 lei

Anul I: 8.861.638,26 lei / 7.776.774,47 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

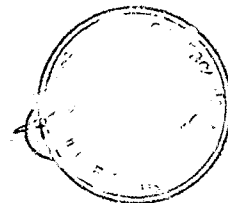
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 100

A_{u_bloc} = 9100.25mp;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE Ședință
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLEA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Urucu Adrian, nr.2, Bl. 31, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6.447.782,03 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 5.656.211,70 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	786,81 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6.447.782,03 lei / 5.656.211,70 lei

Anul I: 6.447.782,03 lei / 5.656.211,70 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNDI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

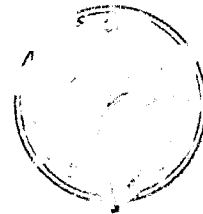
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 108

A_{u_bloc} = 7188,71 mp;

Anul construirii: 1963

Regim de inaltime: S+P+8E+ET.TH



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU

MP

ANEXA NR. 6...LA HCLS4 nr. 4.0./26.03.2020.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Anton Bacalbasa nr.12, sc.1/str. Tulnici nr.8, sc.2, bloc 44, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6.163.675,51 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 5.395.087,24 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	606,49 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6.163.675,51 lei / 5.395.087,24 lei

Anul I: 6.163.675,51 lei / 5.395.087,24 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

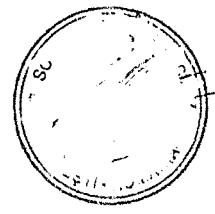
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 108

A_{u bloc} = 8895,59mp;

Anul construirii: 1981

Regim de inaltime: S+P+8+ET.TH



PREȘEDINTE DE Ședință
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU

BT

ANEXA NR. 7 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil
Str. Resita, nr. 2, bl. P4, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1.783.226,66 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 1.568.547,52 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	764,35 lei/mp
------------------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1.783.226,66 lei / 1.568.547,52 lei

Anul I: 1.783.226,66 lei / 1.568.547,52 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

A_{u_bloc} = 2052,13mp;

Anul construirii: 1968

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘĂNTE DE ȘEȘINȚĂ

COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU

88

ANEXA NR. 8...LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Moldoveni, nr. 1, Bloc 15, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.320.447,71 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 2.040.442,64 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	826.92 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.320.447,71 lei / 2.040.442,64 lei

Anul I: 2.320.447,71 lei / 2.040.442,64 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

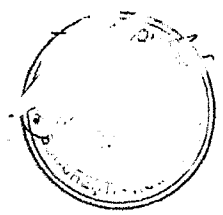
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 30

A_{u_bloc}=2467,50mp;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘERINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU.

PP

ANEXA NR. 9 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”

Imobil

Str. Almașu Mic, nr. 12, Bloc B18, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.403.277,29 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 2.113.385,99 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	845,33 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.403.277,29 lei / 2.113.385,99 lei

Anul I: 2.403.277,29 lei / 2.113.385,99 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

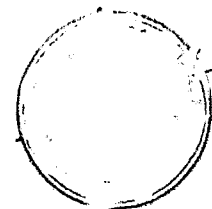
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 30

$A_{u_bloc} = 2500,07 \text{ mp}$;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEȘINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLEA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Almașu Mic, nr. 10, Bloc B17, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6.139.335,56 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 5.416.162,31 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	775,00 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6.139.335,56 lei / 5.416.162,31 lei

Anul I: 6.139.335,56 lei / 5.416.162,31 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

$A_{u_bloc} = 6988,58 \text{ mp}$;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BARBĂLAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Str. Vatra Dornei, nr. 6, Bloc E3, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	3.168.353,33 lei,
din care	
Constructii-montaj (C + M):	2.782.466,94 lei
INVESTITIA SPECIFICA:	773,79 lei/mp

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3.168.353,33 lei / 2.782.466,94 lei

Anul I: 3.168.353,33 lei / 2.782.466,94 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

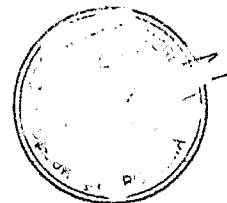
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

A_{u_bloc} = 3595.87 mp;

Anul construirii: 1969

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINȚE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANȚA BĂRBĂLAU

AP

ANEXA NR. 12 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”

Imobil

Str. Aliorului, nr. 2, Bloc D13, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4.049.703,65 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3.554.369,17 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	765,69 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4.049.703,65 lei / 3.554.369,17 lei

Anul I: 4.049.703,65 lei / 3.554.369,17 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

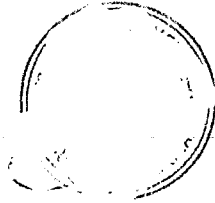
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

A_{u_bloc} = 4642.00mp;

Anul construirii: 1964

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU.

DP

ANEXA NR. 13 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil
Str. Voila, nr. 5, BL. 32, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3.997.473,66 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3.511.096,67 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	845,00 lei/mp
------------------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3.997.473,66 lei / 3.511.096,67 lei

Anul I: 3.997.473,66 lei / 3.511.096,67 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60
Au_bloc =4155,13mp;
Anul construirii: 1981
Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAȘ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Str. Straja, nr.2 , bl.30, sc. 1 si 2, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1.787.377,46 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 1.572.212,69 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	766,13 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1.787.377,46 lei / 1.572.212,69 lei

Anul I: 1.787.377,46 lei / 1.572.212,69 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

A_{u_bloc} = 2052,13mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMINI - CONSTANȚA BĂRBĂLAȘ

AP

ANEXA NR. 15 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Spinis, Nr.4, Bloc 104, sc. 1 si 2, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 1.906.342,04 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 1.675.923,63 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	738,16 lei/mp
------------------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 1.906.342,04 lei / 1.675.923,63 lei

Anul I: 1.906.342,04 lei / 1.675.923,63 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

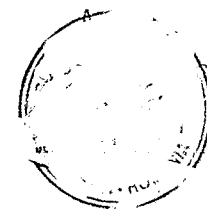
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 30

A_{u_bloc} = 2270,39mp;

Anul construirii: 1974

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINȚE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU

AP

ANEXA NR. 16 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Șoldanului, Nr. 2, Bloc 113, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.051.796,13 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 1.805.356,63 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	859,30 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.051.796,13 lei / 1.805.356,63 lei

Anul I: 2.051.796,13 lei / 1.805.356,63 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 30

A_{u bloc} = 2100,95mp;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+4E



*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAȘ*

11

ANEXA NR. 17 LA HCL S4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Aleea Serg. Maj. Popescu Victor, Nr. 1, Bloc 91, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.071.105,64 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 1.822.414,43 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	867,42 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.071.105,64 lei / 1.822.414,43 lei

Anul I: 2.071.105,64 lei / 1.822.414,43 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 30

A_{u_bloc} = 2100,95mp;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+4E



PRESEDINTE DE ȘEȘINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚIN BARBĂLAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Str. Rezonanței, nr. 2, Bloc 12, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.724.511,56 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2.395.065,36 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	848,55 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.724.511,56 lei / 2.395.065,36 lei

Anul I: 2.724.511,56 lei / 2.395.065,36 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

$A_{u_bloc} = 2822,51 \text{ mp}$;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+4E

PRESEANȚE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU.

AP

ANEXA NR. 19 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Padeșu, Nr. 8, Bloc 5, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4.876.103,15 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 4.278.602,35 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	777,85 lei/mp
------------------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4.876.103,15 lei / 4.278.602,35 lei

Anul I: 4.876.103,15 lei / 4.278.602,35 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

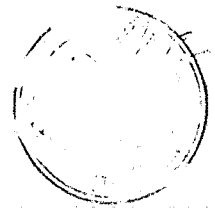
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 54

A_{u_bloc} = 5500,50mp;

Anul construirii: 1989

Regim de inaltime: S+P+8+ET.TH



PRESEDINTE DE SEDINTA,
COSMIN - CONSTANTIN BARBALAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”

Imobil

Str. Almașu Mare, nr. 5-7, Bloc B16, sc.1-7 și 9-10, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 10.440.805,49 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 9.154.191,71 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	764,88 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 10.440.805,49 lei / 9.154.191,71 lei

Anul I: 10.440.805,49 lei / 9.154.191,71 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 130

A_{u_bloc} = 11968,00mp;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINȚIE DE ȘEFINȚĂ,
COȘMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂCĂȚU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Almașu Mic nr. 11, Bloc 10, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3.970.450,17 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3.485.097,16 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	768,87 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3.970.450,17 lei / 3.485.097,16 lei

Anul I: 3.970.450,17 lei / 3.485.097,16 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 50

Au_bloc =4532.73mp;

Anul construirii: 1978

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BARBALĂU

AP

ANEXA NR. 22 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Almasu Mare, nr.4, bl.11, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4.429.173,14 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3.887.030,60 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	767,56 lei/mp
------------------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4.429.173,14 lei / 3.887.030,60 lei

Anul I: 4.429.173,14 lei / 3.887.030,60 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 100

Au_bloc =5064,11mp;

Anul construirii: 1970

Regim de inaltime: S+P+4E

PREȘANȚA DE ȘEHINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Aleea Donea Diana Alexandra, Nr. 2, Bloc 32, sc. 1, 2, 3, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **6.318.107,53 lei,**

din care

Constructii-montaj (C + M): **5.541.679,01 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	770,88 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **6.318.107,53 lei / 5.541.679,01 lei**

Anul I: **6.318.107,53 lei / 5.541.679,01 lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 108

$A_{u_bloc} = 7188,71 \text{ mp}$;

Anul construirii: 1979

Regim de inaltime: S+P+8+ET.TH

Pag. 1 din 1

*PREȘANȚE DE ȘEȘINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ*

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Str. Almașu Mare, Nr. 11, Bloc 56, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **3.606.853,80 lei,**

din care

Constructii-montaj (C + M): **3.163.379,85 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	683,81 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **3.606.853,80 lei / 3.163.379,85 lei**

Anul I: **3.606.853,80 lei / 3.163.379,85 lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

A_{u_bloc} = 4626,06mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+4E

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚA BĂRBĂLAU*

DP

ANEXA NR. 25 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Aleea Călinești, Nr. 2, Bloc 14, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4.549.547,58 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3.989.125,73 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	693,80 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4.549.547,58 lei / 3.989.125,73 lei

Anul I: 4.549.547,58 lei / 3.989.125,73 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

A_{u_bloc} = 5749,67mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+4E

PREȘANȚA DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAȘ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”

Imobil

Str. Sg. Iriceanu Ion, Nr. 16, Bloc 159, sc.1, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.700.834,16 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 2.365.455,28 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	558,21 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.700.834,16 lei / 2.365.455,28 lei

Anul I: 2.700.834,16 lei / 2.365.455,28 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

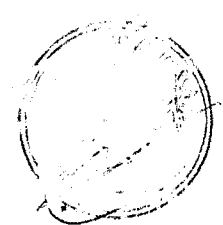
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 52

A_u bloc =4237,55mp;

Anul construirii: 1983

Regim de inaltime: S+P+8+ET.TH



PREȘEDINTE DE ȘEAȘĂ,
CORNILIU - CONSTANTIN BĂRBĂLAȘU

MP

ANEXA NR. 27 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Aleea Tebea, Nr. 10, Bloc D13, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3.317.554,72 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2.913.248,42 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	778,90 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3.317.554,72 lei / 2.913.248,42 lei

Anul I: 3.317.554,72 lei / 2.913.248,42 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

A_{u_bloc} = 3740,18mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEȘINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ

DP

ANEXA NR. 28 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Emil Racoviță, Nr. 24, Bloc R9, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 4.485.131,81 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 3.932.437,51 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	694,06 lei/mp
------------------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 4.485.131,81 lei / 3.932.437,51 lei

Anul I: 4.485.131,81 lei / 3.932.437,51 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNDI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 80

Au_bloc =5665,84mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+9+ET.TH

PREZENTATE DE SEMINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAU.

DP

ANEXA NR. 29 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil
Str. Serg. Nițu Vasile, nr. 54, Bloc 8, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.703.399,59 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 2.376.246,22 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	833,33 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.703.399,59 lei / 2.376.246,22 lei

Anul I: 2.703.399,59 lei / 2.376.246,22 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

A_{u_bloc} = 2851,50mp;

Anul construirii: 1986

Regim de inaltime: S+P+4E

PRESENTE DE SEMINĂ,
CĂSMIN - CONSTANȚA BĂRBĂLAȘ

AT

ANEXA NR. 30 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil
Str. Alunișului nr. 4, Bloc 11A, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 6.540.934,59 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 5.727.105,77 lei

INVESTIȚIA SPECIFICĂ:	638,85 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 6.540.934,59 lei / 5.727.105,77 lei

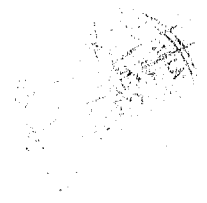
Anul I: 6.540.934,59 lei / 5.727.105,77 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):
6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:
5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 112
A_{u_bloc} = 8964,60mp;
Anul construirii: 1986
Regim de inaltime: S+P+8E+Eth, S+P+10E+Eth



PREȘANȚĂ DE ȘEAMĂ,
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAȘ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI "**

Imobil

str. Izvorul Troțușului, Nr. 5, Bloc D15, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3.579.542,58 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 3.139.264,15 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	678,60 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3.579.542,58 lei / 3.139.264,15 lei

Anul I: 3.579.542,58 lei / 3.139.264,15 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 60

A_{u_bloc} = 4626,06mp;

Anul construirii: 1975

Regim de inaltime: S+P+4E

PREȘEDINTE DE Ședință,
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAȘ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Str. Serg. Samoila Dumitru, Nr. 14, Bloc 105, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **2.982.526,69 lei,**

din care

Constructii-montaj (C + M): **2.612.851,62 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	586,14 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **2.982.526,69 lei / 2.612.851,62 lei**

Anul I: **2.982.526,69 lei / 2.612.851,62 lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 54

$A_{u_bloc} = 4457.76 \text{ mp}$;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+8+ET.TH

*PREȘANȚE DE ȘEȘANȚĂ,
COSMIN-CONȘTANȚA BĂRBĂLAȘ*

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Drumul Gazarului nr. 42, Bloc A3, sc. 1-12, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 12.089.311,67 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 10.599.920,91 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	778.08 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 12.089.311,67 lei / 10.599.920,91lei

Anul I: 12.089.311,67 lei / 10.599.920,91 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 150

A_{u_bloc} = 13623,03mp;

Anul construirii: 1977

Regim de inaltime: S+P+4E

PREȘEDINTE DE ȘEȘINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLEAȘ

BP

ANEXA NR. 34 LA HCLS4 nr. 40.26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

bdul. Constantin Brâncoveanu nr. 10, Bloc B3, sc. 1-4, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, **8.701.066,83 lei,**
din care

Constructii-montaj (C + M): **7.613.678,67 lei**

INVESTITIA SPECIFICA:	614,62 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): **8.701.066,83 lei / 7.613.678,67 lei**

Anul I: **8.701.066,83 lei / 7.613.678,67 lei**

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 152

A_{u_bloc} = 12387,50mp;

Anul construirii: 1990

Regim de inaltime: S+P+9E+Eth, S+P+10E+Eth

*PREȘANȚA DE ȘEFINIA
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAU*

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Str. Turnu Magurele, Nr. 11, Bloc A16, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.369.618,41 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2.081.237,66 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	725,39 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.369.618,41 lei / 2.081.237,66 lei

Anul I: 2.369.618,41 lei / 2.081.237,66 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 44

A_{u_bloc} = 2869,10mp;

Anul construirii: 1968

Regim de inaltime: S+P+10E

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ

pe

ANEXA NR. 36 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Sos. Olteniței, Nr. 244, Bloc 86, sc. 1 și 2, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.476.379,40 lei,
din care

Constructii-montaj (C + M): 2.174.127,74 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	693,75 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.476.379,40 lei / 2.174.127,74 lei

Anul I: 2.476.379,40 lei / 2.174.127,74 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

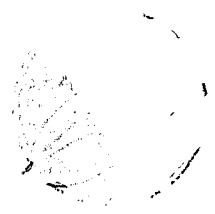
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 38

A_{u_bloc} = 3133,87mp;

Anul construirii: 1980

Regim de inaltime: S+P+4E



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN - CONSTANTIN LĂRBĂCĂU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Blocul nr.5, sc. 1, Soseaua Oltenitei, nr.140, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 3.320.532,44 lei,
din care
Constructii-montaj (C + M): 2.805.847,73 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	703.18 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 3.320.532,44 lei / 2.805.847,73 lei

Anul I: 3.320.532,44 lei / 2.805.847,73 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 43

 $A_{u_bloc} = 3990,25$ mp;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10E+Et teh

PREȘEDINTE DE ȘEBANȚĂ
COSMIN - CONSTANȚA BĂRBĂLAU

pe

ANEXA NR. 38 LA HCLS4 nr. 40/26.03.2020

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ”**

Imobil

Blocul nr.5, sc. 2, Soseaua Oltenitei, nr.140, Sector 4, Bucuresti

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2.614.361,35 lei,
din care	
Constructii-montaj (C + M):	2.203.597,77 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	562,82 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.614.361,35 lei / 2.203.597,77 lei

Anul I: 2.614.361,35 lei / 2.203.597,77 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

$A_{u_blo} = 3915,25$ mp;

Anul construirii: 1983

Regim de inaltime: S+P+10E+Et teh

PREȘANȚE DE ȘEȘINȚĂ,
COSMIN - CONSTANȚA BĂRBĂLAȘ

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Blocul nr.5, sc. 4, Soseaua Oltenitei, nr.140, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):**

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2.480.347,01 lei,
din care	
Constructii-montaj (C + M):	2.093.009,73 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	523,95 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.480.347,01 lei / 2.093.009,73 lei

Anul I: 2.480.347,01 lei / 2.093.009,73 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 39

 $A_{u_bloc} = 3994,70$ mp;

Anul construirii: 1981

Regim de inaltime: S+P+10E+Et teh

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN - COVASAȘI BĂRBĂLAU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

**“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI”**

Imobil

Blocul nr.5, sc. 5, Soseaua Oltenitei, nr.140, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie,	2.326.985,73 lei,
din care	
Constructii-montaj (C + M):	1.960.619,44 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	523,01 lei/mp
------------------------------	----------------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.326.985,73 lei / 1.960.619,44 lei

Anul I: 2.326.985,73 lei / 1.960.619,44 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 40

$A_{u_bloc} = 3748,70$ mp;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+10E+Et teh

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMĂN - CONSTANTIN BĂRBĂLAȘ*

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Privind

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE
DIN SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"

Imobil

Șos. Olteniței, nr. 38, Bloc 5E, Sector 4, București

Lucrarile de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (parte opaca, parte vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la parter) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/ canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de interventie, 2.761.963,56 lei,

din care

Constructii-montaj (C + M): 2.419.410,31 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	570,94 lei/mp
-----------------------	---------------

Esalonarea investitiei (INV / C+M): 2.761.963,56 lei / 2.419.410,31 lei

Anul I: 2.761.963,56 lei / 2.419.410,31 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

5 ani

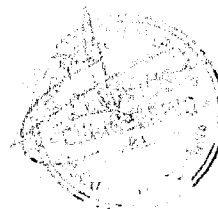
CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE):

Nr. Apartamente: 54

A_{u_bloc} = 4237,55mp;

Anul construirii: 1982

Regim de inaltime: S+P+8+ET.TH



PREȘEDINTE DE Ședință.

COSMIN - CONSTANȚIN BĂRBĂLAȘ