



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 1 în vederea încheierii unui protocol de colaborare cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 7902/26.10.2021 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate nr. 1393/26.10.2021 și al Direcției Guvernanță Corporativă nr. 3415/26.10.2021;

Văzând avizul Comisiei pentru utilități publice și salubritate nr. 16/28.10.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 413/29.10.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 190/2021 prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă în vederea încheierii unui protocol de colaborare între Sectorul 1 al Municipiului București și Compania Municipală Termoenergetica București S.A.;

- adresa Primăriei Sectorului 1 nr. K/3266/06.10.2021, înregistrată la Cabinet Secretar General al Municipiului București sub nr. 3669/07.10.2021 și la Direcția Servicii Integrate sub nr. 8532/08.10.2021;

- adresa Companiei Municipale Termoenergetica București S.A. nr. 86816/25.10.2021, înregistrată la Primăria Municipiului București – Direcția Servicii Integrate sub nr. 9152/25.10.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), lit. e), alin. (7) lit. n), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3), 166 alin. (2) lit. s) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 1 să încheie un protocol de colaborare cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A., în vederea finanțării de către Consiliul Local al Sectorului 1 a unor cheltuieli de investiții și



realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public local, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

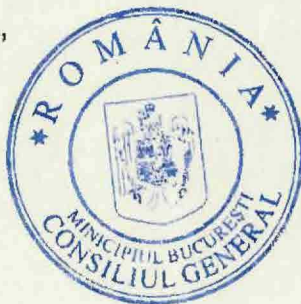
Art.2 Toate cheltuielile necesare punerii în aplicare a angajamentelor stabilite în „protocolul” prevăzut la art. 1 vor fi suportate de Sectorul 1 al Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Consiliul Local al Sectorului 1 și Compania Municipală Termoenergetica București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.10.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 29.10.2021  
Nr. 356

## Protocol de Colaborare

Încheiat între **Sectorul 1 al Municipiului București** și **Compania Municipală Termoenergetica București S.A.** în scopul realizării obiectivului "Căldură și apă caldă pentru cetățenii Sectorului 1".

### I. Părțile

1. **Sectorul 1 al Municipiului București** cu sediul în Bd. Banu Manta Nr. 9, reprezentat prin doamna primar **Clotilde Armand**

și

2. **Compania Municipală Termoenergetica București S.A.** cu sediul în Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, sector 4, București, reprezentată prin domnul directorul general **Claudiu Crețu**

Au convenit încheierea prezentului protocol (denumit în continuare "Protocol") cu respectarea următoarelor clauze:

### II. Obiectul

Obiectului prezentului protocol îl constituie stabilirea unui cadru de cooperare și sprijin reciproc între **Sectorul 1 al Municipiului București** și **Compania Municipală Termoenergetica București S.A.**, în vederea realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local având ca scop implementarea obiectivului "Căldură și apă caldă pentru cetățenii Sectorului 1".

Demararea unui proiect pilot la Punctul Termic 5 Aviației în sprijinul locuitorilor din Sectorul 1 care sunt afectați de problemele cu alimentarea cu apă caldă și căldură pe timpul iernii, deoarece blocurile în care locuiesc sunt la capătul rețelei de termoficare. Soluția urgentă care urmează să fie aplicată în urma prezentului protocol începând din sezonul de încălzire 2021-2022: conectarea unor echipamente specializate pentru încălzit apa la punctele termice cu probleme în asigurarea parametrilor necesari.



În urma punerii în funcțiune a proiectului pilot și a verificării îndeplinirii parametrilor necesari conform diagramei de reglaj, soluția adoptată se poate extinde și la alte puncte termice deficitare.

### **III. Durata**

Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării de către părți și va avea o durată de 1 an, cu posibilitatea prelungirii succesive până la maxim 8 ani, durata până la care CMTEB SA are atribuit contractul de delegare a serviciului public de alimentare cu energie termică.

### **IV. Drepturile și obligațiile părților**

#### **A. Sectorul 1 al Municipiului București are următoarele drepturi și obligații:**

1. Finanțează în conformitate cu atribuțiile care îi revin acțiunile, lucrările, serviciile necesare de instalare, operare și reparare a echipamentelor specializate pentru a asigura agentul termic, conform diagramei de reglaj, la punctele termice cu probleme în asigurarea parametrilor necesari. Pentru menținerea integrității echipamentelor montate se va asigura paza prin mijloace specifice.

2. Împreună cu Administrația Domeniului Public Sector 1, va face toate demersurile necesare în vederea realizării obiectivului : amenajare spații verzi, întreținere spații verzi, amenajare alei din proximitate PT, relocare spații parcare și alte lucrări de întreținere.

3. Întreprinde orice alt demers în vederea pregătirii și implementării obiectivului "Căldură și apă caldă pentru cetățenii Sectorului 1", în limitele stabilite prin prezentul protocol, precum și a dispozițiilor legale în vigoare, inclusiv obținerea avizelor și autorizațiilor prevăzute de lege.

4. Identifică lucrările de interes local care fac obiectul prezentului protocol și întreprinde măsurile necesare în vederea realizării obiectivului "Căldură și apă caldă pentru cetățenii Sectorului 1".

#### **B. Compania Municipală Termoenergetică București S.A. are următoarele drepturi și obligații:**

1. Întreprinde toate acțiunile și activitățile necesare, în condițiile stabilite de legislația în vigoare, pentru a asigura funcționarea în mod corespunzător a serviciului public de alimentare cu energie termică.



2. Asigură continuitatea serviciului public de alimentare cu energie termică prin exploatarea SACET și prin echipamentele specializate instalate și operate de Sectorul 1,

3. Asigură lucrările necesare pentru bransarea echipamentelor specializate la rețeaua de termoficare din punctele termice, astfel încât să nu se producă disfuncționalități în asigurarea serviciului public,

4. Asigură manevrele necesare pornirii/opririi agentului termic din rețeaua de termoficare pentru asigurarea funcționării echipamentelor specializate care să asigure parametrii necesari alimentării cu agent termic conform diagramei de reglaj.

#### **V. Modalitățile de comunicare și responsabilii cu derularea protocolului**

1. Fiecare parte își va desemna persoanele de contact, responsabile cu implementarea Protocolului

2. Comunicarea în cadrul protocolului se va realiza prin adrese scrise, e-mail, fax. Orice comunicare între părți trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât la momentul transmiterii, cât și la momentul primirii. Comunicarea tehnică se va realiza prin mecanisme specifice sistemelor informatice și va fi stabilită în cadrul unor întâlniri între persoanele/departamentele de specialitate.

3. Modalitățile de comunicare și colaborare dintre persoanele responsabile cu implementarea Protocolului și reprezentanții societății cu care Sectorul 1 încheie contractul de închiriere, operare și reparații a echipamentelor specializate, se vor stabili și concretiza într-un document ce va constitui Anexă la prezentul Protocol.

Încheiat astăzi ....., în ..... exemplare, toate cu valoare de original, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Sectorul 1 al Municipiului București



Compania Municipală Termoenergetica  
București S.A

