



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRĂRE

privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6 a imobilului situat în Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, sector 6, în vederea construirii unei creșe

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 3821/26.05.2021 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 7202/25.05.2021;

Văzând avizul Comisiei patrimoniu nr. 29/31.05.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 184/31.05.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Adresa Direcției Generale Investiții nr. 613/611/6996/10.05.2021;
- Adresa Direcției Generale Economice nr. 3912/5141/7724/24.05.2021;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 557/2019 privind declararea ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilului situat în Bulevardul Iuliu Maniu 11 B, sector 6;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 72/2021 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, terenul situat în București, Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, sector 6, având numărul cadastral 208392, identificat conform planului anexă, în vederea construirii unei creșe;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6 a imobilului situat în Bulevardul Iuliu Maniu nr. 11B, sector 6, în vederea construirii unei creșe.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, este bun ce aparține domeniului public al municipiului București și va fi inventariat de către administrator ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București.

Art.3 Imobilul precizat la art. 1 are valoarea de inventar de 6.105.363 lei.

Art.4 Predarea – primirea imobilului se face pe bază de proces – verbal încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.



Art.5 Schimbarea destinației bunului sau neînceperea lucrărilor de investiții în termen de 24 de luni de la data preluării imobilului, duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.06.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 02.06.2021
Nr. 145



100076768287

Incheiere Nr. 106892 / 21-11-2019

ANEXA LA
HCGMRB. NR. 145/02.06.21



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Dosarul nr. 106892 / 21-11-2019
INCHEIERE Nr. 106892

Registrator: [REDACTED]

Asistent: [REDACTED]

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BUCUREȘTI domiciliat în Loc. București Sectorul 5, Bdul Regina Elisabeta, Nr. 47, Jud. București privind întabulare sau înscriere provizorie în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr. 557/24-10-2019 emis de Consiliul General al Municipiului București;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 60 lei, cu documentul de plată:

- Chitanța internă nr. 2188906/21-11-2019 în suma de 60

pentru serviciul având codul 231

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 208392, înscris în cartea funciara 208392 UAT București Sectorul 6 având proprietarii: [REDACTED] A în cota de 1/1 de sub B.2;

- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL BUCUREȘTI, (domeniul public), sub B.8 din cartea funciara 208392 UAT București Sectorul 6;

Prezenta se va comunica părților:

[REDACTED]
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

13-12-2019

REGISTRATOR,

[REDACTED]

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

[REDACTED]

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ORD Nr. 700/2014.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 208392 București Sectorul 6

Nr. cerere	106892
Ziua	21
Luna	11
Anul	2019



100076768287

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:56000
Nr. cadastral vechi:7401

Adresa: Loc. București Sectorul 6, Str Bd.Juliu Maniu, Nr. 11B, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	208392	2.251	TEREN ÎN SUPRAFATA DE 2251,24MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
106892 / 21/11/2019	
Act Administrativ nr. 557, din 24/10/2019 emis de Consiliul General al Municipiului București;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF:4267117, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



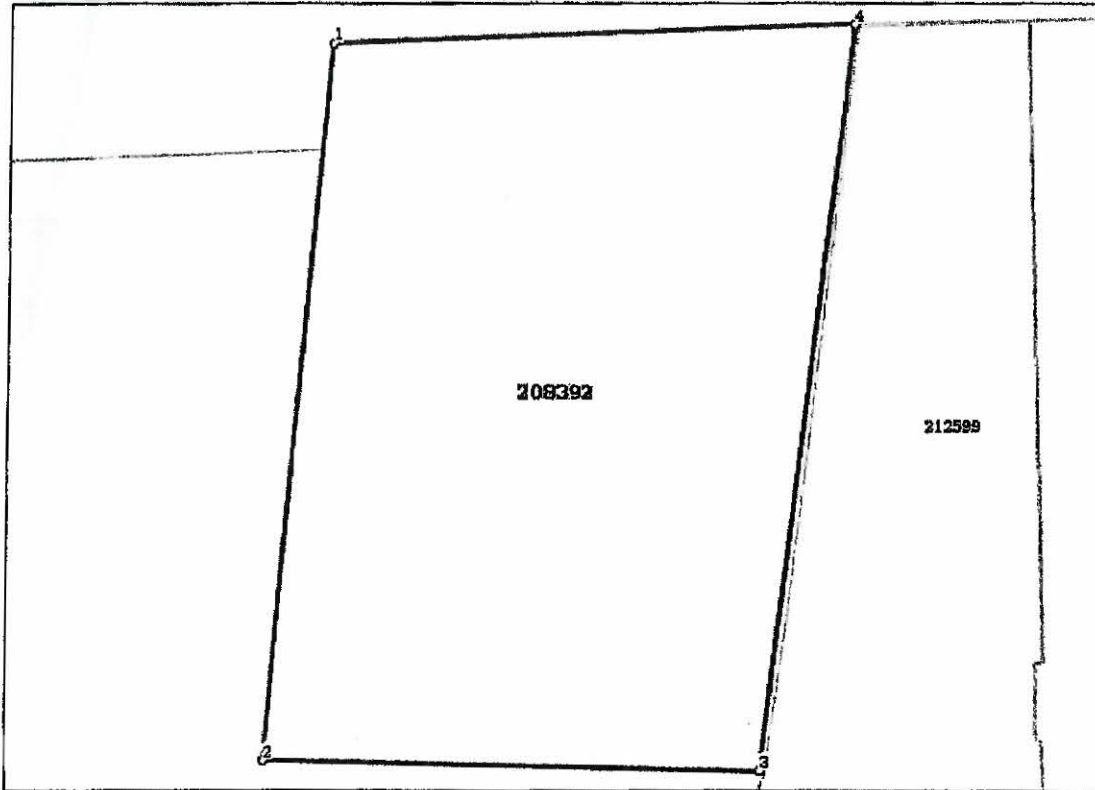
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
208392	2.251	TEREN ÎN SUPRAFAȚA DE 2251,24MP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETAII LINIARĂ IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	56.351
2	3	38.494
3	4	58.764
4	1	40.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța Interna nr.2188906/21-11-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

13-12-2019

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

