

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Cetatea Veche, nr. 1, Bloc nr. 37, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie, din care	1.792.531,66 lei
Constructii-montaj (C+M)	1.530.464,66 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.425857 mii lei/mp Au
------------------------------	------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.792.531,66 lei /1.530.464,66 lei

Anul I: 1.792.531,66 lei /1.530.464,66 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 2924,10$ mp;

$A_{u_bloc} = 3593,85$ mp;

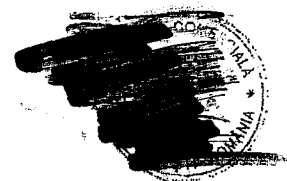
$A_d = 4357,20$ mp;

$A_c = 714,05$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **75,04 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: : **334930 kwh/an** in tone echivalent petrol **27,43 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent **CO₂: 73.68 to CO₂/an.**



Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărbăntu



ANEXA NR. 2 LA HCLS4 nr. 18/12.02.2021

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Aleea Cetatea Veche, nr. 3, Bloc nr. 38, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	1.781.878,96 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	1.520.051,96 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.422959 mii lei/mp Au
------------------------------	-------------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.781.878,96 lei /1.520.051,96 lei

Anul I: 1.781.878,96 lei /1.520.051,96 lei

DURATA DE REALIZARE (LUND):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u,locuinte} = 2924,10$ mp;

$A_{u,bloc} = 3593,85$ mp;

$A_d = 4357,20$ mp;

$A_c = 714,05$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

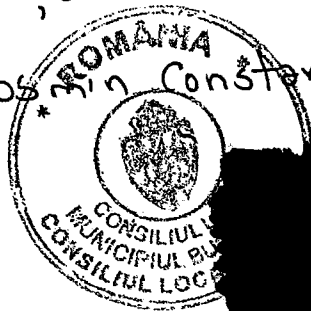
INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **72,18 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **326590 kwh/an** in tone echivalent petrol **26,75 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **71.52 to CO₂/an.**



Președinte de ședință,

Cosmin Constantin Bărbăntu



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚE/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Aleea Cetatea Veche, nr. 4, Bloc nr. 47, sc. 1,2,3 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	1.321.294,43 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	1.113.482,43 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.37088 mii lei/mp Au
------------------------------	------------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.321.294,43 lei /1.113.482,43 lei

Anul I: 1.321.294,43 lei /1.113.482,43 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 2431,38$ mp;

$A_{u_bloc} = 3059,84$ mp;

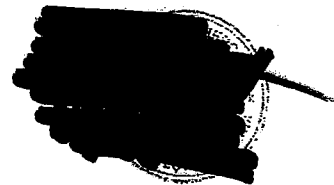
$A_d = 3538,32$ mp;

$A_c = 589.72$ mp;

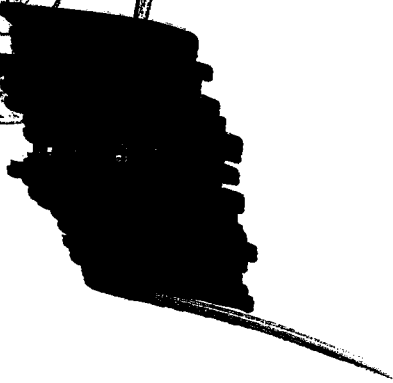
ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic:
72,24 kwh/m² (a.u.) si an;
2. Economia anuala de energie: **360430 kwh/an** in tone echivalent petrol **29,52 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent **CO₂: 79.12 to CO₂/an.**



Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărbălău



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”

Imobil

Strada Semenik, nr. 3, Bloc nr.24, sc. 1,2,3,4, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	1.862.825,48 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	1.557.052,48 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.330427 mii lei/mp Au
-----------------------	------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.862.825,48 lei /1.557.052,48 lei

Anul I: 1.862.825,48 lei /1.557.052,48 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3754,52$ mp;

$A_{u_bloc} = 4712,24$ mp;

$A_d = 5334,00$ mp;

$A_c = 889,00$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **74,50 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **415660 kwh/an** in tone echivalent petrol **34,04 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **90.30 to CO₂/an.**



Prezentate de *sedință*,
Cosmin Constantin Bărbăntu

A circular stamp from the Municipality of Bărbăntu, Romania, which has been almost entirely redacted with black ink. Only the top portion of the stamp is visible, showing the text "ROMANIA" and "MUNICIPIUL BĂRBĂNTU".

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Aleea Slatioara, nr. 3, Bloc nr. 13, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	946.778,44 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	804.430,44 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.394352 mii lei/mp Au
------------------------------	-------------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 946.778,44 lei / 804.430,44 lei

Anul I: 946.778,44 lei / 804.430,44 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 40

$A_{u,locuinte} = 1626,54$ mp;

$A_{u,bloc} = 2039,88$ mp;

$A_d = 2359,26$ mp;

$A_c = 393,21$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,78 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **232190 kWh/an** in tone echivalent petrol **19,02 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **49.95 to CO₂/an.**



Președinte de ședință,
Cosmin Constantin Bărbălău

ANEXA NR. 6...LA HCLS4 nr. 18/22.02.2021

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Strada Tatulești, nr. 9, Bloc nr. 85, sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	1.913.906,59 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	1.590.884,59 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.336169 mii lei/mp Au
------------------------------	-------------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.913.906,59 lei /1.590.884,59 lei

Anul I: 1.913.906,59 lei /1.590.884,59 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3754,52$ mp

$A_{u_bloc} = 4732,40$ mp

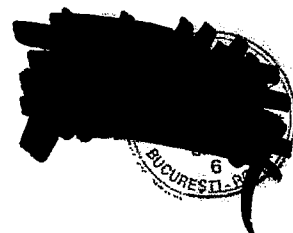
$A_d = 5364,60$ mp

$A_c = 894,10$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: $74,95$ kwh/m² (a.u.) si an
2. Economia anuala de energie: **204450** kwh/an in tone echivalent petrol **16,74** tep
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **89.89** toCO₂/an.



PRESEDINTE DE SEDINTA,
COSTIN ROMAN
CONSTANTIN BARBALAU



ANEXA NR. 7...LA HCLS4 nr. 18/12.02.2021

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINȚE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Aleea Bran, nr. 2, Bloc nr. 92, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	2.991.387,74 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	2.574.346,74 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0,46637 mii lei/mp Au
------------------------------	------------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 2.991.387,74 lei / 2.574.346,74 lei

Anul I: 2.991.387,74 lei / 2.574.346,74 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 63

$A_{u,locuinte} = 4204,12$ mp;

$A_{u,bloc} = 5519,97$ mp;

$A_d = 6421,95$ mp;

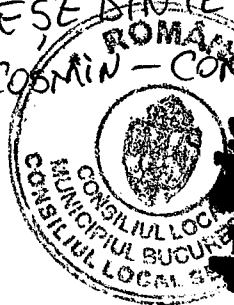
$A_c = 1006,10$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: $79,22$ kwh/m² (a.u.) si an;
2. Economia anuala de energie: 513740 kwh/an in tone echivalent petrol $42,08$ tep;
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: 113.02 to CO₂/an.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ROMANIA
COSMIN - CONSTANTIN BARBALAU



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Strada Husi, nr. 7, Bloc PA1, sc. 1,2 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	954.872,65 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	794.893,65 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.337374 mii lei/mp Au
------------------------------	-------------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 954.872,65 lei / 794.893,65 lei

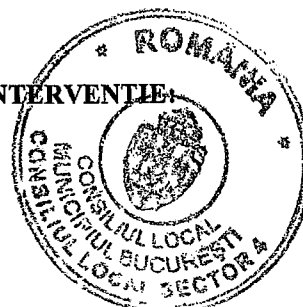
Anul I: 954.872,65 lei / 794.893,65 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 30

$A_{u,locuinte} = 1877,26$ mp

$A_{u,bloc} = 2356,12$ mp

$A_d = 2673,60$ mp

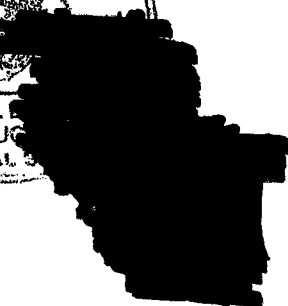
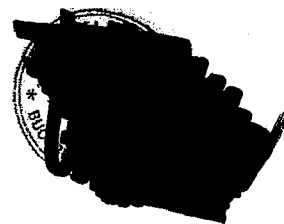
$A_c = 445,60$ mp

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **77,98 kwh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **208710 kwh/an** in tone echivalent petrol **17,09 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **45.71 to CO₂/an.**

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROMANIA
COSMIN - CONSTANTA BARBALAU
MUNICIPAL
CONSIGLIUL LOCAL



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Privind

**“CREȘTEREA PERFORMANȚEI/EFICIENȚEI ENERGETICE LA BLOCURILE DE
LOCUINTE DIN SECTORUL 4”**

Imobil

Strada Emil Racovița, nr. 14, Bloc U2, sc. 1,2,3,4 sector 4

Lucrarile de interventie, pentru cresterea performantei/eficientei energetice a blocurilor de locuinte constau, in general, in izolarea termica a anvelopei (partea opaca, partea vitrata, termo-hidroizolarea terasei, respectiv termoizolarea planseului peste ultimul nivel si a planseului peste subsol in cazul in care sunt prevazute prin proiectul initial apartamente la subsol) si lucrari de reparare/refacere a instalatiei de distributie a agentului termic pentru incalzire si apa calda menajera intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

INDICATORI VALORICI (LEI INCLUSIV TVA):

Valoarea totala a lucrarilor de investitie,	1.951.687,33 lei
din care	
Constructii-montaj (C+M)	1.643.945,33 lei

INVESTITIA SPECIFICA:	0.348867 mii lei/mp Au
------------------------------	-------------------------------

Esalonarea investitiei (INV/C+M): 1.951.687,33 lei /1.643.945,33 lei :

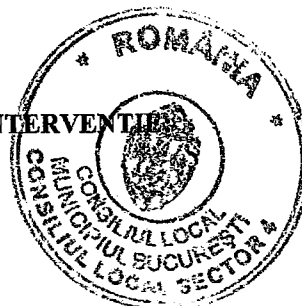
Anul I: 1.951.687,33 lei /1.643.945,33 lei

DURATA DE REALIZARE (LUNI):

6 luni

DURATA PERIOADEI DE GARANTIE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE:

3 ani



CAPACITATI (IN UNITATI FIZICE SI VALORICE)

Nr. apartamente: 60

$A_{u_locuinte} = 3754,52$ mp;

$A_{u_bloc} = 4712,24$ mp;

$A_d = 5334,00$ mp;

$A_c = 889,00$ mp;

ALTI INDICATORI SPECIFICI, DOMENIUL DE ACTIVITATE IN CARE ESTE REALIZATA INVESTITIA, DUPA CAZ:

INDICATORI FIZICI:

1. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic: **80,24 kWh/m² (a.u.) si an;**
2. Economia anuala de energie: **433310 kWh/an** in tone echivalent petrol **35,49 tep;**
3. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO₂: **95.00 to CO₂/an.**



PRESEDINTELE DE SEDINTA,
COSMIN-CONSTANTIN BARBALAU

