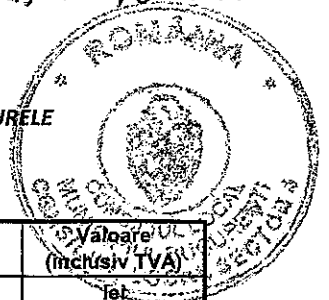


AMEXA LA HCL 54
NR. 207/30.12.2021

DEVIZ GENERAL

conform Hotararii nr. 907/2016

CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECȚIA STRAZI TURNU MAGURELE
x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU: ALEXANDRU OBREGIA



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (incl. TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	1,200,000.00	228,000.00	1,428,000.00
1.2	Amenajarea terenului	305,150.00	57,978.50	363,128.50
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	108,776.85	20,667.60	129,444.45
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	12,800,000.00	2,432,000.00	15,232,000.00
	Total Capitol 1	14,413,926.85	2,738,646.10	17,152,572.95
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiție				
2.1	Construcții și instalații	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
2.2	Utilaje, echipamente	0.00	0.00	0.00
2.3	Dotări	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 2	1,500,000.00	285,000.00	1,785,000.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	96,951.25	18,420.74	115,371.99
	3.1.1. Studii de teren (topografic și geotehnic)	58,351.25	11,086.74	69,437.99
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.1.3. Alte studii specifice	28,800.00	5,472.00	34,272.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	57,000.00	10,830.00	67,830.00
3.3	Expertizare tehnică	48,000.00	9,120.00	57,120.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,047,399.51	389,005.91	2,436,405.42
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	567,436.00	107,812.84	675,248.84
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32,564.00	6,187.16	38,751.16
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	72,000.00	13,680.00	85,680.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1,375,399.51	261,325.91	1,636,725.42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	400,000.00	76,000.00	476,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	400,000.00	76,000.00	476,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,163,722.22	221,107.22	1,384,829.44
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	196,485.64	37,332.27	233,817.91
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	49,121.41	9,333.07	58,454.48
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	147,364.23	27,999.20	175,363.43
	3.8.2. Dirigenție de șantier	967,236.58	183,774.95	1,151,011.53
	Total Capitol 3	3,813,072.98	724,483.87	4,537,556.85
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	62,312,178.04	11,839,313.83	74,151,491.87
	4.1.1. Lucrări de infrastructură	9,443,471.39	1,794,259.56	11,237,730.95
	4.1.2. Lucrări de suprastructură	22,780,659.16	4,328,325.24	27,108,984.40
	4.1.3. Lucrări de rampa	17,483,241.41	3,321,815.87	20,805,057.28
	4.1.4. Lucrări de drum	12,604,806.08	2,394,913.16	14,999,719.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (Statie pompare inclusiv pompa, bransament, electric și post trafo)	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 4	62,312,178.04	11,839,313.83	74,151,491.87

DEVIZ GENERAL

conform Hotararii nr. 907/2016

**CONSTRUIRE PASAJ RUTIER SUPRATERAN RUTIER INTERSECTIA STRAZI TURNU MAGURELE
x BULEVARDUL METALURGIEI x BULEVARDU: ALEXANDRU OBREGIA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,568,152.62	297,949.00	1,866,101.62
	5.1.1. Lucrări de construcții (2.5% din C+M)*0,9	1,411,337.36	268,154.10	1,679,491.46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului (2.5% din C+M)*0,1	156,815.26	29,794.90	186,610.16
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	920,311.86	10,925.00	931,236.86
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	392,187.21	0.00	392,187.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	78,437.44	0.00	78,437.44
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	392,187.21	0.00	392,187.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	57,500.00	10,925.00	68,425.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,011,861.33	762,253.65	4,774,114.98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	Total Capitol 5	6,530,325.81	1,076,827.65	7,607,153.46
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	Total Capitol 6	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	TOTAL GENERAL	88,669,503.68	16,683,271.45	105,352,775.13
	din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap. 1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1)	78,437,442.25	14,903,114.03	93,340,556.28

Data:

Beneficiar: [redacted] Sector 4 al Municipiului Bucuresti

Întocmit de: [redacted]

PREȘEDINTE DE SESIUNĂ
Cosmin - Constantin BARBĂLAU

