



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

DISPOZIȚIA

Nr. 1273 din 24.12.2021

pentru modificarea Dispoziției Primarului General nr. 1571/17.09.2019 privind decizia de expropriere pentru suprafața de 122 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa str. Fabrica de Glucoză nr. 7, nr. cadastral 229173, suprafața de 24 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa Str. Fabrica de Glucoză nr. 7, nr. cadastral 234271 și suprafața de 25 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa Str. Fabrica de Glucoză nr. 6-8, nr. cadastral 235780 (fost nr. cadastral 217344), situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică

„Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Strada Barbu Văcărescu și Strada Petricani - Tronson I”

în vederea continuării lucrărilor de interes public local

Nicușor DAN, Primarul General al Municipiului București,

Având în vedere referatul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 6060/3/2021 și al Direcției Generale Investiții nr.1966/2021 și ținând cont de prevederile art. 2 alin. 2¹, art. 9 alin. 1 și alin. 8 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011 și completate prin Hotărârea de Guvern nr. 958/2013,

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 59/26.02.2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/28.03.2018 privind aprobarea procedurilor de expropriere pentru suprafața de 122 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa str. Fabrica de Glucoză nr. 7, nr. cadastral 229173, suprafața de 24 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa Str. Fabrica de Glucoză nr. 7, nr. cadastral 234271 și suprafața de 25 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa Str. Fabrica de Glucoză nr. 6-8, nr. cadastral 235780 (fost nr. cadastral 217344), situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Strada Barbu Văcărescu și Strada Petricani - Tronson I” în vederea continuării lucrărilor de interes public local,

Prin art. II din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 59/26.02.2021 s-au modificat prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 126/28.03.2018
În temeiul art. 154 alin. 1, art. 155 alin. 1 lit. e) și art. 196 alin. 1 lit. b) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art. I Anexa nr. 1 la Dispoziția Primarului General nr. 1571/17.09.2019 se modifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta Dispoziție.

Art. II Celelalte prevederi cuprinse în Dispoziția Primarului General nr. 1571/17.09.2019 rămân neschimbate.

Art. III Direcția Patrimoniu și Direcția Generală Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Dispoziții.

**PRIMAR GENERAL,
Nicușor DAN**



**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului București
Georgiana ZAMFIR**

AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



DIRECȚIA PATRIMONIU,
DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERSUNARU




Șef Birou Exproprieri
Veronica HALIPA

Întocmit:
Natalia Carmen Dumitrescu

ANEXA nr.1 la
DISPOZIȚIA NR. 1273/24.12.2021

pentru modificarea Dispoziției Primarului General nr. 1571/17.09.2019 privind decizia de expropriere pentru suprafața de 122 mp., secțiune din terenul proprietate privată de la adresa str. Fabrica de Glucoză nr. 7, nr. cadastral 229173, suprafața de 24 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa Str. Fabrica de Glucoză nr. 7, nr. cadastral 234271 și suprafața de 25 mp, secțiune din terenul proprietate privată de la adresa Str. Fabrica de Glucoză nr. 6-8, nr. cadastral 235780 (fost nr. cadastral 217344), situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Lărgire Șoseaua Fabrica de Glucoză între Strada Barbu Văcărescu și Strada Petricani - Tronson I” în vederea continuării lucrărilor de interes public local

Nr. Crt.	Proprietar	Adresa	Numar Cadastral	Suprafata Teren propusa pentru expropriere (mp)	Suprafata Constructii (mp)	Valoare Teren - Lei	Valoare Constructii - Lei	Valoare totala teren + constructii (Euro)	Valoare Justa TOTALA de despagubire - Lei	Valoare TVA
1		str. Fabrica de Glucoza nr. 6-8	235780 (fost nr. cad. 217344)	25		63.983 lei		13.750 €	63.983 lei	
2	INSTITUTUL NATIONAL AL LEMNULUI SA	str. Fabrica de Glucoza nr. 7	229173	122		153.280 lei		32.940 €	153.280 lei	29.123,20 lei
3	ROMANEL INTERNATIONAL GROUP SRL	str. Fabrica de Glucoza nr. 7	234271	24		119.943 lei		25.776 €	119.943 lei	22.789,17 lei

Total Suprafata Teren = 171 mp
Total Suprafata Constructii = 0 mp
Valoare JUSTA TOTALA Terenuri (lei) = 337.206 lei
Valoare JUSTA TOTALA Constructii (lei) = 0
Valoare TVA = 51.912,37 lei

