



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6**

Adresa BCPI: LOC: BUCUREȘTI, BD EXPOZITIEI NR. 1A SECTOR 1 Tel:021/3120535 021/3161634 Fax:  
 031/8166506

**PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1083 / 2018**

Întocmit astăzi, 12/11/2018, privind cererea 84470 din 09/11/2018  
 având aviz de începere a lucrărilor cu nr .... din .....

1. **Beneficiar:** CAPLESCU LAURENTIU
2. **Executant:** Caplescu Laurentiu
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** AVIZ TEHNIC
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau** Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
12518	15.02.2018	act administrativ	OCPIB S3

Așa cum sunt atașate la cerere.

**5. Concluzii:**

Pentru procesul verbal 1083 au fost recepționate 1 propuneri:

- \* Procesul Verbal de Recepție a fost acordat pentru imobilul situat în Prelungirea Ghencea, nr.143, Sector 6, București, conf.art.262(c) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în cartea funciara aprobat prin ODGnr.700/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- Procesul verbal de recepție, se referă strict la corectitudinea datelor topografice din partea grafică, respectiv la planul de amplasament și delimitare (conform Art.6 din Ordinul nr.1882/2011).
- Mentionăm că acest proces verbal de recepție nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale - juridice ale instituției noastre. PFA răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. PFA este obligată să execute măsurătorile la teren.

**6. Erori topologice față de alte entități spațiale:**

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

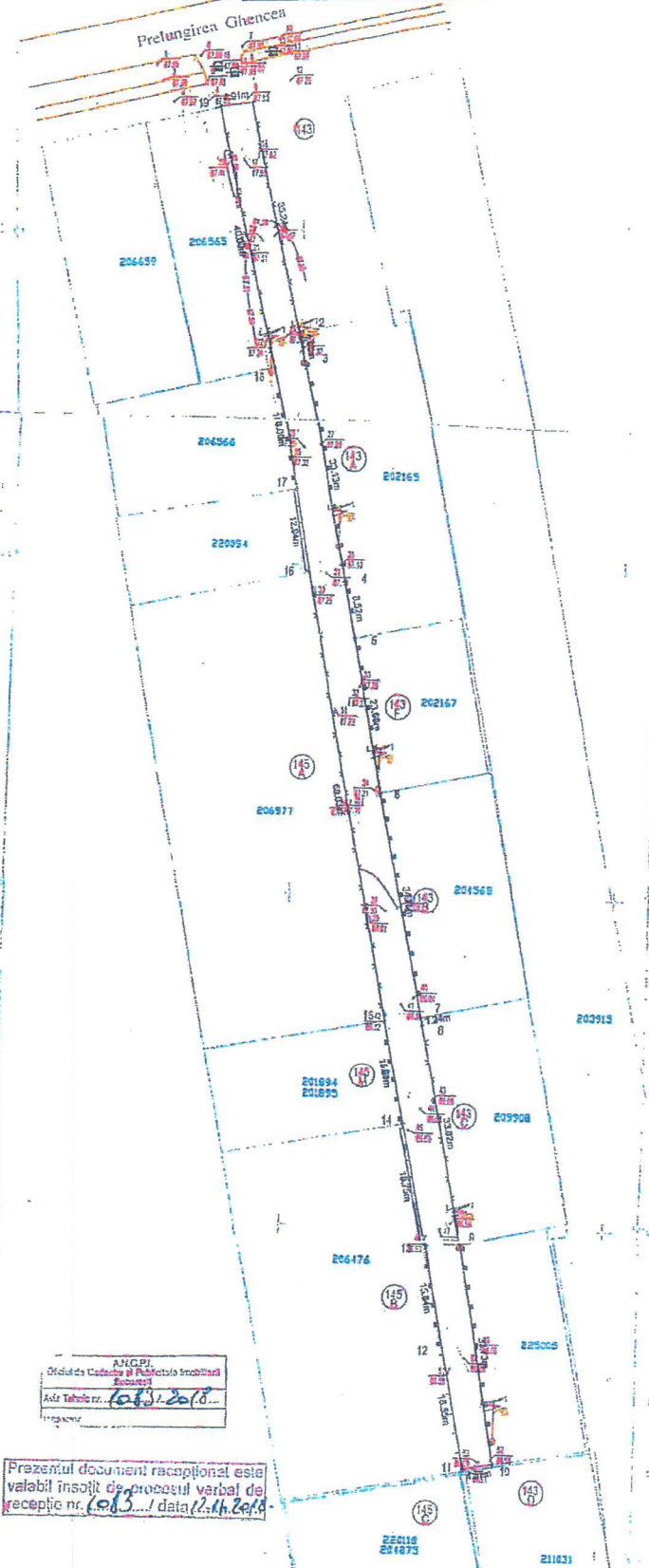
Inginer Șef  
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
 BUCUREȘTI  
 Ing. CHIGAI MIHAELA  
 inginer șef

Inspector  
 Ioan Dragan  
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
 BUCUREȘTI  
 DRAGAN IOAN  
 Inspector de cadastru

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata cadastrala	Adresa imobilului
1077 mp		Prelungirea Ghencea nr.143 (faza scara)
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	sector 8, BUCURESTI	



ANCFPI  
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara  
Bucuresti  
Adresa Tehnica nr. 603/1.2018  
Data

Prezentul document receptionat este  
valabil insofit de procesul verbal de  
receptie nr. 603/1 data 22.11.2018

A. Date generale de la teren			
No. parcela	Categoria de teren	Suprafata	Destinatie
1	Cv	1077	locuidential
2	Cv	1077	locuidential
3	Cv	1077	locuidential
4	Cv	1077	locuidential
5	Cv	1077	locuidential
6	Cv	1077	locuidential
7	Cv	1077	locuidential
8	Cv	1077	locuidential
9	Cv	1077	locuidential
10	Cv	1077	locuidential
11	Cv	1077	locuidential
12	Cv	1077	locuidential
13	Cv	1077	locuidential
14	Cv	1077	locuidential
15	Cv	1077	locuidential
16	Cv	1077	locuidential
17	Cv	1077	locuidential
18	Cv	1077	locuidential
19	Cv	1077	locuidential
20	Cv	1077	locuidential
21	Cv	1077	locuidential
22	Cv	1077	locuidential
23	Cv	1077	locuidential
24	Cv	1077	locuidential
25	Cv	1077	locuidential
26	Cv	1077	locuidential
27	Cv	1077	locuidential
28	Cv	1077	locuidential
29	Cv	1077	locuidential
30	Cv	1077	locuidential

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara  
BUCURESTI

# CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

BUCURESTI

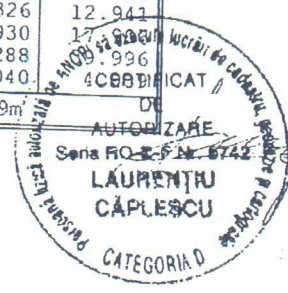
UAT sector 6

Prelungirea Ghencea 143 (drum acces)

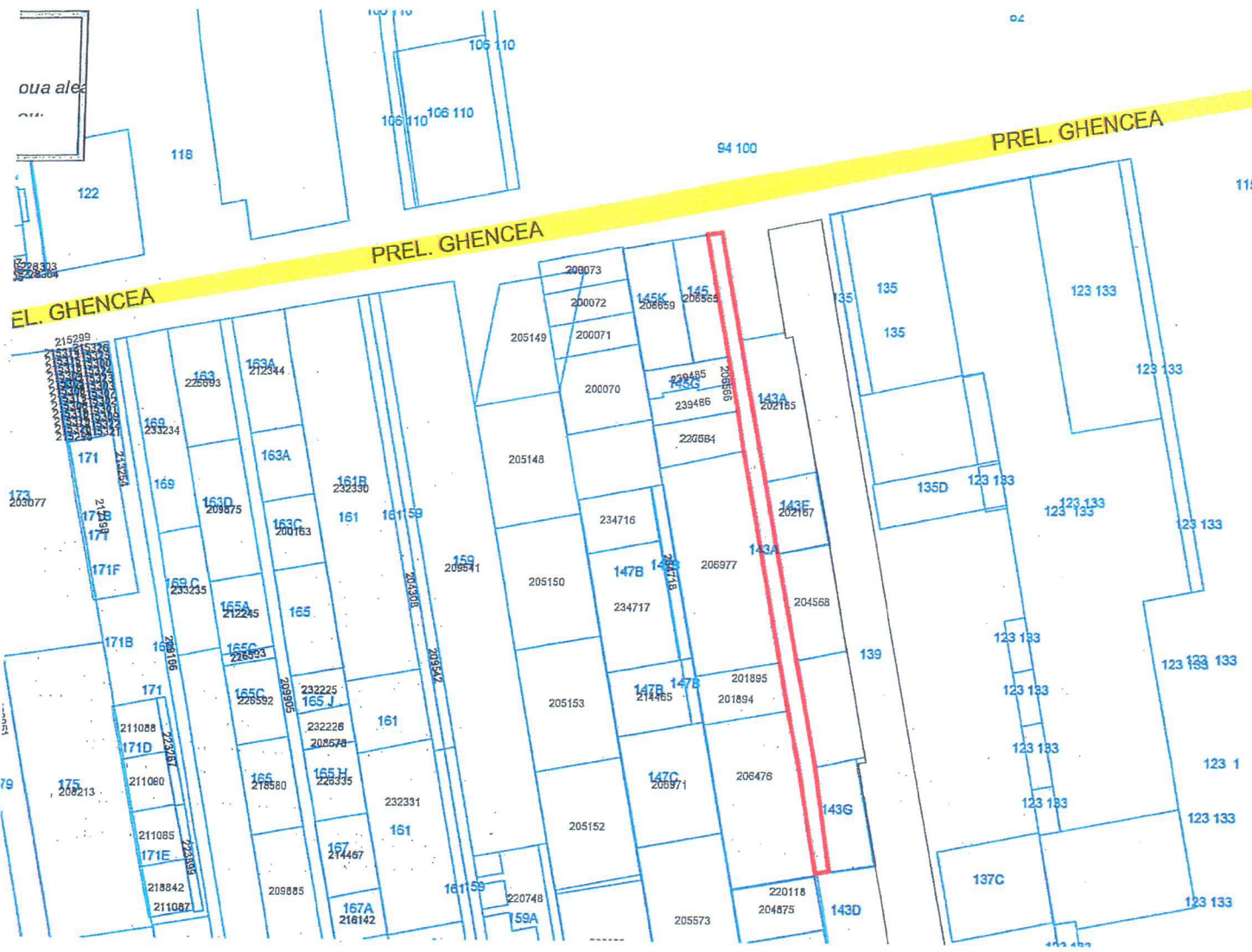
Parcela (1) drum acces

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	323918.910	580291.920	35.245
2	323884.428	580299.212	4.683
3	323879.827	580300.085	33.130
4	323847.410	580306.923	8.523
5	323839.077	580308.711	23.676
6	323815.889	580313.493	34.745
7	323781.909	580320.746	1.240
8	323780.692	580320.985	33.820
9	323747.603	580327.977	33.728
10	323714.361	580333.683	4.568
11	323713.595	580329.180	18.546
12	323731.781	580325.546	15.836
13	323747.335	580322.573	18.747
14	323765.627	580318.470	15.991
15	323781.291	580315.254	69.032
16	323848.903	580301.326	12.941
17	323861.620	580298.930	17.996
18	323879.244	580295.288	40.888
19	323918.380	580287.040	35.245

S(1)=1076.59mp P=427.349m



Coordonatele prezentate sunt in sistem de proiectie:Stereografic 1970



PRESEDINTE DE SEDINTA  
 LUCIAN DJBALARU

SECRETAR GENERAL  
 Sectorul Local Sector 6  
 Municipality of Bucharest